

대덕형 명품공원을 위한 정책개발 연구용역

2023. 10.



대덕구의회

提出文

대덕구의회 의장 귀하

본 보고서를 貴 기관으로부터 의뢰받은
「대덕형 명품공원을 위한 정책개발 연구용역」의
최종보고서로 제출합니다.

2023. 10.

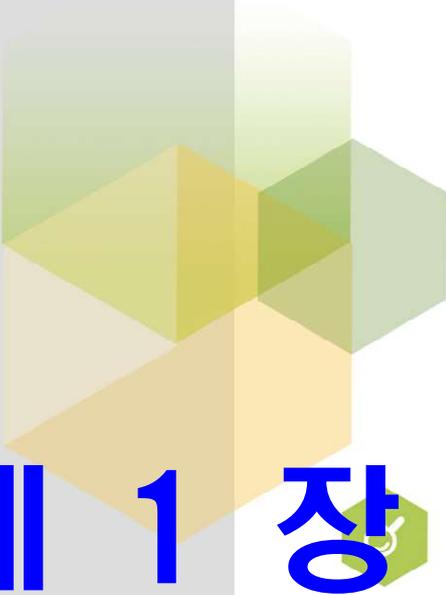
忠南地方行政發展研究院(株)
理事長 玄 達 鎬



제1장 연구의 개요	1
I. 연구의 배경 및 목적	3
1. 연구의 배경	3
2. 연구의 목적	3
II. 연구의 세부내용	4
1. 연구의 범위	4
III. 연구의 수행절차	6
1. 연구의 수행절차	6
IV. 대덕구의회 공원사랑연구회	7
1. 등록현황	7
2. 과업명	7
3. 과업내용	7
4. 연구회원 소개	8
5. 연구회 활동내용	9
제2장 환경분석	13
I. 일반현황	15
1. 대덕구 일반현황	15
2. 대덕구 관광 및 문화자원 현황	21
II. 대덕구 공원 현황	28
1. 대덕구 관내 도시공원 현황	28
2. 대덕구 관내 어린이공원 세부현황	30
III. 관련 계획 및 법규 검토	46
1. 윤석열 정부 120대 국정 과제(대통령직인수위원회)	46
2. 제5차 국토종합계획(국토교통부)	48
3. 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률	49
IV. 검토 결과	54

제3장 사례조사	55
I. 조사개요	57
1. 조사방법	57
2. 조사내용	57
II. 국내 유사사례 분석	58
1. 소양강(강원도 춘천시)	58
2. 팔당호(경기도)	63
제4장 기본구상	69
I. 사업대상지 현황	71
1. 신탄진 수변공원(현도교-대청대교 구간)	71
2. 어린이공원(대덕구 소재 50개소)	76
3. 신탄진 인입선로 구간	79
II. 대덕형 명품공원 조성의 기본구상	81
1. 조성 방향 구상	81
2. 공원 조성을 위한 전략과 컨셉 설정	81
3. 신탄진 수변공원 수요 설정	81
4. 대덕형 명품공원 조성 주안점	82
III. 대덕형 명품공원 조성방향	83
1. 조성 방향 수립	83
2. 신탄진 수변공원 시설 조성 계획(안)	86
3. 어르신 돌봄놀이터 조성 계획(안)	105
IV. 사업추진 절차	108
1. 하천점용허가 관련 내용 검토	108
2. 수변공원 조성 관련 소규모 환경영향평가 추진 사례	110
3. 신탄진 수변공원 추진 절차 검토	112

제5장 소요사업비 검토	113
I. 신탄진 수변공원	115
1. 소요사업비 검토	115
II. 어르신 돌봄놀이터	116
1. 소요사업비 검토	116
제6장 제언	117
I. 제언	119
1. 신탄진 수변공원 조성 중 자연생태환경 검토	119
2. 최신 정보통신기술을 접목한 생태관광	119
II. 지역경제 활성화 효과	120
1. 신탄진 수변공원 조성에 따른 지역경제 활성화 효과	120



제 1 장

연구의 개요

- I. 연구의 배경 및 목적
- II. 연구의 세부내용
- III. 연구의 수행절차
- IV. 대덕구의회 공원사랑연구회



연구의 배경 및 목적

1. 연구의 배경

- 국내의 도시계획 수립과 개발의 패러다임의 변화로 최근 미적 가치뿐만이 아닌 공중 보건, 삶의 질 개선, 지역사회 결속, 환경지속 가능성 기여를 위한 녹지공간 조성 및 도시공원의 중요성에 대한 인식은 높아지고 있음
- 도시공원은 삶의 질에 기여하는 필수적 인프라이며, 신체활동 · 사회적 상호작용 및 자연과의 조화를 위한 공간을 제공, 지역주민의 정신적 · 사회적 건강에 기여함

2. 연구의 목적

- 대덕구 도시공원 정책발전에 기여하고, 보다 건강하고 쾌적한 시민 중심의 도시공원 조성을 위한 정책 도출
- 대덕구 도시공원 서비스 수준 향상 및 이용자 중심의 도시공원 조성을 위한 조사 · 연구 · 분석 등 다양한 방법론 모색
- 신탄진 수변공원(현도교~대청대교 구간), 신탄진소재 어린이공원(약 50개소), 신탄진 인입선로 구간 개발방안 수립

II

연구의 세부내용

1. 연구의 범위

1.1. 공간적 범위

- 대전광역시 대덕구 신탄진 수변공원(현도교~대청대교 구간)
- 신탄진소재 어린이공원(약 50개소)
- 신탄진 인입선로 구간

1.2. 시간적 범위

- 기준년도 : 2023년(통계자료는 가급적 최신자료를 활용)

1.3. 내용적 범위

- 대덕구 도시공원 현황 분석 및 사례조사
 - 대덕구 도시공원 현황, 이용자 현황, 국내·국외 사례조사
- 이용자 중심의 대덕형 도시공원 개선방안 도출
 - 국내·국외 사례조사를 통한 대덕형 도시공원 방향 설정
 - 대덕구 도시공원 조성의 효율적 정책 방안 제안
 - 미이용 및 저이용 도시공원 활성화 방안
- 수요 맞춤형 도시공원 활성화 방안 제안(Case Study)
 - (Case 1) 수변공원(현도교~대청대교 구간) 활성화 방안
 - (Case 2) 이용률이 저조한 어린이 공원의 활성화 방안(어르신 공원, 치매예방 등)
 - (Case 3) 신탄진 인입선로(폐선예정) 활용 방안

- 토론회 개최(공원사랑 연구회, 관련부서, 시민사회단체 등)
- 대덕구 도시공원 개선방향 검토, 운영관리 조례 및 중장기 연구과제 제안

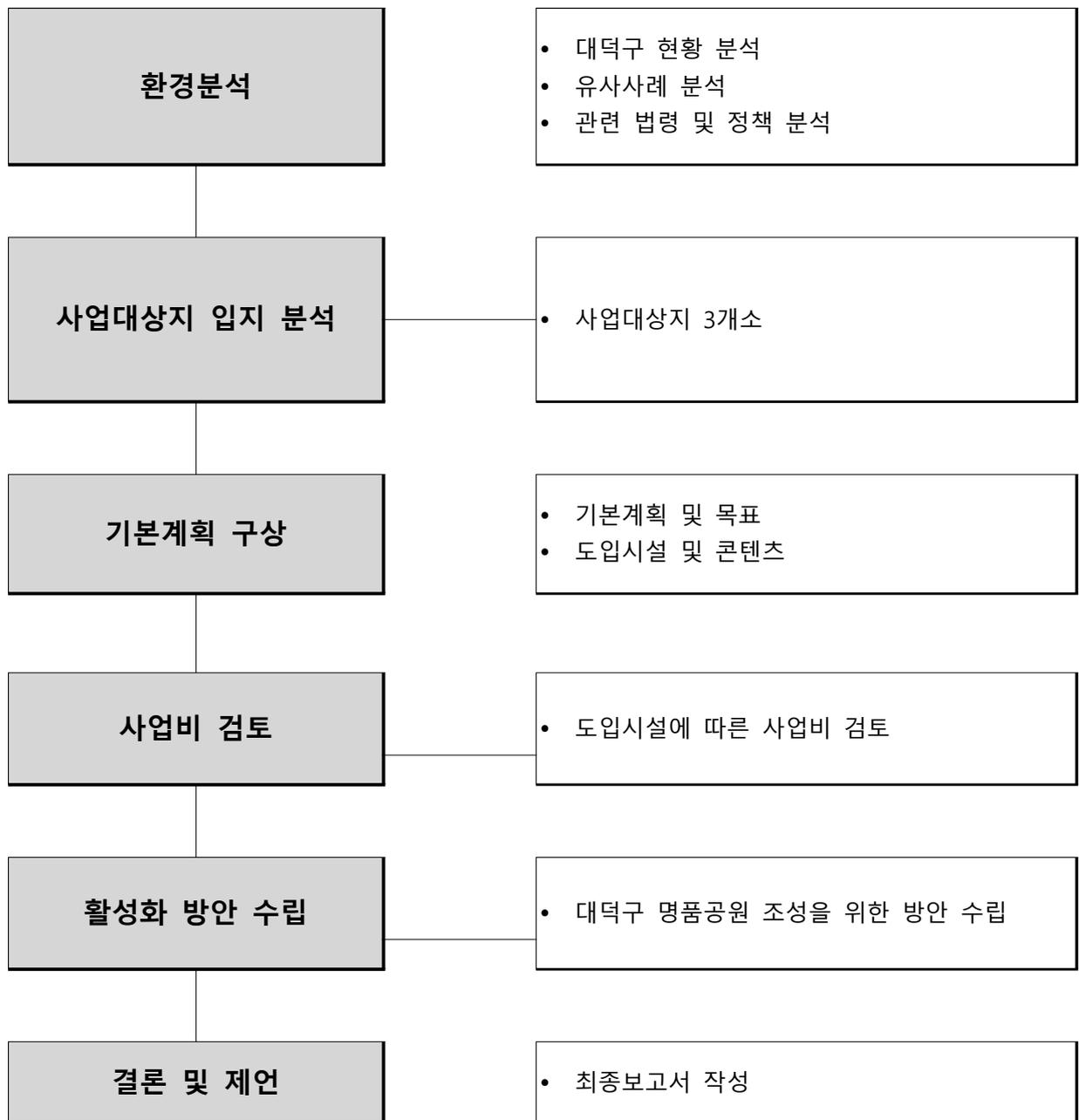
공간적 범위	위 치	대전광역시 대덕구
행정구역 범위		
시간적 범위	기준년도	2023년
내용적 범위	<ul style="list-style-type: none"> • 대덕구 도시공원 현황 분석 및 사례조사 • 이용자 중심의 대덕형 도시공원 개선방안 도출 • 수요 맞춤형 도시공원 활성화 방안 제안 • 토론회 개최 • 대덕구 도시공원 개선방향 검토, 운영관리 조례, 연구과제 제안 	

