

경 제 도 시 위 원 회 회 의 록

제4일차

대덕구의회사무과

피감사기관 : 공동주택과, 공공청사과, 건설과, 도시활력과

일 시 : 2023년 11월 30일 (목) 10시

(감사개시 09:58)

○위원장 전석광 의석을 정돈해 주시기 바랍니다.

오늘은 행정사무감사 4일차로 도시건설국 공동주택과, 공공청사과, 건설과, 도시활력과 소관 감사개시를 선언합니다.

먼저 공동주택과 소관 감사를 하겠습니다. 도시건설국장은 답변석에 착석해 주시기 바랍니다.

공동주택과 소관 업무에 대해 질의하실 위원께서는 질의하여 주시기 바랍니다.

○양영자위원 예, 질의 있습니다.

○위원장 전석광 예, 양영자위원님 질의하여 주시기 바랍니다.

○양영자위원 행감자료 265쪽에 보면 그 삼성하이츠 보조금 금액이 있죠. 이게 소수점이 어떻게 이렇게 321만원인 거예요?

○도시건설국장 지인권 예, 321만 7,400원.

○양영자위원 7,400원?

○도시건설국장 지인권 예, 그러니까 원 단위 까지...

○양영자위원 아, 여기가 나와서 그런 거예요?

○도시건설국장 지인권 예, 그렇습니다.

○양영자위원 그런데 여기가 지금 아파트 내에 설치 그게 공사가 들어간 거예요?

○도시건설국장 지인권 예, 그렇습니다.

○양영자위원 이게 보면은 2023년도 하반기에 사업 시행이 났고, 그리고 24년도 하반기에 착공 예정인데 이게 교통안전과 관련돼 가

지고 이 예산이 투입이 된 건가요?

○도시건설국장 지인권 265쪽 말씀하시는 거죠?

○양영자위원 271쪽에 보면은 예산은 여기 나와 있고요. 그리고 273쪽에 보면 이제 거기에 대한 삼성하이츠에 대한 재건축에 대한 설립 허가라든지 이런 게 나와 있는 거거든요.

○도시건설국장 지인권 273쪽에 나와 있는 그 법동2구역 주택재건축사업은 그렇죠, 주택 재건축에 대한 추진상황을 설명을 드리는 거고요.

○양영자위원 그러니까 제가 예산이 여기 들어갔는데 지금 이게 지금 하반기에 사업 시행을 하고요. 24년도에 지금 착공 예정인데 여기 예산이 투입이 됐잖아요. 여기 예산이 지금 자부담 포함해서 419만원으로 알고 있어요.

그런데 이게 여기에 재건축이 지금 진행 중일 건데 여기에 예산이 지원이 돼서 그래서 여쭙보는 거예요. 적은 예산이지만 꼭 필요한 곳에 가치 있게 좀 쓰였으면 해서.

○도시건설국장 지인권 예, 공동주택 지원사업은 각 단지별로 저희가 신청이 들어오면 저희가 심의위원회를 거쳐서 그렇게 해서 지원을 해주고 있는 사업이 되겠습니다.

그래서 이 부분은 저희가 이제 교통안전시설이 사업 예산은 1,300만원인데 저희가 지원하신 단지가 여기 1개 단지밖에 되지 않아서.

○양영자위원 지원 대상자가 없었던 말이지요?

○도시건설국장 지인권 예, 1개 단지만 지원

을 하게 된 상황이죠.

○양영자위원 그래도 이게 지금 아파트가 재건축이 진행되고 하는 상황인데 예산이 이렇게 들어가 있어서 제가 아쉬움이 남아서 질의 드립니다.

○도시건설국장 지인권 예.

○양영자위원 이상입니다.

○위원장 전석광 질의하실 위원 없습니까?

○유승연위원 있습니다.

○위원장 전석광 예, 유승연위원님 질의하여 주시기 바랍니다.

○유승연위원 공동주택 선거관리 전자투표서비스 지원에 관해서 질의 드리겠습니다.

관내 의무관리대상 공동주택이 몇 군데나 되나요?

○도시건설국장 지인권 138개 단지입니다.

○유승연위원 138개요?

○도시건설국장 지인권 예.

○유승연위원 이것도 세대 수가 몇 세대 이상 이런 조건이 있는 건가요?

○도시건설국장 지인권 아, 의무관리대상이요?

○유승연위원 예.

○도시건설국장 지인권 의무관리대상은...잠깐 만요. 300세대 이상이면서요. 그리고 150세대 이상의 승강기가 설치가 돼 있거나 또는 중앙 집중난방식 공동주택인 경우에 의무관리대상으로 지정을 하고 있습니다.

○유승연위원 얼마 전에 금강 엑슬루타워에서도 입주자대표 선거 때문에 조금 문제가 있었던 것 같은데 선출직인 저희도 이런 선거법이 어렵거든요. 이런 거는 잘 모르실 것 같아서 공동주택에 조금 더 자세한 설명해 주시면 좋을 것 같다고 생각합니다.

○도시건설국장 지인권 예, 사안에 따라서 저희가 충분히 설명을 하고, 법령이라든지 규정에 위반되지 않도록 그렇게 저희가 조치를 하겠습니다.

○유승연위원 예, 이상입니다.

○위원장 전석광 더 질의하실 위원 없습니까?

(“없습니다.” 하는 위원 있음)

더 질의하실 위원이 없으면 본 위원장이 질의하겠습니다. 용전근린공원 특례사업 공동주택 신축공사 지금 송촌동에서 하고 있죠?

○도시건설국장 지인권 예.

○위원장 전석광 거기에 따른 민원 발생이 들어온 걸로 알고 있는데 그 민원 발생 처리는 지금 어떻게 하고 있습니까?

○도시건설국장 지인권 소음 관련 민원이라든지 아니면 주택의 균열이 갔다는 민원들이 있어서 저희가 접수를 했고요. 그래서 사업시행자 측에 충분하게 전달을 하고, 민원인과 사업시행자 간에 원활하게 협의가 될 수 있도록 저희가 중재 역할을 하고 있고요. 그다음에 이제 뭐 주기적으로 공사 진행상황을 인근 주민들께 설명을 하도록 저희가 고지를 시켜놨습니다.

○위원장 전석광 인근 우리 대덕구는 아니지만 지금 용전동 신동아아파트 입대위 쪽에서 아마 대덕구청에 와서 민원을 직접 접수를 하고 이렇게 한 걸로 알고 있는데 거기에 따라서 민원 처리는 어떻게 지금 됐습니까? 그쪽 입주자 대표들이 뭘 요구를 한 것 같은데 우리...

○도시건설국장 지인권 그러니까 이제 그 요구 내용이 아까도 말씀드렸듯이 이제 주택 균열이라든지 그다음에 토공 작업을 하면서 발파 작업을 함에 따른 소음이라든지 그런 부분들이 민원이 있었습니다. 그래서 저희가 주택 균열 관련해서는 사업시공자 측에다가 계측기라든지 균열 진행상황이라든지 그런 걸 좀 수시로 체크를 하고 거기에 진위 여부를 확인을 해서 원만하게 협의하도록 저희가 중개를 하고 있습니다.

○위원장 전석광 지금 우리가 이제 아파트 입

주라든가 공사를 해서 이런 것도 중요하지만
지금 공사 과정에서 불편을 겪고 있는 우리
구민들도 우리 대덕구 주민이기 때문에 거기
에 대해서 민원인들과 우리 집행부와의 그거
를 원만하게 잘 해서 더 이상 민원이 발생하
지 않도록 최선을 다해 주시기 바랍니다.

○도시건설국장 지인권 예, 알겠습니다.

○위원장 전석광 더 질의하실 위원 없습니까?

(“없습니다.” 하는 위원 있음)

더 이상 질의하실 위원이 없으면 공동주택
과 소관 감사를 마치겠습니다. 관계공무원 여
러분 수고하셨습니다. 업무에 복귀해 주시기
바랍니다.

공공청사과 소관 업무에 대해 질의하실 위
원께서는 질의하여 주시기 바랍니다.

○양영자위원 질의 있습니다.

○위원장 전석광 예, 양영자위원님 질의하여
주시기 바랍니다.

○양영자위원 283쪽에 보면 그 중리근린공원
복합문화센터 건립기금에 있어서 이게 지금
예산이 58억이 들어간 상태인데 거기에 대한
추가 예산인가요? 설계변경 공사내역에 보면
은?

○도시건설국장 지인권 중리근린공원 같은 경
우는 사업이 다 완료가 됐고요. 이게 이제 설
계변경 사항으로 해서,

○양영자위원 추가로 이게 집행된 금액인가
요?

○도시건설국장 지인권 설계변경을 하면서 증
가된 금액입니다.

○양영자위원 그러면 여기 58억에 대해서 더
추가된 거죠? 총예산에, 총사업비에?

총사업비에 여기에 대한 이 전기공사라든지
여기에 다 이게 추가로 들어간 금액이죠?

○도시건설국장 지인권 예, 계약금액 대비해서
이제 설계변경이 돼서 증액이 됐거나...

○양영자위원 증액이 됐죠?

○도시건설국장 지인권 예.

○양영자위원 어제 제가 복합문화센터 갔을
때 이걸 여쭙본 거예요. 이 예산이 추가가 된
게 있다, 그랬더니 우리 국장님이 추가는 없다
고 말씀하셨잖아요.

○도시건설국장 지인권 그러니까 이제 사업이
완료가 돼서 지금 저희가 이제 10월달에 이제
평생학습원으로 이관을 한 이후에 추가된 게
없다는 말씀이었었고요. 이거는 사업 진행 과
정에서 설계변경이 됐다는 그 자료입니다.

○양영자위원 그럼 여기 설계변경, 여기 뒤에
보면은 287쪽에 보면은 여기 공사 설계변경 1
차분이 또 있거든요.

○도시건설국장 지인권 예.

○양영자위원 여기에 들어간 건 없죠? 사업비
가요?

○도시건설국장 지인권 총 58억 안에...

○양영자위원 그 안에 다 들어간 거예요?

○도시건설국장 지인권 예, 다 포함이 된 겁니
다.

○양영자위원 그리고 여기 다함께돌봄센터가
다른 데로 그러면 계획이 변경된 거예요? 여
기 2021년에는?

○도시건설국장 지인권 다함께돌봄센터 같은
경우는 처음에 이제 다함께돌봄센터를 반영코
자 그렇게 계획을 했었는데 이제 이 사업지
위치가 공원이다 보니까 공원 안에 들어가야
될 수 있는 시설물들이 한정이 돼 있거든요.

그래서 그 부분이 다함께돌봄센터는 공원
내에 들어갈 수가 없는 시설이기 때문에...

○양영자위원 그래서 변경하셨다고요?

○도시건설국장 지인권 이 시설 대신 다른 용
도의, 다른 용도가 이제 그 내부에 들어가게
된 그런 내용이 되겠습니다.

○양영자위원 다른 용도가 다른 게 뭐가 들어
갔어요, 그러면? 이거 대체로?

○도시건설국장 지인권 지금 복합문화센터 같

은 경우는 지금 1층이 작은도서관이 들어가 있고요. 그다음에 이제 복합 용도로 해서 주민 자치회에서 이제 소규모 공연이라든지 그런 부분도 할 수가 있는 부분이 들어갔고요.

그 위에 2층에는 이제 생활문화센터라고 해서 체육시설이라든지 그런 부분이 들어갔습니다.

○양영자위원 알겠습니다. 제가 어제 질문드린 내용하고 이게 맞나 해서 다시 재차 질문을 드린 것입니다.

○도시건설국장 지인권 그러니까 이 사업비는 공사가 준공되기까지 그 사업비라고 이해해 주시면 되겠습니다.

○양영자위원 예, 알겠습니다.

○위원장 전석광 더 질의하실 위원 없습니까?

○유승연위원 예, 있습니다.

○위원장 전석광 예, 유승연위원님 질의하여 주시기 바랍니다.

○유승연위원 저는 당부의 말씀 좀 드리겠습니다. 공공시설물 건립 후에 업체마다 하자 보수 기간이 다 다르잖아요. 그 기간 내에 하자 점검이나 관리를 좀 꼼꼼히 해주셔서 추가적인 예산이 발생하지 않도록 조치를 취해 주시길 당부드리겠습니다.

○도시건설국장 지인권 예, 알겠습니다.

○유승연위원 이상입니다.

○위원장 전석광 더 질의하실 위원 없습니까?

(“없습니다.” 하는 위원 있음)

더 질의하실 위원이 없으면 본 위원장이 질의하겠습니다. 지금 청사 이전 관련해서 지금 어디까지 지금 진행이 되고 있습니까? 지금 현재, 지금?

○도시건설국장 지인권 지금 신청사 말씀하시죠?

○위원장 전석광 예, 신청사.

○도시건설국장 지인권 지금 신청사는 지금 실시설계 용역을 지금 진행 중에 있고요. 내년

3월 중에는 이제 완료를 하고, 그다음에 4월부터 계약 절차를 밟아서 지금 7월달에는 착공 예정으로 지금 계획을 하고 있고요. 완료 시점은 2026년 말로 지금 계획을 하고 있습니다.

○위원장 전석광 7월 착공인데 7월에 착공은 되긴 되는 겁니까? 이게 자꾸 미뤄질 수도 있을 수도 있는 거 아닙니까?

○도시건설국장 지인권 지금 저희는 그 착공 시점을 7월로 계획을 하고, 저희가 계획에 차질 없도록 지금 열심히 추진을 하고 있습니다.

○위원장 전석광 여기에 들어간 예산이 만만치 않은데 현재 지금 1,750억 정도 잡는 거죠, 전체?

○도시건설국장 지인권 예, 그렇습니다.

○위원장 전석광 이거 외에 더 추가로 발생할 수 있는 소지도 있지 않습니까? 그 자칫값이 인상되고 이런 게 있기 때문에?