Ⅲ

연구의 수행절차

1. 연구의 수행절차

■ 연구의 수행절차는 다음과 같음



IV

대덕구의회 공원사랑연구회

1. 등록현황

- 명칭 : 대덕구의회 공원사랑연구회
- 구성 : 2023년 4월 17일
- 회원현황 : 3명
 - 회장 : 양영자 의원
 - 회원 : 유승연 의원, 전석광 의원

2. 과업명

- 대덕형 명품공원 조성을 위한 정책개발 연구용역

3. 과업내용

- (Case 1) 미이용 수변공원(신탄진 현도교에서 대청대교 사이) 활성화 방안
- (Case 2) 이용률 낮은 공원 활성화 방안(ex. 어린이→어르신(치유, 치매예방))
- (Case 3) 폐선예정 구간(신탄진 인입선로) 활용방안

4. 연구회원 소개

	<p>양영자 의원</p> <p><경력 사항></p> <ul style="list-style-type: none">- 대덕구의회 공원사랑연구회장- 대덕구의회 예산결산특별위원장- 前 새마을부녀회장
	<p>유승연 의원</p> <p><경력 사항></p> <ul style="list-style-type: none">- 대덕구의회 공원사랑연구회원- 前 예산결산특별위원장- 동부1지구 초등학교운영위원회 지역협의체 회장
	<p>전석광 의원</p> <p><경력 사항></p> <ul style="list-style-type: none">- 대덕구의회 공원사랑연구회원- 대덕구의회 경제도시위원장- 더불어민주당 대덕구지역위원회 자치분권위원장

5. 연구회 활동내용

- ('23. 4. 17) '공원사랑연구회' 구성
 - 회원현황 : 3명(회장 양영자 의원, 유승연.전석광 의원)
- ('23. 5. 23) '연구활동 추진계획 수립'
 - 연구과제 : 대덕형 명품공원 조성을 위한 정책개발 연구
- ('23. 5. 25) '의원 연구회 등록 및 정책연구용역 계획에 대한 심의'
 - 「대전광역시 대덕구의회 의원 정책개발 활성화 조례」제5조에 따라 의회운영위원회에서 심의
- ('23. 6. 8) '연구용역 계약 체결' ※ 예산 2천만 원(VAT 포함)
 - 용역업체 : 지방행정발전연구원 강호경 책임연구원 외 1명
- ('23. 6. 21) '연구용역 착수보고회' / 대덕구청 대회의실
- ('23. 7. 10) 1차 워크숍 개최 / 대덕구의회 자료실
- ('23. 8. 16) 현장답사 / 폐선예정 구간, 수변공원(현도교→대청대교), 세종시 보행교 등
- ('23. 8. 28) '연구용역 중간보고회' / 대덕구청 대회의실
- ('23. 9. 7) 2차 워크숍 개최 / 대덕구의회 자료실
- ('23. 9. 25) '연구용역 최종보고회' / 대덕구청 대회의실



(착수 보고)



(제1차 워크숍)



(중간 보고)



(현장 답사)



(제2차 워크숍)



(최종 보고)



제 2 장

환경분석

- I. 일반현황
- II. 대덕구 공원 현황
- III. 관련 계획 및 법규 검토
- IV. 검토 결과



I

일반현황

1. 대덕구 일반현황

1.1. 자연환경

1.1.1. 위치

- 대덕구는 대전광역시 동북쪽 동경 127° 23' 40"에서 127° 30' 27"와 북위 36° 20' 27" 에서 36° 28' 30"에 위치한 지역으로 북과 동은 충청북도와 남은 동구와 중구, 서는 서구 · 유성구와 경계하고 있으며 경부 · 호남고속도로가 교차하는 회덕분기점(JC)과 경부 · 호남선 철도가 통과하고 대전의 관문인 경부고속도로 대전인터체인지(IC)가 있는 영 · 호남 교통의 분기점임

1.1.2. 지리적 여건

- 대덕구에는 경부선과 호남선이 분기하는 대전조차장역[2]이 위치해 있고, 금강이 흐르는 대전의 관문으로 신탄진역이 있으며, 경부고속도로 대전 나들목, 신탄진 나들목과 경부 고속도로와 호남고속도로지선의 분기점인 회덕 분기점이 위치해 있는 교통의 중심지임

표 2.1. 대덕구 경도 및 위도상 위치

[단위 : km², %]

구청소재지	단	지명	극점	연장거리	총면적
대전광역시 대덕구 대전로1033번길 20 (오정동)	동단	이현동	동경 127°30'27"	동서간 9.9km	68.68km ²
	서단	문평동	동경 127°23'40"		
	남단	오정동	북위 36°20'27"	남북간 16.8km	
	북단	미호동	북위 36°28'30"		

[자료 : 대덕구청 홈페이지]

1.2. 행정구역

- 대덕구는 12개 행정동으로 구성되어 있으며 면적은 신탄진동 22.99km², 회덕동 16.83km², 덕암동 6.24km² 등의 순으로 넓은 것으로 확인됨

표 2.2. 대덕구 행정구역 현황(2021)

[단위 : km², %]

구분	면적	비율	구분	면적	비율
오정동	3.06	4.5	법1동	0.71	1.0
대화동	3.18	4.6	법2동	1.92	2.8
회덕동	16.83	24.5	신탄진동	22.99	33.4
비래동	3.35	4.9	석봉동	1.22	1.8
송촌동	1.94	2.8	덕암동	6.24	9.1
중리동	1.50	2.2	목상동	5.79	8.4
계	68.73	100.0			

[자료 : 제31회 대덕구 통계연보(2022)]

1.3. 토지 지목별 현황

- 2021년 기준 대덕구의 토지 지목별 현황을 살펴보면 임야가 27,560,441m²(40.1%)로 가장 많고, 대지 8,061,339m²(11.7%), 도로 6,415,027m²(9.3%) 순으로 확인됨

표 2.3. 대덕구 토지 지목별 현황(2021)

[단위 : m²]

계	전	답	과수원	목장용지	임야	대
68,729,951	3,145,968	2,165,650	105,951	67,151	27,560,441	8,061,339
공장용지	학교용지	주차장	주유소용지	창고용지	도로	철도용지
5,286,887	962,917	124,696	91,676	53,879	6,415,027	1,959,758
하천	제방	구거	유지	양어장	수도용지	공원
3,494,813	202,751	614,242	5,408,769	-	555,327	659,987
체육용지	유원지	종교용지	사적지	묘지	잡종지	
140,130	9,403	74,462	-	97,677	1,471,074	

[자료 : 제31회 대덕구 통계연보(2022)]

1.4. 기상개황

- 2021년 기준 대덕구의 기상개황을 살펴보면 평균 기온 14.2°C, 평균 최고 18.9°C, 평균 최저 9.5°C로 기온은 증가추세이며, 강수량은 큰 변화없이 1,000mm 수준을 보임

표 2.4. 대덕구 기상개황(2017~2021)

[단위 : °C, mm]

구분	기온					강수량
	평균	평균최고	최고극값	평균최저	최저극값	
2017	13.4	18.9	35.9	8.5	-11.8	1,127.5
2018	13.5	18.9	25.8	8.7	1.9	1,542.1
2019	14.0	19.5	36.0	9.2	-9.6	984.2
2020	13.7	19.2	35.4	9.2	-13.2	1,614.0
2021	14.2	19.7	36.1	9.5	-17.5	1,109.5

[자료 : 제31회 대덕구 통계연보(2022)]

1.5. 인구현황

1.5.1. 대덕구 전체 인구

- 2022년 기준 대덕구의 인구현황을 살펴보면 전체 인구수는 172,746명으로 2017년 대비 14,156명(-7.6%) 감소였으며, 세대수는 2017년 75,923세대에서 2022년 80,253세대(%)로 4,330세대(5.7%) 증가함

표 2.5. 대덕구 인구추이(2017~2022)

[단위 : 세대, 명]

구분	세대	인구			인구증가율	65세이상 고령자
		합계	남	여		
2017	75,923	186,902	94,912	91,990	-2.9	23,832
2018	75,841	181,991	92,457	89,534	-2.6	24,797
2019	75,841	177,031	90,030	87,001	-2.6	26,039
2020	78,205	176,384	89,698	86,686	-0.5	27,869
2021	79,934	175,046	88,989	86,057	-0.8	29,494
2022	80,253	172,746	87,788	84,958	-1.3	31,284

[자료 : 대덕구 주민등록 인구현황 자료(각년도 12.31. 기준)]

1.5.2. 대덕구 행정구역별 인구

- 2022년 기준 대덕구의 행정구역별 인구를 살펴보면 전체 인구수는 송촌동이 26,667명(15.4%)으로 가장 많았으며, 중리동 15,697명(11.1%), 석봉동 16,195명(9.4%) 순으로 확인됨
- 또한 행정구역별 65세 이상 인구수는 중리동이 3,566명으로 가장 많았으며, 오정동 3,215명, 법2동 3,150명 순이었으며, 고령화율(전체 인구 대비 고령인구 비율)은 회덕동이 24.9%로 가장 높았음

표 2.6. 대덕구 행정구역별 인구현황(2022)

[단위 : 세대, 명, %]

구분	세대	인구				65세이상 고령자	고령화율
		합계	남	여	인구비율		
대덕구	80,253	172,746	87,788	84,958	100.0	31,284	18.1
오정동	7,545	14,130	7,430	6,700	8.2	3,215	22.8
대화동	3,461	6,694	3,517	3,177	3.9	1,642	24.5
회덕동	5,536	11,808	6,034	5,774	6.8	2,944	24.9
비래동	6,975	15,697	7,794	7,903	9.1	3,134	20.0
송촌동	10,375	26,667	13,187	13,480	15.4	3,081	11.6
중리동	10,415	19,114	9,925	9,189	11.1	3,566	18.7
법1동	5,902	12,673	5,949	6,724	7.3	2,617	20.7
법2동	6,781	15,453	7,532	7,921	8.9	3,150	20.4
신탄진동	6,941	14,635	7,558	7,077	8.5	2,806	19.2
석봉동	6,523	16,195	8,269	7,926	9.4	1,874	11.6
덕암동	6,599	13,344	7,142	6,202	7.7	2,448	18.3
목상동	3,200	6,336	3,451	2,885	3.7	807	12.7

[자료 : 대덕구 주민등록 인구현황 자료(2022.12.31. 기준)]

1.5.3. 대덕구 연령계층별 인구

- 2022년 기준 대덕구의 연령계층별 인구를 살펴보면 50대 인구가 32,793명으로 가장 많았으며, 60대 27,643명, 10대 이하 25,010명 순으로 나타남

표 2.7. 대덕구 연령별 인구현황(2022)

[단위 : 명, %]

구분		계	10대 이하	20대	30대	40대	50대	60대	70대 이상
대덕구	인구수	172,746	25,010	22,740	19,735	24,999	32,793	27,643	19,826
	구성비	100.0	14.5	13.2	11.4	14.5	19.0	16.0	11.5
오정동	인구수	14,130	1,465	2,194	1,423	1,753	2,535	2,725	2,035
	구성비	100.0	10.4	15.5	10.1	12.4	17.9	19.3	14.4
대화동	인구수	6,694	654	733	733	978	1,249	1,292	1,055
	구성비	100.0	9.8	11.0	11.0	14.6	18.7	19.3	15.8
회덕동	인구수	11,808	1,419	1,248	1,133	1,518	2,219	2,346	1,925
	구성비	100.0	12.0	10.6	9.6	12.9	18.8	19.9	16.3
비래동	인구수	15,697	2,214	1,994	1,506	2,233	3,097	2,710	1,943
	구성비	100.0	14.1	12.7	9.6	14.2	19.7	17.3	12.4
송촌동	인구수	26,667	5,192	3,822	2,515	4,371	5,640	3,201	1,926
	구성비	100.0	19.5	14.3	9.4	16.4	21.1	12.0	7.2
중리동	인구수	19,114	2,199	2,879	2,159	2,772	3,649	3,268	2,188
	구성비	100.0	11.5	15.1	11.3	14.5	19.1	17.1	11.4
법1동	인구수	12,673	1,775	1,470	1,538	1,619	2,423	2,150	1,698
	구성비	100.0	14.0	11.6	12.1	12.8	19.1	17.0	13.4
법2동	인구수	15,453	2,160	1,882	1,426	2,025	3,065	2,896	1,999
	구성비	100.0	14.0	12.2	9.2	13.1	19.8	18.7	12.9
신탄진 동	인구수	14,635	1,945	1,859	2,021	1,978	2,682	2,345	1,805
	구성비	100.0	13.3	12.7	13.8	13.5	18.3	16.0	12.3
석봉동	인구수	16,195	3,394	1,755	2,677	2,738	2,563	1,943	1,125
	구성비	100.0	21.0	10.8	16.5	16.9	15.8	12.0	6.9
덕암동	인구수	13,344	1,676	1,951	1,652	1,917	2,555	1,967	1,626
	구성비	100.0	12.6	14.6	12.4	14.4	19.1	14.7	12.2
목상동	인구수	6,336	917	953	952	1,097	1,116	800	501
	구성비	100.0	14.5	15.0	15.0	17.3	17.6	12.6	7.9

[자료 : 대덕구 주민등록 인구현황 자료(2022.12.31. 기준)]

1.5.4. 대전시 5개 자치구 인구 비교

- 2022년 기준 대전광역시 전체 인구수는 1,446,072명이며, 구별로 살펴보면 서구가 470,374명(32.5%), 가장 많고, 유성구 356,096명(24.6%), 중구 227,108명(15.7%)으로 확인됨
- 2022년 기준 65세 이상 인구는 서구가 67,924명으로 가장 많고, 중구 48,895명, 동구 45,895명 순이었으며, 고령화율은 중구가 21.4%로 가장 높은 것으로 확인됨
- 대덕구의 전체 인구수와 65세 이상 인구수는 5개 자치구 중 가장 적으나 고령화율은 5개 자치구 중 3번째로 높은 것으로 확인됨

[단위 : 세대, 명, %]

구분	세대수	인구				65세 이상 고령인구	고령화율
		합계	남	여	인구비율		
대전시	673,429	1,446,072	721,245	724,827	100.0	232,663	16.1
동구	108,640	219,751	110,590	109,161	15.2	45,895	20.9
중구	107,692	227,108	111,703	115,405	15.7	48,714	21.4
서구	216,539	470,374	230,998	239,376	32.5	67,924	14.4
유성구	160,305	356,093	180,166	175,927	24.6	38,846	10.9
대덕구	80,253	172,746	87,788	84,958	11.9	31,284	18.1

[자료 : 행정안전부, 연령별 주민등록 인구통계(2022.12.)]

2. 대덕구 관광 및 문화자원 현황

2.1. 대덕구 유네스코 등재유산 현황

- 대덕구 문화재 현황을 살펴보면 보물 3점, 사적 1점, 국가민속문화재 2점, 국가등록 문화재 1점, 시도유형문화재 8점, 시도무형문화재 6점, 시도기념물 5점, 시도민속문화재 1점, 문화재자료 6점으로 총 33점으로 확인됨

표 2.9. 대덕구 유네스코 등재유산 현황(2023.09)

연번	종목	명칭	소재지	지정일	분류
1	보물	대전 회덕 동춘당	대덕구	1963-01-21	유적건조물/주거생활/ 주거건축/가옥
2	보물	예념미타도량참법 권3~4, 7~8	대덕구	1993-06-15	기록유산/전적류/ 목판본/왕실본
3	보물	대전 비래사 목조비로자나불좌상	대덕구	2014-07-02	유물/불교조각/목조/ 불상
4	사적	대전 계족산성	대덕구	1991-10-25	유적건조물/정치국방/ 성/성곽
5	국가민속문화재	대전 동춘당 종택	대덕구	2016-08-26	유적건조물/주거생활/ 주거건축/가옥
6	국가민속문화재	대전 소대현·호연재 고택	대덕구	2016-08-26	유적건조물/주거생활/ 주거건축/가옥
7	유형문화재	회덕쌍청당	대덕구	1989-03-18	유적건조물/주거생활/ 주거건축/가옥
8	유형문화재	옥류각	대덕구	1989-03-18	유적건조물/주거생활/ 조경건축/누정
9	유형문화재	송애당	대덕구	1989-03-18	유적건조물/주거생활/ 주거건축/가옥
10	유형문화재	제월당 및 옥오재	대덕구	1989-03-18	유적건조물/주거생활/ 주거건축/가옥
11	유형문화재	은진송씨정려각	대덕구	1993-06-21	유적건조물
12	유형문화재	고흥류씨정려각및비	대덕구	1996-03-27	유적건조물
13	유형문화재	용화사석불입상	대덕구	1997-01-09	유물/불교조각/석조/ 불상
14	유형문화재	문정공 김상헌 진적	대덕구	2018-05-14	기록유산/전적류/ 필사본/기타류
15	무형문화재	장동산디마을탐제	대덕구	1998-07-21	무형문화재

[자료 : 국가문화유산포털(문화재청)]

표 2.8. 대덕구 유네스코 등재유산 현황(2023.09)(계속)

연번	종목	명칭	소재지	지정일	분류
16	무형문화재	송순주	대덕구	2000-02-18	무형문화재
17	무형문화재	국화주	대덕구	2016-02-12	무형문화재
18	무형문화재	들말두레소리	대덕구	2002-12-30	무형문화재
19	무형문화재	가곡(여창가곡)	대덕구	2002-12-30	무형문화재
20	무형문화재	목기장	대덕구	2017-12-26	무형문화재/전통기술/ 공예
21	기념물	질현성	대덕구	1989-03-18	유적건조물/정치국방/ 성/성곽
22	기념물	우술성	대덕구	1989-03-18	유적건조물/정치국방/ 성/성곽
23	기념물	이현동산성	대덕구	1993-06-21	유적건조물/정치국방/ 성/성곽
24	기념물	비래동고인돌	대덕구	1997-11-07	유적건조물/무덤/ 무덤/지석묘
25	기념물	용호동유적	대덕구	2006-10-06	유적건조물/유물산포 지유적산포지/육상유 물산포지/선사유물
26	민속문화재	법동석장승	대덕구	1989-03-18	유물/기타종교조각/ 민간신앙조각/석조
27	문화재자료	회덕향교대성전	대덕구	1989-03-18	유적건조물/교육문화/ 교육기관/향교
28	문화재자료	취백정	대덕구	1989-03-18	유적건조물/교육문화/ 교육기관/서원
29	문화재자료	어사홍원모영세불망비	대덕구	1991-10-24	기록유산/서각류/ 금석각류/비
30	문화재자료	이시직공정려각	대덕구	1994-06-07	유적건조물/인물사건/ 인물기념/사우
31	문화재자료	오정동선교사촌	대덕구	2001-06-27	유적건조물/종교신앙/ 개신교/부속건물
32	문화재자료	석실갈초	대덕구	2018-05-14	기록유산/전적류/ 전적류/전적류
33	국가등록문화재	대전 육교(상, 하행선)	대덕구	2020-06-24	유적건조물/교통통신/ 교통/교량