○도시건설국장 지인권 그래서 1,750억 안에는 지금 예비비 10%까지도 포함이 다 되어 있거든요. 그래서 그런 부분까지도 염두에 두어서 사업비를 책정을 했고요. 사업 추진하면서 이제 물가 변동이라든지 설계 변경사항도 있을 수가 있는데 그런 부분은 저희가 지금 최대로 경제적인 설계를 하기 위해서 지금 설계 단계부터 이제 각 공정별로 공무원들을 TF팀을 구성을 해서 과다되는 설계가 없고, 경제적인 설계가 될 수 있도록 저희가 수시로 체크를 하고 점검을 하고 있습니다.

○위원장 전석광 준공 일자가 2026년 12월인데요. 12월에 가능한 겁니까, 그게? 지금 밖에서 좀 우려...2026년도에 과연 이게 준공이 될까 이런 얘기들을 많이 하고 있는데?

○도시건설국장 지인권 26년까지는 저희가 완료하려고 지금 계획을 하고 있고, 계획대로 지금 현재까지는 추진 중에 있습니다.

○위원장 전석광 이게 만약에 2027년 넘어가

고 하면 또 자칫값이 인상되는 부분이 있어서
저번에 우리 양영자위원님 어디죠, 도서관?

○양영자위원 안산도서관.

○위원장 전석광 안산도서관 같은 경우도 제
때 사업을 못해서 자재비 인상분을 이렇게 해
서 20%, 30%가 인상이 돼서 생각지도 않은
예산이 추가돼서 들어갔거든요. 하여튼간
2026년 12월에 준공할 수 있도록 만전을 기
해 주시기 바랍니다.

○도시건설국장 지인권 예, 알겠습니다.

○위원장 전석광 더 질의하실 위원 없습니까?

○양영자위원 제가 추가 질문드리겠습니다.

○위원장 전석광 예, 양영자위원님 질의하여
주시기 바랍니다.

○양영자위원 혹시 건설과에서 중리근린공원
에 관해서 공문을 보낸 적이 있습니까? 하자
보수에 대해서?

○도시건설국장 지인권 건설과에서요?

○양영자위원 예.

○도시건설국장 지인권 건설과에서 보낸 건
없는 걸로 알고 있습니다.

○양영자위원 없어요?

○도시건설국장 지인권 예.

○양영자위원 제가 보낸 거...

○도시건설국장 지인권 지금 복합문화센터 말
씀이신가요?

○양영자위원 예, 제가 알기로는 공문을 보낸
사실이 있거든요. 그것 좀 알아봐 주시겠어요.

○도시건설국장 지인권 건설과에서 공공청사
과로요?

○양영자위원 예, 없습니까?

○위원장 전석광 확인 한번.

○양영자위원 확인 좀 부탁드립니다.

○도시건설국장 지인권 지금 평생학습원하고
그쪽에서 어제 지적하셨던 부분들, 그런 부분
들 말고...

○양영자위원 그전예요. 하자 보수 부분.

○도시건설국장 지인권 그거 한번 확인해서
따로 한번 보고를 드리도록 하겠습니다.

○양영자위원 알겠습니다. 이상입니다.

○위원장 전석광 더 질의하실 위원 없습니까?
(“없습니다.” 하는 위원 있음)

더 이상 질의하실 위원이 없으면 공공청사
과 소관 감사를 마치겠습니다. 관계공무원 여
러분 수고하셨습니다. 업무에 복귀해 주시기
바랍니다.

다음은 건설과 소관 감사를 하겠습니다.

건설과 소관 업무에 대해 질의하실 위원께
서는 질의하여 주시기 바랍니다.

○양영자위원 질의 있습니다.

○위원장 전석광 예, 양영자위원님 질의하여
주시기 바랍니다.

○양영자위원 첫 번째는 질의보다는 이번 여
름에 버려진 빗물저장탱크에 자동분사장치를
이용해서 여름철 폭염에 그 도로에 분사하는
그런 걸 전국 최초로 하셨죠?

○도시건설국장 지인권 예, 그렇습니다.

○양영자위원 하여튼 우리 친환경적으로 폭염
에 대비할 수 있는 그런 환경을 만들어주셔서
감사드리고 노고에 칭찬을 드리겠습니다.

○도시건설국장 지인권 예, 감사합니다.

○양영자위원 자, 그러면 질의 드리겠습니다.

이건 이따가...용호천 일원 수해방지대책에
대해서 질의를 좀 드리겠습니다.

지난 9월 20일날 집중호우로 범람한 용호천
이 지금 인근 10개 농가와 15개 필지 농가 침
수 입은 거 알고 계시죠?

○도시건설국장 지인권 예.

○양영자위원 현재 복구가 완료되었나요?

○도시건설국장 지인권 예, 하천 쪽은 저희가
바로 복구 조치를 완료했습니다.

○양영자위원 아, 그런데 그게 처음이 아니고
2018년부터 계속 범람이 이루어졌는데 맞습니
까?

○도시건설국장 지인권 지금 용호천이 범람을 해서 문제가 생겼다기보다는요. 저희 군부대 안에서 그 수문을 10여 개 관리를 하고 있는데 거기에 이제 수문이 이제 평상시에 딱 그냥 막아놓는 수문이 아니라 이제 철책 식으로 그렇게 돼 있는 수문이거든요. 그래서 이제 집중호우가 됐을 때 수문을 바로 이제 개방을 해서 이제 부유물이라든지 잔재물이 걸리지 않도록 했어야 되는데 이번에 군부대 측에서 수문을 늦게 열다 보니까 그래서 그 부유물이라든지 그것 때문에 하천의 흐름에 지장이 돼서 그쪽이 범람을 했던 부분이고요. 용호천 자체가 범람한 부분은 아닙니다.

○양영자위원 그러면은 이게 도로 하천 복구 유실 이런 기술 업무적인 걸 총괄적으로 지금 여기 우리 건설과에서 하고 계신 거죠?

○도시건설국장 지인권 예, 하천 유지 관리는 저희가 하고 있습니다.

○양영자위원 하여튼 우리 수해를 입은 우리 용호동 주민들이 더 이상 망연자실하지 않도록 대책을 잘 강구해 주시길 부탁드립니다.

○도시건설국장 지인권 예.

○양영자위원 군부대와 좀 협조해서 잘...

○도시건설국장 지인권 그래서 그 부분은 저희 구에서도 안전총괄과에서 총괄을 하고 있고요. 그래서 일자리경제과라든지 그 부분하고 군부대하고 그래서 주민들과 계속 협의를 진행 중인 걸로 알고 있습니다.

○양영자위원 하여튼 잘 부탁드립니다. 용호동 주민들이 피해가 없도록.

○도시건설국장 지인권 예, 알겠습니다.

○양영자위원 내년에도 이런 피해가 발생하지 않고 혹시라도 다시 피해가 발생을 했으면 그때 다시 질책을 하겠습니다.

○도시건설국장 지인권 예, 그래서 그 부분은 저희가 군부대하고도 비상연락망을 다시 구축

을 했고요. 그래서 비가 오기 시작하거나 주의 보라든지 경보 전에라도 유사시에는 수문을 바로 개방할 수 있도록 비상연락망을 구축해서 상태는 돼 있습니다.

○양영자위원 다음 질의입니다.