[자료 : 국가문화유산포털(문화재청)]

2.2. 대덕구 관광자원 현황

2.2.1. 대덕구 관광벨트

- 대덕구는 다양한 관광자원을 보유하고 있으며 다음의 3가지 관광벨트를 설정하였음
 - 충효예 역사문화벨트, 계족산 에코힐링벨트, 대청호 로하스벨트

표 2.10. 대덕구 관광벨트 현황

구분	관광자원
충효예 역사문화벨트	동춘당, 동춘당 종택, 옥류각, 오정동 선교사촌, 회덕향교(회덕향교대성전), 소대헌·호연재 고택, 쌍청당, 봉황정(봉황마당), 송애당
계족산 에코힐링벨트	계족산, 계족산 황톳길, 계족산 등산로, 계족산성, 제월당 · 옥오재, 메타세과 이어길, 산디마을캠핑장, 장동산림욕장, 산디 마을, 용화사, 송춘체육공원
대청호 로하스벨트	금강로하스해피로드, 대청댐, 대청호, 대청공원, 금강로하스 수영장, 대청댐 물문화관, 로하스가족공원위터캠핑장, 대청수상레포츠센터, 로하스산호빛공원

[자료 : 대덕구청 홈페이지]

그림 2.1. 대덕구 충효예 역사문화벨트



[자료 : 대덕구청 홈페이지]

그림 2.2. 대덕구 계족산 에코힐링벨트



[자료 : 대덕구청 홈페이지]

그림 2.3. 대덕구 대청호 로하스벨트

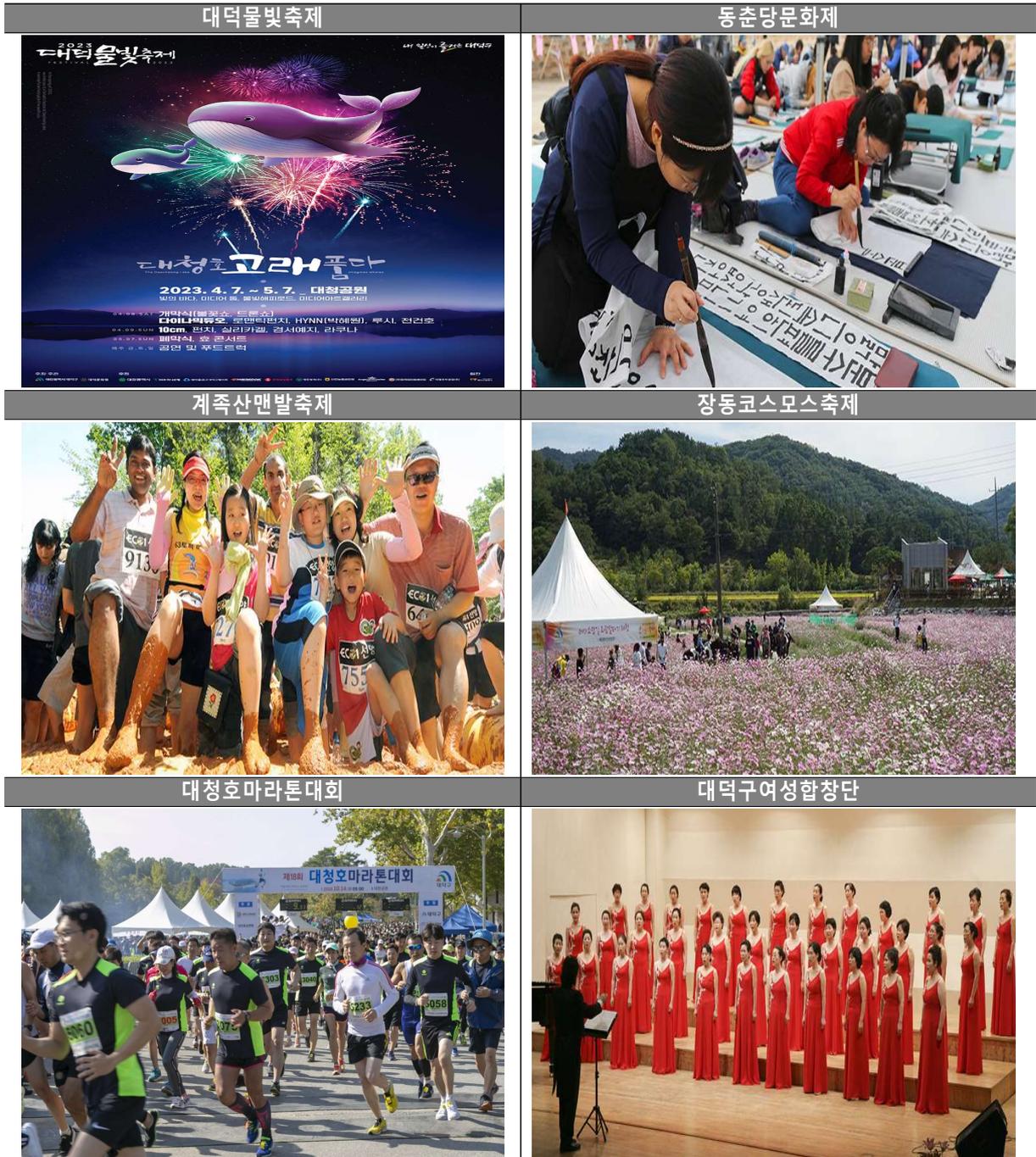


[자료 : 대덕구청 홈페이지]

2.2.2. 대덕구 축제 · 공연 현황

- 대덕구는 대덕물빛축제, 동춘당문화제, 계족산맨발축제, 장동코스모스축제, 대청호마라톤 대회, 대덕구여성합창단 등 다양한 축제와 공연을 운영하고 있음

그림 2.4. 대덕구 축제 및 공연



[자료 : 대덕구청 홈페이지]

2.2.3. 대덕구 생태관광 현황

가. 대덕구 생태관광

- 대덕구는 소비 중심의 체험보다는 현지의 문화를 배울 수 있는 체험을 즐기고, 여행지의 자연 환경을 아끼는 마음으로 쓰레기를 버리지 않는 '생태관광'을 지향하고 있음

그림 2.5. 대덕구 생태관광을 위한 7가지 약속



나. 대덕구 관광두레

- '관광두레'란 지역 주민들이 자발적으로 협력해 결성한 관광사업체를 보다 내실있고, 지속가능한 사업체로 육성하기 위한 정부 지원 사업임
- 사업 컨설팅, 교육 등 전문적인 관광주민사업체로 발돋움하기 위한 체계적인 경영 지원을 받고 있음
- 대덕구는 2019년 제7기 관광두레 사업에 선정되어 대전생태교육협동조합, 더맑은이현 마을협동조합, 로컬디자인숲협동조합, 미美앤미味, 한국마실 5곳의 주민사업체가 활동중

■ 대전생태교육 협동조합

- 대덕구에서 활동하던 생태해설사들이 뜻을 모은 주민사업체로 대청호를 찾아오는 철새들과 멸종위기종 새들을 관찰하고 알아가면서 우리 자연 환경의 소중함을 깨닫는 생태체험 프로그램을 운영하고 있음

그림 2.6. 대전생태교육 협동조합



[자료 : 대덕구청 홈페이지]

■ 더맑은이현마을 협동조합

- 대청호와 가장 가까운 청정마을, 이현동 두메마을 아래에서는 그림을 그리고, 향토 음식을 맛보고, 주민들이 들려주는 마을 이야기를 들을 수 있으며, 두메마을 주민들이 가꾼 멋과 맛과 품을 더맑은이현마을 협동조합에서 느껴볼 수 있음

그림 2.7. 더맑은이현마을 협동조합



[자료 : 대덕구청 홈페이지]

II

대덕구 공원 현황

1. 대덕구 관내 도시공원 현황

- 대덕구청 자료 확인결과 대덕구의 관내 도시공원은 92개소가 구성되어 있으며, 어린이 공원은 50개소(54.3%)로 가장 높은 비율을 차지함

표 2.11. 대덕구 관내 도시공원 현황

[단위 : 개소, %]

도시공원 구분	공원 수	비율
근린공원	15	16.3
경관광장	1	1.1
놀이터	4	4.3
문화공원	2	2.2
소공원	9	9.8
어린이공원	50	54.3
역사공원	1	1.1
완충녹지	2	2.2
체육공원	6	6.5
기타	2	2.2
계	92	100.0

[자료 : 대덕구청 내부자료]

그림 2.8. 대덕구 관내 도시공원 현황

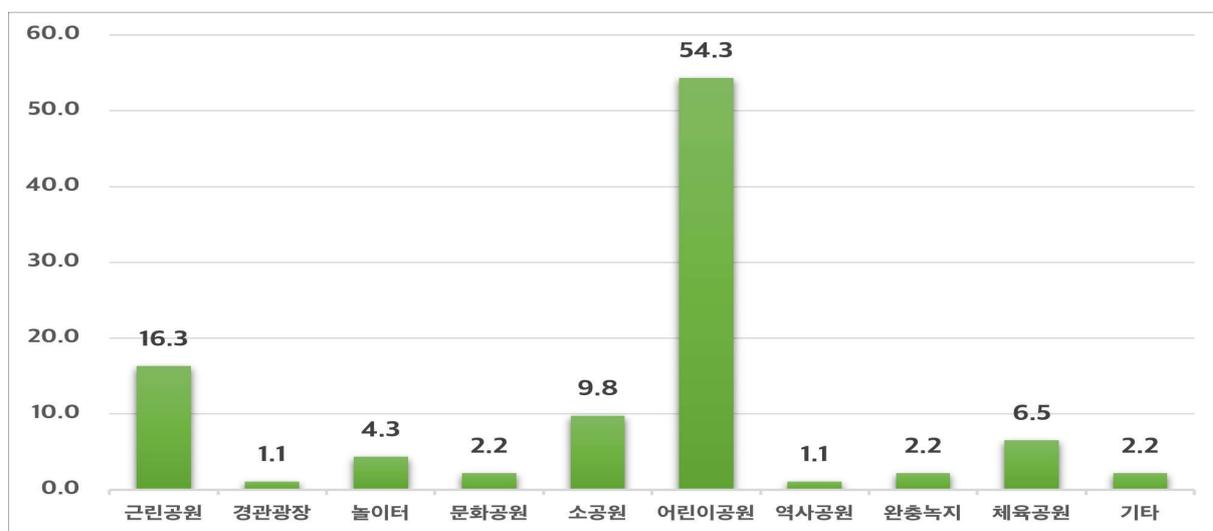
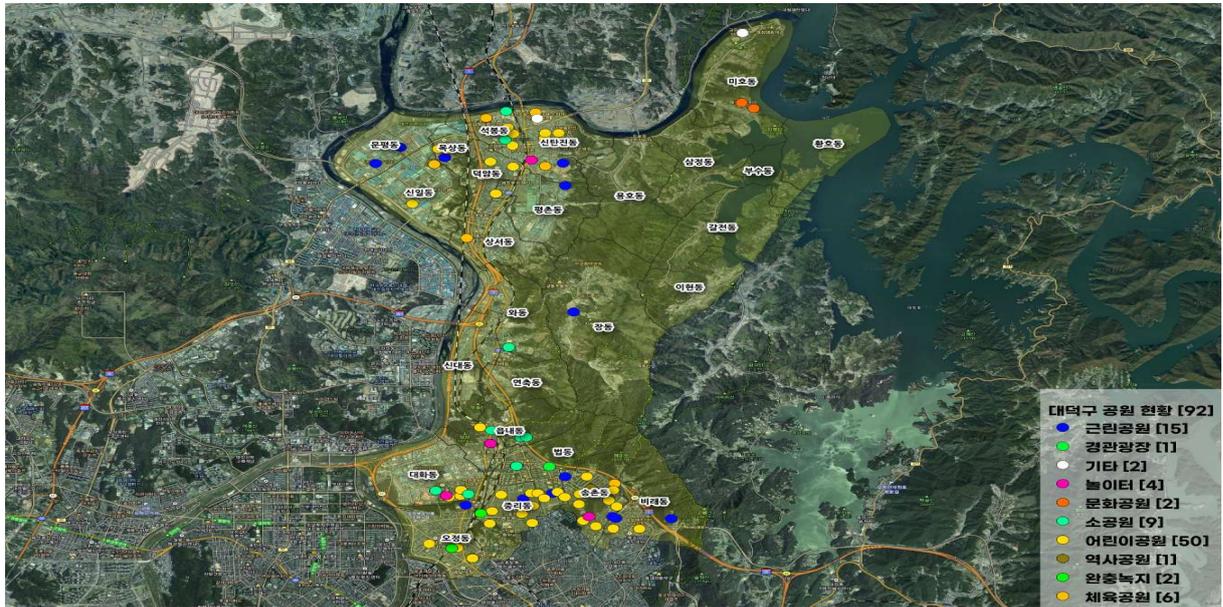


그림 2.9. 대덕구 관내 도시공원 위치도



2. 대덕구 관내 어린이공원 세부현황

2.1. 대덕구 생활권별 특성

- 『효과적인 어린이공원 이용을 위한 권역형 공원화 사업 방안(2022)』연구에 따르면 대덕구의 생활권은 신탄진권, 연속권, 오정권, 송촌권 이상 4개의 권역으로 구분되며 권역별로 인구와 지역 특징을 보유함

그림 2.10. 대덕구 생활권 구분

[자료 : 대덕구 인구정책 기본계획(2021)]



- 대덕구 북쪽에 위치한 신탄진권은 신탄진동, 석봉동, 덕암동, 목상동으로 구성되며 대덕구 내 인구규모 2순위임
 - 인구증감률의 변화가 적고, 30~40대 연령과 9세 이하 아동 비율이 높은 지역으로 전체 인구 중 젊은 세대의 비율이 높음. 반면, 50대 이상 중장년 비중은 적은 편임
 - 대덕산업단지와 상서·평촌 공장 지역이 있으며 지식산업센터가 조성되어 있고, 신탄진 도시재생 뉴딜사업이 추진 중에 있음

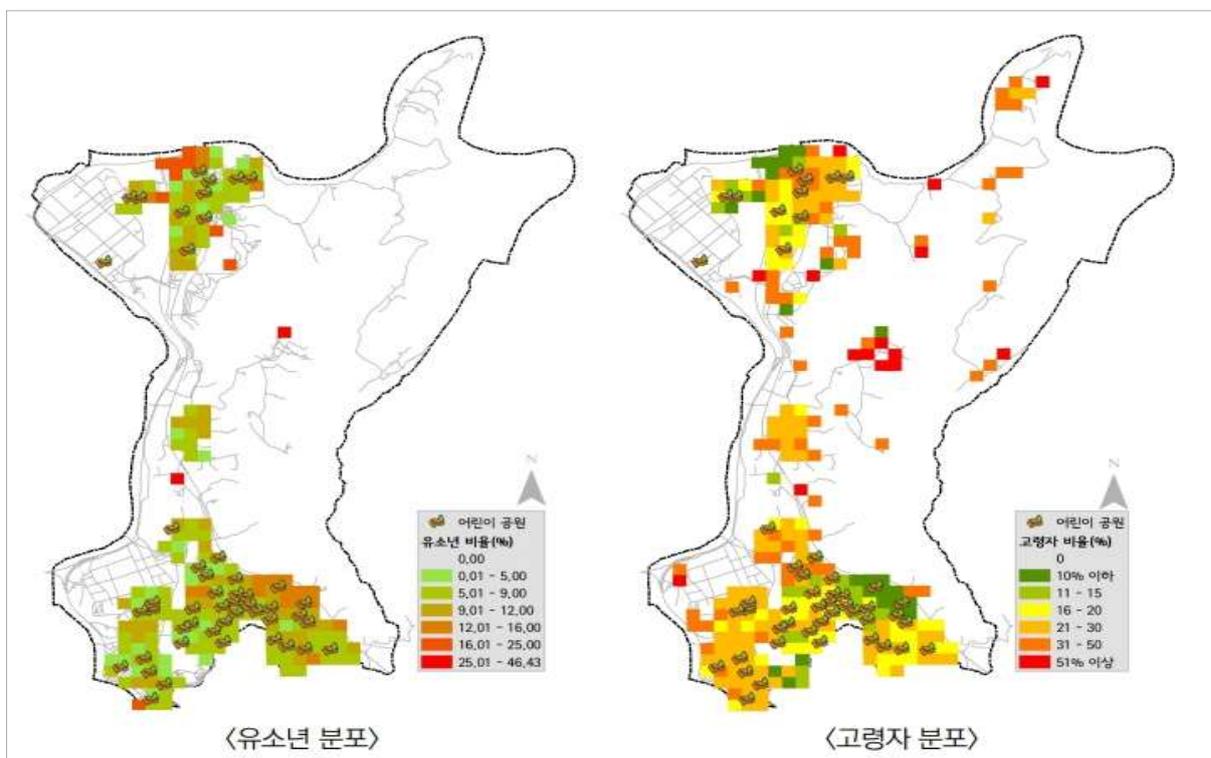
- 연속권은 회덕동으로 대덕구의 남부와 북부를 이어주는 중간지점에 있으며, 대덕구 내에서 가장 인구가 적지만 가장 빠르게 인구가 감소하고 있음
 - 20~30대 인구 비중이 상대적으로 낮은 편이며, 50대 이상 중장년층 비율이 높음
 - 연속지구 행정타운 조성 및 혁신도시 지정으로 공공기관 유치 가능성이 커 향후 신행정중심지 역할을 수행할 것으로 기대됨
 - 인근지역에 중소규모 첨단산업단지가 조성될 예정이며, 효자구역 주거환경개선사업 및 주거재생혁신지구 지정으로 신규 공공주택 조성을 통해 신규 입구 유입이 예상
- 남서쪽에 위치한 오정권은 오정동과 대화동으로 구성되며, 대덕구 내 인구규모는 3순위 로 50대 이상 중장년층 비율이 높음
 - 대전산업단지가 위치하고 있으며, 노후 산업단지 전환을 위해 산업단지 상상허브사업과 디지털 혁신산단 전환 추진 사업으로 전략산업유치 및 편의시설이 조성될 예정임
 - 오정동 도시재생 뉴딜사업 추진으로 정주환경이 개선되고 있으며, 대화동도 도시재생 뉴딜사업 공모 선정과 재개발 추진으로 신규 공공주택이 조성될 예정임
- 남동쪽에 위치한 송촌권은 비래동, 송촌동, 중리동, 법1동, 법2동으로 구성되며, 대덕구 내 가장 많은 인구가 거주
 - 40~50대와 그들의 자녀인 10대 청소년 비율이 상대적으로 높고, 60대 이상 고령인구 비율도 높음
 - 대덕구의 주거와 상업 중심지이자 공원과 체육시설의 집적지로 중리근린공원 복합문화센터가 건립될 예정

2.2. 어린이공원 관련 인구구조 분석

- 어린이공원을 실질적으로 이용하는 14세 이하 유소년 인구는 송촌권(송촌동, 법동)과 신탄진권(석봉동)에 집중되어 있음
- 반면, 65세 이상 고령자의 비율은 오정권의 오정동, 대화동과 신탄진권의 목상동, 석봉동, 연축권의 회덕동이 높게 나타남
 - 비율이 아닌 고령자의 수는 법동, 오정동, 비래동, 송촌동 순으로 많음

그림 2.11. 대덕구 인구구조 현황

[자료 : 효과적인 어린이공원 이용을 위한 권역형 공원화사업 방안(2022)]