스마트제설기 작년부터 이게 문제가 되고 있는데 현황 파악을 하셨더라고요.

○도시건설국장 지인권 예.

○양영자위원 12개 동에? 이게 지금 21년도에 5억 8,000의 예산을 들여서 시에서 내려준 걸로 알고 있는데 이거와 관련해서 잠깐만요.

각 동에서 지금 4개동이 작년에 이걸 사용한 걸로 알고 있습니다.

○도시건설국장 지인권 예.

○양영자위원 문제점은 없었습니까?

○도시건설국장 지인권 지금 저희가 12개동에 1대씩 저희가 지원을 했고요. 그리고 1대는 건설과에서 제설창고에서 물건 적치라든지 그런 부분으로 사용을 하고,

○양영자위원 13세대가 있는 건 알고 있어요.

○도시건설국장 지인권 예, 13세대가 있고요.

작년 같은 경우에는 4개 동에서 활용을 했고, 나머지 8개동이 미흡한 부분이 있어서 저희가 그동안 계속 운전이라든지 그런 교육을 시키고 있고요. 지금 금년 같은 경우도 그러니까 저희가 작년부터 직원들이 바뀌는 인사철마다 저희가 와동의 창고에서 다 집합교육을 지금 시키고 있는 부분이기도요.

○양영자위원 그런데 국장님.

○도시건설국장 지인권 운전에 좀 미흡한 부분이 좀 있고...

○양영자위원 국장님, 그런 부분은 이해가 가는데 지금 그 제설기가 자동차로 구분이 돼 있나요? 농기계로 구분이 돼 있나요?

○도시건설국장 지인권 농기계로 구분이 돼 있습니다.

○양영자위원 농기계로 구분이 돼 있죠?

○도시건설국장 지인권 예.

○양영자위원 혹시 그 브레이크가 있는지 아
세요?

○도시건설국장 지인권 브레이크는 있습니다.

○양영자위원 브레이크가 없는 걸로 알고 있
는데요. 이게 상...

○도시건설국장 지인권 정정해서 말씀드리겠
습니다. 브레이크 자체는 없고요. 이제 운행
방법이 엑셀을 밟으면 가고, 떼면 서는. 어떤
그런 거 저도 이제 운전을 해봤는데 그래서
서는 걸 봤기 때문에 제가 이렇게 브레이크라
고 표현을 한 것 같습니다.

○양영자위원 글쎄, 지금 우리나라가 지금 산
업화가 이렇게 이루어지고 있는데 이런 장치
는 제가 보도 못한 장치라고 생각을 합니다.

이번 대전시 질의에서도 이게 나왔어요. 예
산이 어마어마하게 들어간 민선 7기에 보급되
었는데 사실은 이게 유명무실한 겁니다. 그리
고 안전도 제대로 이루어지지 않고 있어서
우리 구에서는 이런 대책을 좀 보완이라든지
이런 걸 지금 이 애물단지를 제설기를 어떻게
할 생각인지 지금 말씀해 주시기 바랍니다.

○도시건설국장 지인권 그래서 지금 아까도
말씀드렸듯이 활용도를 높이하고자 저희가 이제
직원들 인사철마다 운전교육이라든지 그런 걸
시키고 있고요. 그래서 저희가 겨울철에만 쓰
는 용도가 아니라 평상시에도 활용을 할 수
있도록 장비 앞에 이제...

○양영자위원 상당히 위험한 기구예요, 그게.

○도시건설국장 지인권 그러니까 이제 운전이
이제 일반 자동차랑 달라서 좀 운전에는 좀
어려움은 좀 있는 것 같아요. 그래서...

○양영자위원 보관, 보관상에도 문제가 있죠?
그 자리를 좀 많이 차지하고 있어서?

○도시건설국장 지인권 보관은 이제 승용차보
다는 적지만 이제 주차 자리 하나를 이제 장
기간 차지해야 된다는 그런 문제점들은 있죠.

○양영자위원 그런데 법2동 같은 경우는 행정
복합센터가 위에 층에 있죠, 2층에? 거기는 어
디에다 보관하고 계신지 아세요?

○도시건설국장 지인권 법2동이요?

○양영자위원 예.

○도시건설국장 지인권 지하에 보관하고 있는
걸로...

○양영자위원 지하예요?

그러니까 지하에 있으니까 거기에 주차도
지금 못하는 상태예요, 민원인들이.

○도시건설국장 지인권 예.

○양영자위원 그런 애물단지를 꼭 필요한 곳
에 주든지 그렇게 하는 방법은 없어요? 그리
고 대화동 같은 경우는 보면, 이 대화동이 평
평한 도로가 아니잖아요. 그래서 상당히 이게
위험하거든요. 그리고 대화동 같은 경우는 작
년에 또 써보지도 않았기 때문에, 물론 이제
대책을 강구한다는 것이 어떻게 꼭 필요한 데
용호동이나 이런 데는 아마 필요할 수가 있을
것 같아요. 그런 데로 더 준다든지 좀 활용도
를 강구를 좀 하셔야 될 것 같아요.

○도시건설국장 지인권 위원님 말씀대로 활용
을 할 수 있도록 교육도 시키겠지만 꼭 필요
한 부분이...필요한 어떤 부서가 있다고 하면
저희도 그쪽에다가 지원을 하고 그래서 저희
도 공원녹지과에서 양묘장이라든지 그런 부분
에서도 저희가 검토를 하고 있고요. 한번 좀
전반적으로 전체적으로 활용도를 높일 수 있
도록 저희도 검토를 하고, 조치를 취하도록 하
겠습니다.

○양영자위원 예, 알겠습니다. 꼭 부탁드립니다
습니다.

다음 질의입니다. 그 시각장애인들이 사용하
는 점자 블록 있죠?

○도시건설국장 지인권 예.

○양영자위원 우리가 전수조사를 다 해보셨나
요?

○도시건설국장 지인권 예.

○양영자위원 몇 개예요? 우리 관내에는?

○도시건설국장 지인권 개수요?

○양영자위원 예.

○도시건설국장 지인권 전체적인 개수 파악은...

○양영자위원 안 나오죠?

○도시건설국장 지인권 예.

○양영자위원 그런데 이게 시각장애인들이 이게 문제가 된다고 얘기가 나와서 제가 질의를 드리는 겁니다.

○도시건설국장 지인권 예.

○양영자위원 새로 도로를 개설을 했든지 아니면 횡단보도를 이전을 했든지 그때 그 시각 점자판이 그냥 그대로 있는 경우가 많더라고요. 그거를 빨리 이동을 했으면 이동이 돼야 되는데 거기에 왜 그게 계속 그렇게 방치가 돼 있는지 그걸 좀 말씀해 주시기 바랍니다.

○도시건설국장 지인권 저희가 그 부분은 좀 미흡했던 부분인데요. 이제 횡단보도를 대덕경찰서 앞의 부분인데 횡단보도를 옮겼으면 이제 옮긴 부분은 제대로 다 했지만 원래 있던 부분을 이제 다시 경계석을 높이고, 점자블록을 없애고 했어야 되는데 그 부분은 좀 미흡해서 저희가 지금 금방 말씀하신 대덕경찰서 앞에는 원상복구가 완료됐고요. 이번에 올해 한 군데가 대청중학교 앞이 계획이 돼 있는데 그 부분은 아직 횡단보도 이설까지는 끝나지 않았기 때문에 그거 끝나면 바로 저희가 원상복구 조치를 하도록 하겠습니다.