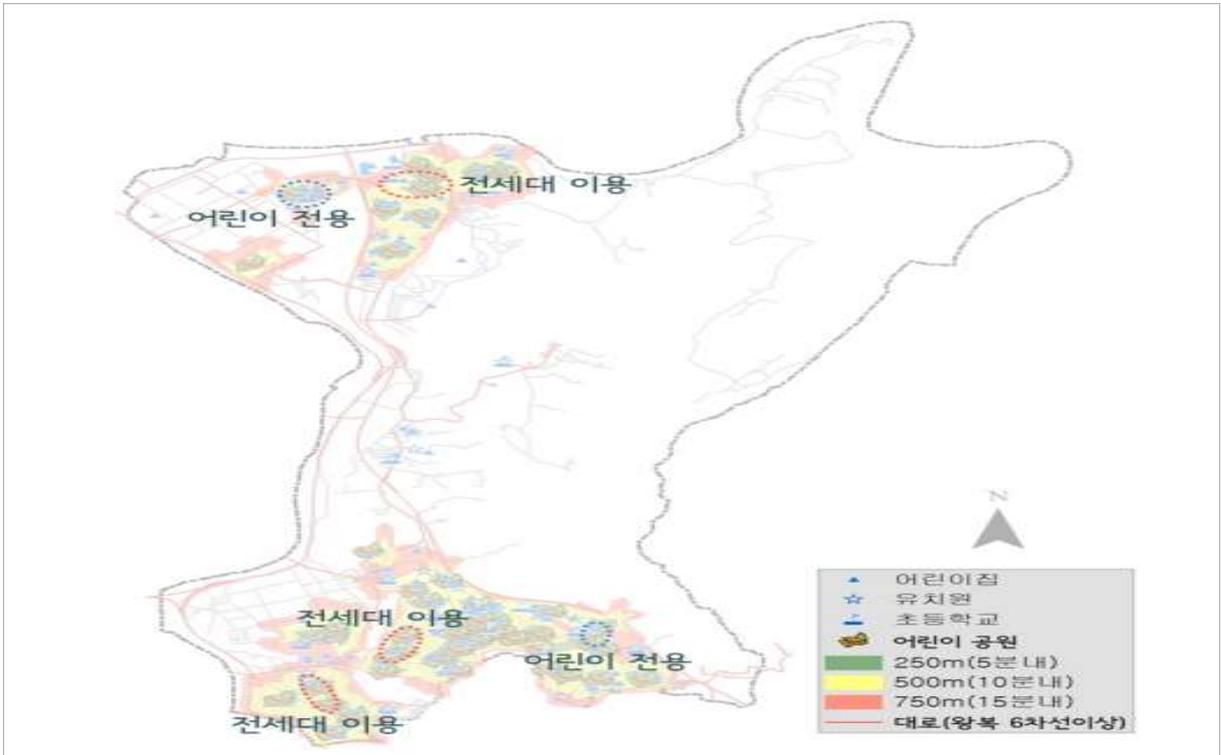


2.3. 어린이공원 정비후보지 검토

- 어린이공원의 서비스 권역 내 인구구조(유소년 및 고령자)를 종합하여 연계 가능한 어린이공원 후보지를 도출한 결과는 다음 그림과 같음
 - 어린이집, 유치원, 초등학교, 어린이공원의 물리적 위치를 함께 고려함

그림 2.12. 어린이공원 정비대상 후보지 도출

[자료 : 효과적인 어린이공원 이용을 위한 권역형 공원화사업 방안(2022)]



2.4. 어린이공원 정비후보지 검토 결과

2.4.1. 신탄진 권역

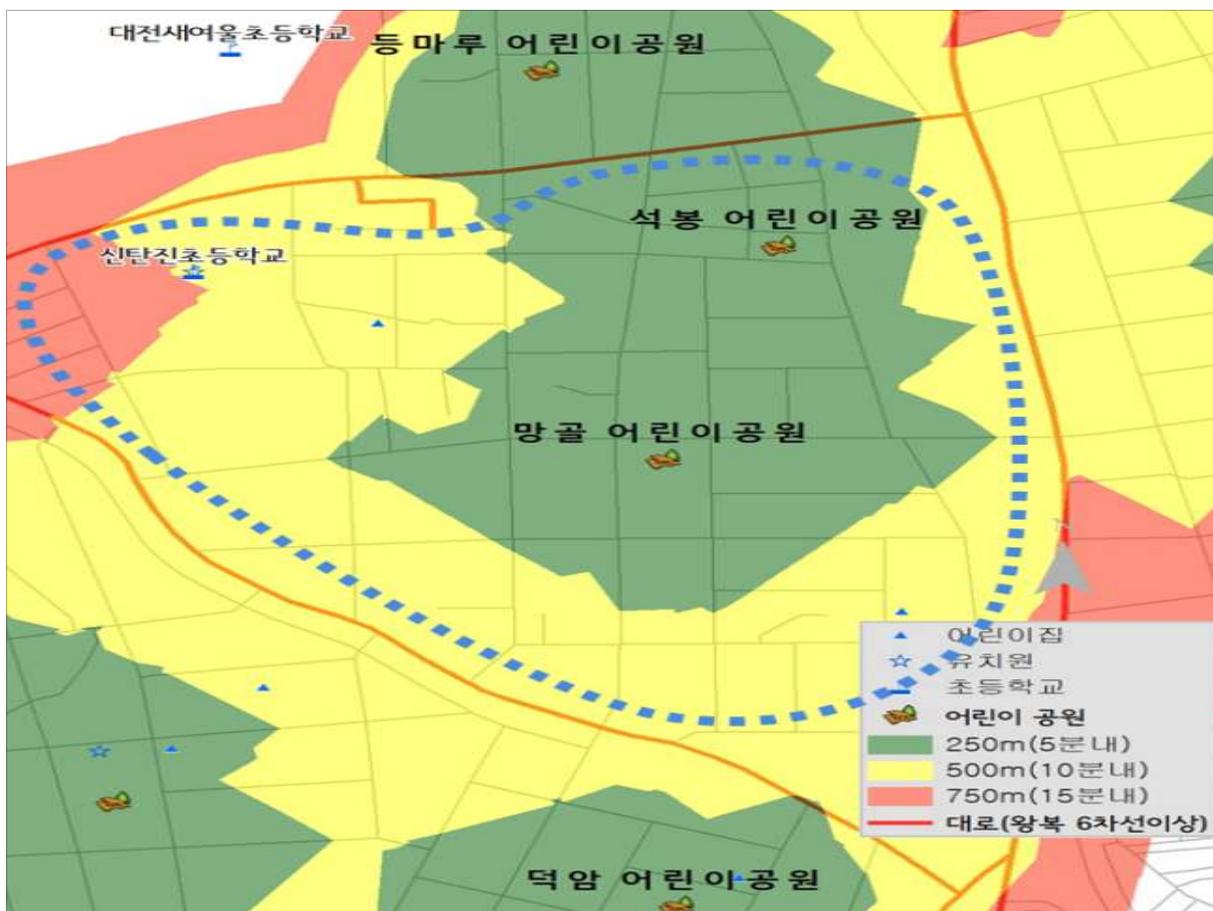
가. 전연령 대상

■ 전연령층이 이용할 수 있는 방향으로 정비를 검토하는 공원 후보지는 다음과 같음

- 석봉 어린이공원, 망골 어린이공원

그림 2.13. (전연령 정비대상)석봉 어린이공원 및 망골어린이공원

[자료 : 효과적인 어린이공원 이용을 위한 권역형 공원화사업 방안(2022)]

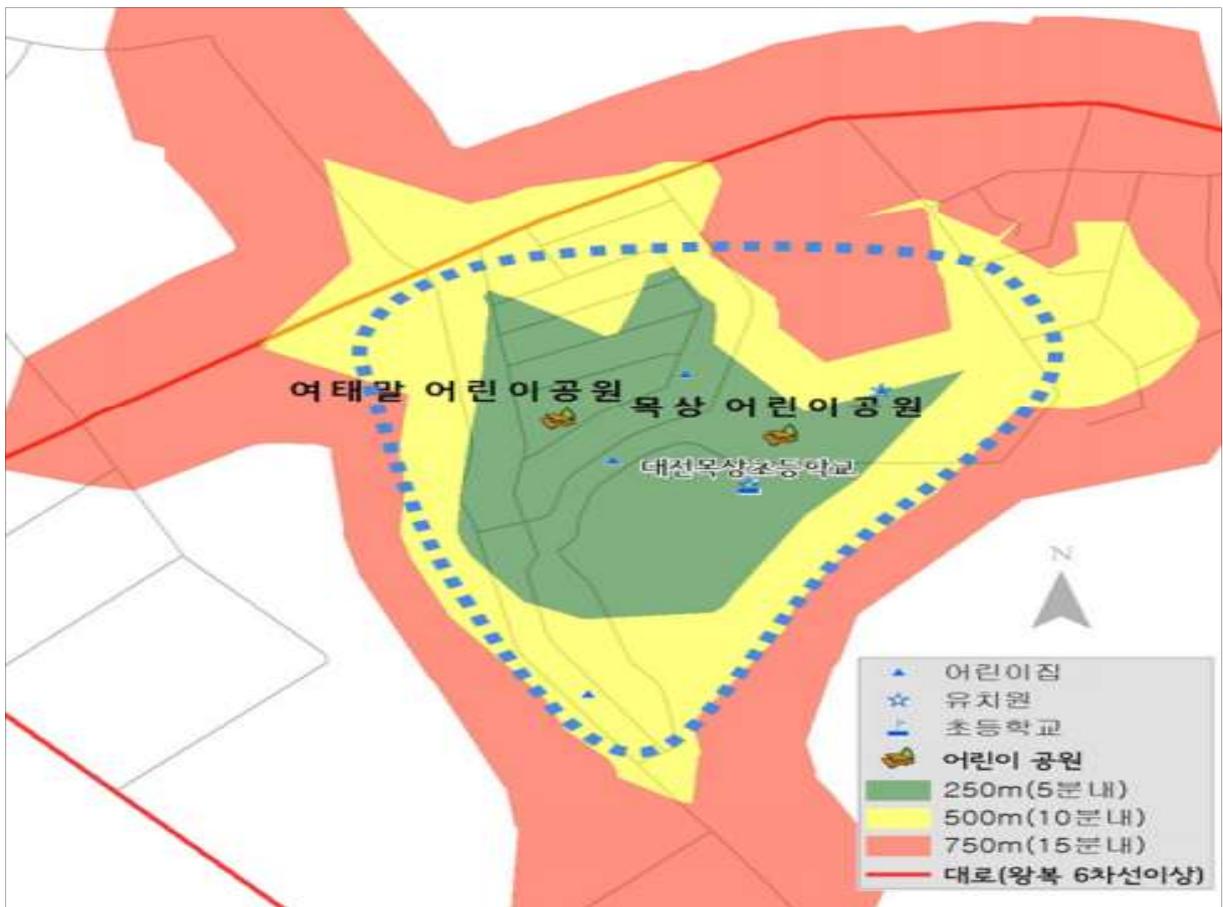


나. 어린이 특화형

- 유소년 비율이 높고 고령자 비율이 낮아 어린이 연령층이 이용할 수 있는 방향으로 정비를 검토하는 공원 후보지는 다음과 같음
 - 여태말 어린이공원, 목상 어린이공원