○양영자위원 진작에 시각장애인들을 위해서 좀 행정적으로 좀 노력을 해 주셨어야 되는데 약간 미흡한 점이 있어서 제가 이번 행감 때 지적을 드리는 겁니다.

○도시건설국장 지인권 예.

○양영자위원 앞으로 신경 좀 많이 써주시기

바랍니다.

○도시건설국장 지인권 앞으로는 이런 일이 재차 발생하지 않도록 그때그때 저희가 바로 상황 조치를 하도록 하겠습니다.

○양영자위원 예, 이상입니다.

○위원장 전석광 더 질의하실 위원 없습니까?

○유승연위원 있습니다.

○위원장 전석광 예, 유승연위원님 질의하여 주시기 바랍니다.

○유승연위원 하수도 분류화 사업 관련 질의 드리겠습니다. 현재 신탄진동 일원에서 하수도 분류화 사업이 진행 중인데 완료 시기가 언제 인가요?

○도시건설국장 지인권 지금 발주청에 확인한 바로는 24년도 내년도 상반기에 완료할 예정으로 있는 걸로 파악을 했습니다.

○유승연위원 분류화 사업이 완료된 일부 지역에서 하자 민원이 발생하고 있는 걸로 알고 있는데요. 이에 대한 대책은 어떻게 되나요?

○도시건설국장 지인권 그 부분은 이제 하자 보수 기간 내에 있으면 원래 시공자가 하자보수를 하도록 돼 있는데 신탄진 다른 지역 같은 경우는 하자보수 기간이 다 끝난 상태거든요. 그래서 지금 급한 부분은 저희가 연간 단가계약 업체로 인해서 그거로 하여금 저희가 지금 조치를 하고 있고요. 규모가 있거나 하는 부분은 지금 신탄진에서 작업을 하고 있는 그 사업장애다가 조치를 할 수 있도록 저희가 발주청하고 협의를 해서 그렇게 조치할 계획으로 있습니다.

○유승연위원 시에서 추진하는 관내 하수도 공사는 정화조를 폐쇄하고 있는 걸로 알고 있습니다. 그런데 구에서 실시하는 하수도 정비 사업들은 정화조 폐쇄를 하지 않고 있는데 혹시 이유가 있나요?

○도시건설국장 지인권 이게 정화조 폐쇄라든지 그런 부분이 개인 배수설비공사 같은 경우

는 환경부 지침에 따라서 이제 하수도 분류화 사업에 수반되는 배수설비에만 지원을 하도록 돼 있거든요. 그러다 보니까 지금 구에도 저희 구 관내에도 불완전하게 돼 있는 분류 관로가 있는데 그 부분에 대해서는 저희가 지침상 개인정화조 폐쇄 부분은 반영을 할 수가 없고, 기존 관로만 저희가 유지보수를 하고 있는 상황임을 이해해 주셨으면 좋겠습니다.

○유승연위원 하자 민원 발생 시에 적극적인 대처를 부탁드립니다. 사업 기간 내에 차질 없이 완료될 수 있도록 노력해 주시길 바라겠습니다.

○도시건설국장 지인권 예, 알겠습니다.

○유승연위원 이상입니다.

○위원장 전석광 더 질의하실 위원 없습니까?

○양영자위원 추가로 제가 이게 제가 좀 이번에 공부를 좀 하려고 하다가 미흡한 점이 좀 있는데 우리 구에서는 신기술 특허공법이라든지 이런 공사를 할 때 혹시 어떻게 하고 있는 지?

○도시건설국장 지인권 저희가 신기술이라든지 특허 부분을 설계에 반영을 하려고 하면 이제 특허공법심의위원회라는 게 있습니다. 그래서 심의위원회에 저희가 상정을 해서 심의 위원...

○양영자위원 어떤 심의위원회예요?

○도시건설국장 지인권 그러니까 특허공법심의위원회죠.

○양영자위원 우리 지금 구에 있습니까?

○도시건설국장 지인권 구에 위원회가 상시적으로 돼 있는 건 아니고요. 이제 그런 사항이 발생했을 때 이제 그 전문분야의 전문가들을 해서 심의위원회를 구성을 해서...심의위원회를 구성해서 시행을 합니다.

○양영자위원 항상 그런 식으로 하고 있어요?

○도시건설국장 지인권 그러니까 건 by 건이라고 생각하시면 됩니다.

○양영자위원 제가 그 공법선정위원회라고 해 가지고 제가 이번에 이게 저기 뭐야. 제가 자료를 좀 본 게 있거든요. 그래서 이 노후하수관 같은 거 그런 거 할 때 이런 공법선정위원회를 통해서 하시면 하자보수 기간에 3년 있는데 그걸 7년으로도 할 수 있고, 그런 다양한 방안이 좀 있더라고요. 혹시 들어는 보셨어요?

○도시건설국장 지인권 그러니까 저희가 소규모 같은 관로 같으면 저희가 이제 그...

○양영자위원 1억 이상이던데요, 이거는.

○도시건설국장 지인권 그러니까 저희도 작년 하고 재작년에도 이제 구청사 주변에 하수 박스라든지 그런 부분의 보수공법은 저희가 특수공법심의위원회를 거쳐서 그래서 공법을 결정해서 시공을 했습니다. 그러니까 저희는 계속 그러니까 특허공법심의위원회를 운영하고 있다는 말씀을 드립니다.

○양영자위원 아, 네네. 알겠습니다.

○위원장 전석광 더 질의하실 위원 없습니까?

(“없습니다.” 하는 위원 있음)

더 질의하실 위원이 없으면 본 위원장이 우리 건설과장님한테 질문드리겠습니다. 건설과장님은 발언대로 나오시기 바랍니다.

아까 양영자위원님이 질문드린 스마트제설기에 대해서 몇 가지만 물어보겠습니다. 스마트제설기의 보험료가 한 1년에 한 어느 정도 들어가는지 알고 계십니까?

○건설과장 조형태 지금 저희가 갖고 있는 저희 건설과에서 갖고 있는 건 한 85만원 정도 들어가고요. 일반 구에서 갖고 있는 건 약 한 30만원 정도 들어가고 있습니다.

○위원장 전석광 2022년도에 830만원 가량이 지출된 걸로 알고 있는데 좀 틀리네요, 내용 이?

○건설과장 조형태 그거는 저희가 일부 거기 스마트제설기가 고장이 발생돼 가지고 넘어지고 해 가지고 전도사고가 나서 그 비용이 좀

더 들어가서 그렇게 된 겁니다.

○위원장 전석광 지금 스마트제설기 관련해서 중구나 대전시 전체적으로 문제가 발생해서 언론에도 계속 보도가 되고 있죠?

○건설과장 조형태 예, 그렇습니다.

○위원장 전석광 지금 이거 대처할 수 있는 방법은 없나요? 이걸 계속 끌고 간다는 건 제가 봤을 때는 무의미한 걸로 알고 있는데 우리 대덕구에서 선제적으로 대처 방법이 없나요?

○건설과장 조형태 지금 저희 5개 구가 한 100 한 몇십 대 정도 되는데요. 그런데 지금 현재 대덕구가 지금 제일 그래도 그나마 가동률이 제일 높은 걸로 알고 있습니다. 그것은 뭐냐 하면 저희가 지금까지 구입을 하고 나서 4회 정도 직원들을 교육을 시켰습니다. 시켰는데 잦은 인사이동이라든가 그리고 또 차량 자체가 차체가 높다 보니까 겁을 내서 잘 운전을 못하고 있는데 지금 현재 5개는 정상적으로 하고 있고요. 일부 지금 대화동 같은 경우는 경사가 급하다 보니까 위험을 많이 느끼다 보니까 직원들이 겁내 하더라고요.

그래서 그런 부분은 아까 저희 국장님께서도 말씀하셨듯이 꼭 필요한 데 아니면 그러니까 양묘장이라든가 아니면 뭐 우리 청사에 눈을 치운다든가 그리고 이제 다목적이기 때문에 지게차로도 쓸 수 있고, 또 이제 모래 같은 거 있지 않습니까? 모래 같은 것도 이제 치울 수도 있고 다 그렇거든요.

그런데 이제 그거를 단정적으로 하나만 생각하다 보니까 활용률이 떨어졌던 것 같습니다. 앞으로 사계절 다 사용할 수 있는 그런 방법으로 저희는 추진하려고 그렇게 생각하고 있습니다.

○위원장 전석광 제설 기간은 12월달부터 한 3월달. 한 4개월 정도.

○건설과장 조형태 예, 11월 15일부터 3월

15일까지입니다. 그러면 직원 교육을 미리 선제적으로 이분들이 교육을 받을 수 있는 거를 미리 7월이나 8월달 정도에 교육을 해서 여기에 대비할 수 있는 생각을 안 하셨나요?

○건설과장 조형태 지금 저희가 11월 초에 겨울철 제설작업 기간 전에 저희가 12개 동 전 직원을 담당자를 교육을 해서 다 완료했고요.

지금 회덕동 직원이 특히 운전기술이 참 숙달이 많이 되다 보니까 그 사람한테 그 직원한테 계속 물어보면서 같이 공유하면서 하고 있습니다.

○위원장 전석광 지금 제가 우리 과장님한테 말씀드리는 거는 지금 전체적으로 지금 효율적 면에서 아까 사계절 다 하신다고 하지만 제가 봤을 때는 이거는 임시방편이라고 생각하거든요. 여기에 대한 대응을 하기 위해서 임시방편이라고 생각하고 제가 봤을 때는 우리 과장님이 생각하셨을 때 지금은 스마트제설기를 계속 이걸 활용을 하실 건가요? 앞으로도 계속 생각이?

○건설과장 조형태 예, 저희는 지금 계속적으로 교육을 지속적으로 시키면서 직원들 직무향상으로 해 가지고 가능하면 저희가 최대한 사용할 수 있도록 할 계획입니다.

○위원장 전석광 이거 아까도 제가 질문드렸지만 대처할 수 있는 다른 방법은 없나요, 이거?

○건설과장 조형태 지금 현재 저희가 이제 옵션상이라고 해 가지고 지금 저희가 각동에 내려준 옵션 자재는 지게차가 있고, 그다음에 버킷이 있고, 그다음에 눈을 쓸 수 있는 회전이 있습니다. 만약에 그게 이제 여름철 같은 경우도 거기다가 물을 담아 가지고 살수 개념으로 할 수도 있고, 청소 개념도 할 수 있고 그다음에 뭐 포크레인 기능도 할 수 있고, 여러 가지 다방면으로 할 수 있는 사항이 많이 있어요. 그게 제가 알기로는 그 옵션 사항이 20 몇 개

가 되거든요. 그런데 앞으로 각 동마다 필요한 부분에서 그걸 옵션 사항이 좀 더 추가해서 그거에 대해서 특화적으로 사용할 수 있으면 그런 쪽으로도 한번 좀 저희가 생각해 보고 있습니다.

○위원장 전석광 지금 12개 동에서 4개 동만 활용했고, 8개 동은 활용이 거의 불가능한 걸로 알고 있는데 50%도 안 되잖아요. 활용했던 활용 비율이?

○건설과장 조형태 예, 그렇습니다.

○위원장 전석광 지금 아까 말씀하신 연 보험료도 830만원, 만만치 않고 지금 아까 양영자 위원님이 지적한 보관, 쉽게 얘기하면 한 8개월 정도를 어디다 보관을 해야 되는데 이 보관에 대한 문제점. 여러 가지 문제점이 너무 많이 발생해서 지금 우리 대덕구의회뿐만 아니라 대전시나 중구에서도 이 스마트제설기에 대한 문제점 때문에 골치가 아프다. 이거에 대한 활용을 어떻게 할 것인가를 각자 지금 구마다 대전시마다 생각을 하고 있는 것 같아요.

○건설과장 조형태 예, 그렇습니다.

○위원장 전석광 우리 구도 여기에 대한 대처 방안을 고민 좀 해 주시기 바랍니다.

○건설과장 조형태 예, 알겠습니다.

○위원장 전석광 다음 질문 드리겠습니다. 작년 우리 행정사무감사 때 우리가 8m 도로에 관련해서 한번 제가 행정사무감사 때 지적을 한 게 있고요. 지금 12월달, 11월달만 되면 대전 전역이 도로공사를 하고 있어요. 이거를 계절적으로 조금 상반기 쪽으로 앞당길 수 있는 방법은 없나요?

○건설과장 조형태 저희가 본예산에 예산이 편성된 사업은 대개 보면 상반기 안에 다 마무리가 됩니다. 그런데 이제 저희 같은 경우는 시에서 특별교부금이라든가 아니면 저쪽 행안부에서 특별교부세, 기타 공모사업이라든가 그런 게 하반기에 오는 사업에 대해서는 어쩔

수 없이 하반기에 하는 게 있고요. 언론이라든가 주민들이 11월달, 12월달 되면 멀쩡한 보도도 파헤친다, 그렇게 그런 사람들이 얘기가 많이 있는데요. 저희가 환경부 공모사업에서 저희가 17억 9,000만원 정도 따가져 왔던 비점오염 저감사업도 사실은 저희가 겨울철에 할 수는 있었지만, 그거는 그러한 부정적인 이미지를 개선하기 위해서 그리고 부실시공 예방을 위해서 상반기에, 올 상반기에 해서 7월달에 마무리됐거든요. 그런데 지금 그래서 그 예산 같은 게 편성이 되는데 11월달이 된다는가, 10월달, 11월달 되는 거는 부득이하게 겨울철에 공사할 수밖에 없는 사항이고요. 그런데 기온이 급강을 하든가 품질 확보가 안 될 시에는 저희가 공사를 중지해서 차년도로 넘긴다든가 그런 식으로 해서 개선방안으로 검토하겠습니다.