그림 2.14. (어린이 특화형 정비대상)여태말 어린이공원 및 목상 어린이공원

[자료 : 효과적인 어린이공원 이용을 위한 권역형 공원화사업 방안(2022)]



2.4.2. 송촌권 권역

가. 어린이 특화형

- 유소년 비율이 높은 공동주택(아파트) 밀집지역으로 어린이 연령층이 이용할 수 있는 방향으로 정비를 검토하는 공원 후보지는 다음과 같음
 - 여수금 어린이공원, 진가쟁이 어린이공원, 상수골 어린이공원

그림 2.15. (어린이 특화형 정비대상)여수금, 진가쟁이, 상수골 어린이공원

[자료 : 효과적인 어린이공원 이용을 위한 권역형 공원화사업 방안(2022)]

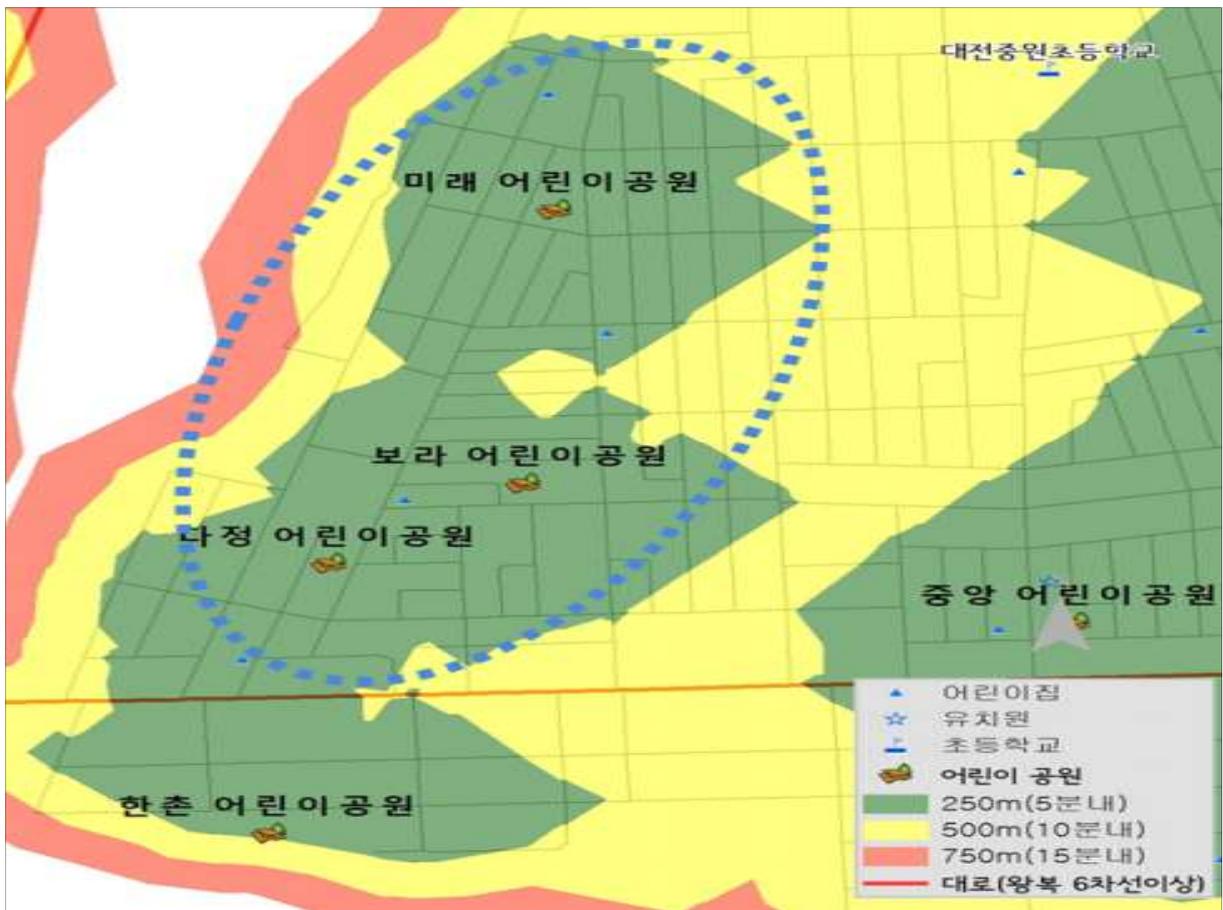


나. 전연령 대상

- 중리동은 상가와 주거(아파트, 다세대) 밀집지역으로 다양한 연령대로 구성되어 있어 전연령층이 이용할 수 있는 방향으로 정비를 검토하는 공원 후보지는 다음과 같음
 - 다정 어린이공원, 보라 어린이공원, 미래 어린이공원

그림 2.16. (전연령 정비대상)다정, 보라, 미래 어린이공원

[자료 : 효과적인 어린이공원 이용을 위한 권역형 공원화사업 방안(2022)]



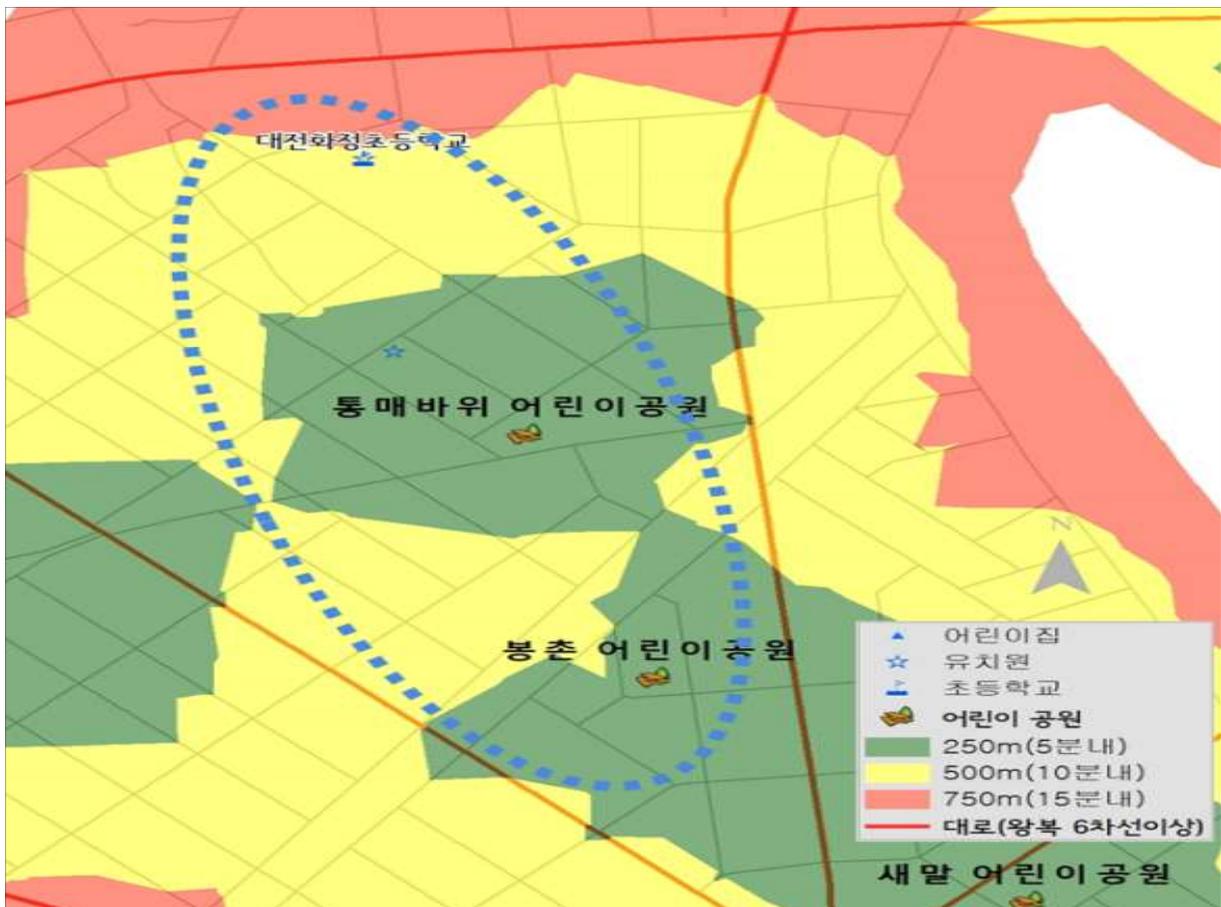
2.4.3. 오정권 권역

가. 전연령 대상

- 오정권에서는 고령자 비율이 높은 특성상 편의시설과 쉼터 등 고령자도 함께 이용할 수 있는 정비 방향을 설정
 - 통매바위 어린이공원, 봉춘 어린이공원

그림 2.17. (전연령 정비대상)통매바위 어린이공원 및 봉춘 어린이공원

[자료 : 효과적인 어린이공원 이용을 위한 권역형 공원화사업 방안(2022)]