○위원장 전석광 지금 아까 과장님이 말씀하셨지만 지금 구민들은 이제 예산이 남아서 매번 쓸 수밖에 없나, 이런 쪽으로 판단을 계속하고 있어요. 물론 이제 우리가 특별교부세라든가 교부세, 교부금이라든가 교부세가 내려오는 과정에 시기가 좀 있지만 지금 이 문제점이 제가 알기로는 해마다 아마 대한민국 국민이든가 아니면 대덕구의 구민들이 해마다 이거에 대한 질문을 저희한테 던집니다.

그럼 이 문제점을 매년 안고 가야 되는 건지 아니면 우리 건설과장님이 담당 부서장님으로서 물론 저희도 입법부에 이런 거를 좀 건의를 해서 개선할 수 있는 방법, 특별교부세라든가 교부금이 물론 좀 늦게 내려오지만 우리가 상반기 중 5월, 7월 사이에도 내려올 수 있는 건 있죠?

○건설과장 조형태 예, 지금 특별교부금 같은 경우는 2월달, 5월달. 2월달, 5월달, 8월달, 11월달 그렇게 내려오거든요. 그러면 이제 저희 같은 경우는 특별교부금이 내려오면 저희

가 확보했을 적에는 11월달에 바로 설계용역을 발주하다 보니까 한 두 달 정도 걸리거든요. 두 달, 세 달 정도 걸리면 공사기간이 2월달에 된다는가 아니면 8월달에 내려온 거는 한 2~3개월 정도 설계가 되다 보니까 지금 공사기간이 11월, 12월로 지정이 될 수가 있어요. 그런 부분에 대해서는 저희가 일기라든가 날씨 같은 걸 감안해 가지고 내년도로 미룬다든가 공사를 공사중지해 가지고 그런 방법으로 개선방안을 검토하겠습니다.

○위원장 전석광 만약에 내년도 미룬다 그러면 겨울을 피해서 연말 피해 가서 할 수 있다는 거죠?

○건설과장 조형태 예, 그렇게 하겠습니다.

○위원장 전석광 뭔가 좀 대덕구만이라도 꼭 올해 11월달, 12월달에 안 해도 제가 봤을 때는 상관이 없다고 보거든요. 지금 현재 도로공사를 하는 장소를, 위치를 보면. 그러면 이것을 꼭 11월달, 12월달보다 조금 대덕구만이라도 내년 상반기로 연기해서 할 수 있다, 가능하다는 거죠?

○건설과장 조형태 예, 그런데 이제 지금 현재 한밭대로 쪽에 보도를 개량하는 저희가 사업을 하고 있지 않습니까. 그거는 사실적으로 민원이 많이 발생 됐었어요. 나무뿌리라든가 보도 상태가 안 좋아서 국민신문고도 많이 올라오고, 전화도 많이 받고 해서 그 내용에 대해서는 저희가 이제 얼추 다 마무리가 지금 되고 있고요. 그다음에 11월...10월달에 저희가 그 예산을 받은 게 있는데 그거 덕암동 지역 하나 하고, 그다음에 또 홍도로 쪽이 있는데 덕암동 지역은 벌써 발주가 되고, 홍도로도 착수가, 착공이 다 됐습니다. 그거는 이제 시기적으로 만약에 안 맞는다고 그러면 내년도로 넘겨서 사업을 추진하는 방안으로 검토하겠습니다.

○위원장 전석광 대덕구는 대전IC와 신탄진IC

가 접해 있어서 화물차 운행이 상당히 많은 구조, 다른 구에 비해서?

○건설과장 조형태 다른 구에 비해서 저희가 화물주차장도 있고 하다 보니까 다른 데보다 저희가 전체적으로 봤을 적에 한 대전시를 봤을 적에 한 60% 이상이 저희 대덕구에 몰려있는 걸로 알고 있습니다.

○위원장 전석광 그러니까 다른 구에 비해서 우리 대덕구에서 그 8m 도로를 공사하는 게 다른 구에 비해서 많다는 거잖아요. 반대로 얘기하면?

○건설과장 조형태 8m 사실적으로 큰 카고트럭이라든가 그런 데는 8m 도로를 다닐 수가 없고, 대개 보면 15t, 25t 차량은 또 대로 쪽이라든가 시에서 관리하는 도로 쪽으로 많이 다니고 있는 거죠.

○위원장 전석광 시에서 대도로 얘기하시는 거죠?

○건설과장 조형태 예.

○위원장 전석광 지금 제가 행사가 있어서 지금 이제 구청에서 비래동까지 가는데 거의 한 50분, 거의 1시간 정도 걸리더라고요. 저번에 공사를 하면서. 거기서 처음에 들은 이유가, 들은 얘기가 똑같은 얘기를 하는 거예요. 비래동 주민들이 하는 얘기가 매년 11월달, 12월달에 이런 행사를 해 가지고 모임도 많은데 항상 약속시간을 늦게 한다, 이런 얘기를 많이 해서 이런 불편사항이 있는 관계로 우리 부서장님께서서는 11월, 12월을 피해서 한번 대덕구만이라도 한번 내년으로 올해는 안 되더라도 내년 후년이죠. 내년에 이렇게 되면 후년이라도 한번 그런 계획을 한번 해 주셨으면 좀 부탁드립니다.

○건설과장 조형태 예, 알겠습니다. 부실시공 예방하고, 공사 적기 맞는 시기에 맞춰서 저희가 추진하도록 하겠습니다.

○위원장 전석광 알겠습니다. 더 질문하실 위

원 없습니까?

○양영자위원 질의 있습니다.

○위원장 전석광 예, 양영자위원님 질의하여 주시기 바랍니다.

○양영자위원 미흡한 점이 있어서 제가 추가 질의 좀 드리겠습니다. 아까 그 보험금을 구에서 아니, 자체적으로 80을 내시고 구에서 30을 내신다고 하셨나요?

○건설과장 조형태 구가 80이고요. 동에서 30을 내는 걸로 알고 있습니다.

○양영자위원 아, 내가 잘못 알고 있었네.

○건설과장 조형태 왜냐하면 저희 건설과에서 갖고 있는 장비는 시속 한 30km 정도 가는 거고요. 동에서 갖고 있는 스마트제설기는 최대 속도가 시속 10m입니다. 아니, 그 10km입니다. 그래서 약간 가격도 그렇고 성능도 그렇고 저희 건설과가 갖고 있는 게 조금 더 업(up)돼 있는 기계입니다.

○양영자위원 그러면 아까 스마트기기가 넘어져 가지고 그걸 고쳤다는데 그럼 그 보험에서 하면 안 돼요? 이 800을 왜 들였을까요?

800이 위원장님께서서 800이 보험금이 나간 걸로 알고 있는데요.

○건설과장 조형태 처음에는 저희가 전체적으로 보험을 다 들어줬다고 합니다.

○양영자위원 전체적으로 다 들인 금액이 800이라는 거예요?

○건설과장 조형태 예.

○위원장 전석광 동마다 30 해서 12개 동 하고, 대전시 참, 대덕구에서 1대. 이렇게 해 가지고 830이죠?

○건설과장 조형태 예.

○위원장 전석광 이렇게 아까 설명을 해 주셨어야 되는데.

○양영자위원 예, 미흡한 점이 좀 있어서 질의 드렸고요. 그리고 스마트, 계속 그 스마트제설기가 나오는데 그 각동에 사용만족도에 대해

서 네 군데 조사해 본 게 있습니까?

○건설과장 조형태 그건 없습니다.

○양영자위원 없어요? 그럼 조사 좀 해 주시고요.

○건설과장 조형태 예.

○양영자위원 그리고 안 한 데에 의견을 좀 들어보셨나요? 이거를 아무래도 처리를 해야 되는지, 아니면 계속 갖고 갈 것인지에 대해서?

○건설과장 조형태 그 내용은 제가 일부 좀 알고 있습니다. 왜냐하면, 특히 대화동 같은 경우는 경사가 너무 심하다 보니까 오히려 안전사고 위험이 더 많다.

○양영자위원 거기는 사실 너무 위험해.

○건설과장 조형태 그래서 사실은 인력으로 제작하는 게 더 낫기 때문에 대화동 같은 경우는 좀 사용하기가 좀 지난하다, 그런 얘기를 듣고 있고요. 나머지 지역 같은 경우는 다 사용할 수 있고, 교육을 직원들이 담당자가 바뀌다 보니까 여직원이 담당할 수 있고, 남직원이 담당할 수 있는데 자주 바뀌다 보니까 그거에 대해서 이제 익숙치 않다 보니까 그래서 좀 어려움이 많이 있습니다. 그래서 저희는 타구에 비해서 저희는 벌써 지금 현재 교육 자체를 4회를 실시했고요. 추가적으로 미흡한 사항이 있으면 저희 지금 현재 회덕동 직원이 제일 운행을 잘하고 있어요. 그래서 그분한테 별도로 또 교육받을 수 있도록 저희가 추진하고 있습니다.

○양영자위원 예, 과장님은 자신 있게 말씀하시는데 그게 사실 기계가 지금 말씀은 지금 뭐 완벽한 것 같은데 그게 좀 제가 보기에도 미흡한 게 많아요. 브레이크도 없고 그래서 대화동 같은 경우는 특히나 제가 대화동을 몇 번 이제 가서 민원실에 물어봤는데 동장님한테도 거기는 전혀 안 쓴다고 얘기를 들어서 좀 다행이긴 했어요. 왜 그러냐면 거기가 좀

동네가 굴곡이 좀 심해서 그거 몰고 갔다가는 100% 사고가 납니다. 그래서 우리 위원장님께서 말씀하신 바와 같이 그 의견을 들어서 다른 활용방안이 있는지 그런 걸 좀 강구해 주시기 바라겠습니다.

○건설과장 조형태 예, 알겠습니다. 저도 운전을 해봤는데 처음에는 좀 약간 좀 어색하고 위험하다고 생각을 하거든요. 왜냐하면 차체 자체가 높다 보니까. 그런데 조금 한 30분만 운전연습하다 보면 익숙해져 가지고 괜찮더라고요. 저도 한번, 저도 몇 번 해봤습니다.

○양영자위원 아니, 과장님이야 베스트드라이버라 그러실지는 모르겠지만 일반인들은 아마 그게 조금 부족할 거예요.

○건설과장 조형태 잘 알겠습니다.

○양영자위원 예, 이상입니다.

○위원장 전석광 더 질의하실 위원 없습니까?
(“없습니다.” 하는 위원 있음)

건설과가 겨울, 한겨울에 보면 폭설이 자주 내릴 때 우리 직원분들 고생 많이 하는 거 알고 있습니다. 하지만 구민들을 위해서 만전을 기해 주시기 바랍니다.

○건설과장 조형태 예, 잘 알겠습니다.

○위원장 전석광 더 이상 질의하실 위원이 없으면 건설과 소관 감사를 마치겠습니다. 관계 공무원 여러분 수고하셨습니다. 업무에 복귀해 주시기 바랍니다.

다음은 도시활력과 소관 감사를 하겠습니다.

도시활력과 소관 업무에 대해 질의하실 위원께서는 질의하여 주시기 바랍니다.

○유승연위원 있습니다.

○위원장 전석광 예, 유승연위원님 질의하여 주시기 바랍니다.

○유승연위원 도시재생사업으로 구성된 주민 공동이용시설 현황과 운영계획이 어떻게 되나요?

○도시건설국장 지인권 지금 현재까지 도시재

생사업으로 구성된 주민 공동이용시설은 총 5개소가 있습니다. 신탄진에 3개소가 있고요. 오정동 지역에 2개소가 있습니다.

먼저 신탄진 같은 경우는 공영주차장이 완료돼서 금년 10월부터 저희 신탄진마을조합에서 민간위탁 운영 중에 있고요. 두 번째로는 육아종합지원센터가 2022년 10월달에 준공이 돼서 현재 가족친화과에서 시설물 인계 받아서 지금 민간위탁하고 있는 걸로 알고 있고요. 세 번째는 새여울커뮤니티센터가 되겠고요. 거기가 이제 지하 1층, 지상 3층, 지상 4층은 자치행정과에서 신탄진동하고 주민자치회에서 운영을 하고 있고요. 또 지상 2층에 있는 경로당 같은 경우는 노인장애인과에서 운영 중에 있습니다. 오정동 지역 같은 경우 2개소가 돼 있겠는데 첫 번째가 창의공작소가 됐고요. 금년 3월부터 경제과에서 운영을 하고 있고, 오정동 지역공헌센터 같은 경우는 금년 9월부터 오정마을조합에서 민간위탁 중에 있고요. 지상 1층에 이제 일부 에너지카페가 들어와 있는데 그 부분 에너지산업과에서 운영을 하고 있습니다.

○유승연위원 2024년에도 도시재생사업 신규 공모 신청 계획이 있는 건가요?

○도시건설국장 지인권 예, 그렇습니다.

○유승연위원 주민 공동이용시설이라는 뜻에 걸맞게 모든 주민들이 활용할 수 있는 시설이 도시재생사업을 통해 건립될 수 있도록 만전을 기해 주시길 당부드리겠습니다.

○도시건설국장 지인권 예, 알겠습니다.

○유승연위원 이상입니다.

○위원장 전석광 더 질의하실 위원 없습니까?
(“없습니다.” 하는 위원 있음)

더 이상 질의하실 위원이 없으면 도시활력과 소관 감사를 마치겠습니다. 도시건설국장 그리고 관계공무원 여러분 수고하셨습니다.

이상으로 오늘 감사 일정을 모두 마쳤습니

다. 위원 여러분 수고하셨습니다.

5일차 감사는 내일 오전 10시에 개최하고
보건소 소관 감사를 하겠습니다.

감사 종료를 선언합니다.

(감사종료 10:50)

○출석위원 (3인)

양영자 유승연 전석광

○출석공무원 (5인)

도시건설국장	지인권
공동주택과장	최인신
공공청사과장	조성운
건설과장	조형태
도시활력과장	이명구

○출석전문위원 (1인)

정승일