2.5. 대덕구 어린이공원 진단점수 현황

- 2021년 대덕구에서는 지역여건에 맞는 놀이환경 개선 정책 마련을 위한 기초자료 확보를 위해 놀이환경에 대한 진단을 실시하였음
- 진단 결과 평가 상위 놀이터는 학댕이 어린이놀이터, 송촌체육4 어린이공원, 오정 어린이놀이터, 노촌 어린이놀이터로 확인되며, 하위 놀이터는 무지개 어린이놀이터, 새말 어린이놀이터, 후곡 어린이놀이터, 통매바위 어린이놀이터로 확인됨

2.5.1. [접근성 기준] 상·하위 어린이놀이터

가. (접근성) 상위 어린이놀이터

- 학댕이 어린이놀이터
 - 아파트 단지 내 위치하여 접근성이 양호함
- 범바위 어린이놀이터
 - 아이들의 일상생활 이동 동선 내 위치해있음
- 을미기 어린이놀이터
 - 차도와 거리가 떨어져있고 공원과 연계되어 있어 안전함

나. (접근성) 하위 어린이놀이터

- 통매바위 어린이놀이터
 - 주변에 주차된 차량이 많고, 대형 차량의 이동도 많음
- 노촌 어린이놀이터
 - 접근성이 좋지 않고, 차도와 인접해 있음
- 새말 어린이놀이터
 - 큰 도로 옆에 위치하여 차량 이동이 많음

2.5.2. [환경현황 기준] 상·하위 어린이놀이터

가. (환경현황) 상위 어린이놀이터

- 송촌체육4 어린이놀이터
 - 놀이터가 깨끗하게 잘 관리되어 있고, 주변환경이 잘 조성되어 있음
- 학당이 어린이놀이터
 - 놀이터의 위생, 자연 요소가 모두 잘 갖추어짐
- 대양 어린이놀이터
 - 놀이터 내 놀이공간이 잘 갖추어져 있음

나. (환경현황) 하위 어린이놀이터

- 망고 어린이놀이터
 - 놀이공간이 협소하고, 놀이터 주변에 쓰레기, 담배꽂초가 많아 미관상 불량
- 여태말 어린이놀이터
 - 놀이터 내 흡연 및 음주 흔적이 있고, 놀이기구가 노후화 되어있음
- 목상 어린이놀이터
 - 놀이터가 차도와 인접해 있고, 놀이기구는 노후된 느낌임

2.5.3. [놀이기구 기준] 상·하위 어린이놀이터

가. (놀이기구 기준) 상위 어린이놀이터

- 송촌체육4 어린이놀이터
 - 놀이기구 디자인과 색상이 호기심을 자극하고 전반적으로 깨끗하게 관리되어 있음
- 초원 어린이놀이터
 - 놀이기구가 깨끗하며, 계단 손잡이나 난간 등 보호장치가 제대로 관리되어 있음

■ 학당이 어린이놀이터

- 다른 놀이터와 차별화된 놀이기구가 있고 놀이기구가 깨끗하게 관리되어 있음

나. (놀이기구 기준) 하위 어린이놀이터

■ 노촌 어린이놀이터

- 놀이기구에 낙서가 많고, 전반적으로 노후되었음

■ 무지개 어린이놀이터

- 놀이기구가 다양하지 않고, 깨끗하게 관리되지 않음

■ 등마루 어린이놀이터

- 놀이기구의 다양성과 위생 측면에서 불만족스러움

2.5.4. (놀이성 기준) 상·하위 어린이놀이터

가. (놀이성 기준) 상위 어린이놀이터

■ 송촌체육4 어린이놀이터

- 놀이공간이 넓고, 물놀이를 할 수 있음

■ 송촌체육1 어린이놀이터

- 주변의 자연환경이 풍부하여 아이들의 상상력을 자극하고, 새로운 놀이나 놀이공간을 만들기 적합함

■ 학당이 어린이놀이터

- 놀이기구의 형태가 정형화되지 않고 차별적임

나. (놀이성 기준) 하위 어린이놀이터

■ 정려 어린이놀이터

- 놀이기구가 단순하여 다양한 놀이를 하기 어렵고 놀이공간이 협소함

■ 새말 어린이놀이터

- 아이들을 위한 놀이공간이 협소하고 불필요한 운동시설이 있음

■ 초록 어린이놀이터

- 놀이기구가 단조롭게 구성되어 있고 아이들이 뛰어놀 수 있는 놀이공간이 협소함

그림 2.18. (접근성 기준) 상·하위 놀이터 평가결과

[자료 : 대덕구 놀이환경진단 결과보고서(2021)]

상위 놀이터		하위 놀이터	
	<p>[20] 학댕이</p> <p>아파트 단지 내 위치하여 접근성이 좋음 <i>"아무래도 단지 내에 놀이터가 있다보니깐 아이들이 다니기에 좋은 위치에 있죠"</i></p>		<p>[1] 통매바위</p> <p>주변에 주차된 차량이 많고, 대형 차량도 이동이 많음 <i>"공사용 대형 차량도 많이 지나가고 하니깐 아이들 안전이 걱정돼요"</i></p>
	<p>[35] 범바위</p> <p>아이들의 일상생활 이동 동선 내에 위치해 있음 <i>"아들이 평소엔 많이 지나가는 곳에 위치해 있어서 혼자서도 쉽게 다닐 수 있고, 안전해요"</i></p>		<p>[2] 노촌</p> <p>접근성이 좋지 않고, 차도와 인접해 있음 <i>"상업 시설, 공사장 주변에 위치해 있고, 주력가나 학교와는 거리가 떨어져 접근성이 떨어져요"</i></p>
	<p>[50] 을미기</p> <p>차도와 거리가 떨어져 있고, 공원과 연계되어 있어서 안전함</p>		<p>[4] 새말</p> <p>큰 도로 옆에 위치하여 차량 이동이 많음 <i>"주변에 큰 도로가 있는데 아이들이 갑자기 놀이터 밖을 나갈 때 위험할 것 같아요, 운전자가 아이들을 발견하기 어려울 것 같아서요"</i></p>
* 성인용 조사에서 차원별 진단점수 높은 순으로 Sorting		* 성인용 조사에서 차원별 진단점수 낮은 순으로 Sorting	

그림 2.19. (환경현황 기준) 상·하위 놀이터 평가결과

[자료 : 대덕구 놀이환경진단 결과보고서(2021)]

상위 놀이터		하위 놀이터	
	<p>[40] 송촌체육4</p> <p>놀이터가 깨끗하게 잘 관리되어 있고, 주변 환경이 잘 조성되어 있음</p>		<p>[47] 망골</p> <p>놀이공간이 협소하고, 놀이터 주변에 쓰레기, 담배꽂이가 많아서 미관상 좋지 않음</p>
	<p>[20] 학댕이</p> <p>놀이터의 위생, 자연 요소가 모두 잘 갖추어짐 <i>"아이들이 자전거나 킥보드를 타고 뛰어 놀기에 충분한 공간이 확보되어 있고, 주변 경관도 잘 가꾸어 놓았어요"</i></p>		<p>[45] 여대말</p> <p>놀이터 내에 흡연 및 음주 흔적이 있고, 놀이기구가 노후되었음</p>
	<p>[22] 대양</p> <p>놀이터 내 놀이공간이 잘 갖추어져 있음</p>		<p>[46] 목상</p> <p>놀이터가 차도와 인접해 있고, 놀이기구는 노후된 느낌임 <i>"아이들이 자전거나 킥보드로 이동하거나 공놀이를 하기에 위험해 보여요"</i></p>
* 성인용 조사에서 차원별 진단점수 높은 순으로 Sorting		* 성인용 조사에서 차원별 진단점수 낮은 순으로 Sorting	

그림 2.20. (놀이기구 기준) 상·하위 놀이터 평가결과

[자료 : 대덕구 놀이환경진단 결과보고서(2021)]

상위 놀이터	하위 놀이터
 <p>[40] 송촌체육4</p> <p>놀이기구의 디자인/색상이 호기심을 자극하고, 놀이기구가 전반적으로 깨끗하게 관리되어 있음 <i>"최근에 조성된 놀이터라서 그런지 놀이기구들이 위생적으로도 잘 관리되어 있고, 디자인도 우수하더라고요"</i></p>	 <p>[2] 노촌</p> <p>놀이기구에 낙서가 많고, 전반적으로 노후되었음 <i>"놀이기구가 관리가 필요해 보여요"</i></p>
 <p>[8] 초원</p> <p>놀이기구가 깨끗하며, 계단 손잡이나 난간 등 보호장치가 제대로 관리되어 있음</p>	 <p>[53] 무지개</p> <p>놀이기구가 다양하지 않고, 깨끗하게 관리되지 않음 <i>"놀이기구에 낙서도 많고, 제대로 관리되지 않은 느낌이예요"</i></p>
 <p>[20] 학당이</p> <p>다른 놀이터와 차별화된 놀이기구가 있고, 놀이기구가 깨끗하게 관리되어 있음 <i>"다른 놀이터에서는 볼 수 없는 특별한 형태의 놀이기구들이 있어서 차별적인 것 같아요"</i></p>	 <p>[48] 등마루</p> <p>놀이기구의 다양성과 위생 측면에서 불만족스러움 <i>"다양한 연령층이 즐길 수 있는 놀이기구가 부족한 것 같고, 전반적으로 노후된 느낌이예요"</i></p>
* 성인용 조사에서 차원별 진단점수 높은 순으로 Sorting	* 성인용 조사에서 차원별 진단점수 낮은 순으로 Sorting

그림 2.21. (놀이성 기준) 상·하위 놀이터 평가결과

[자료 : 대덕구 놀이환경진단 결과보고서(2021)]

상위 놀이터	하위 놀이터
 <p>[40] 송촌체육4</p> <p>놀이공간이 넓고, 물놀이를 할 수 있음</p>	 <p>[17] 정려</p> <p>놀이기구가 단순하여 다양한 놀이를 하기 어렵고, 놀이공간이 협소한 편임</p>
 <p>[26] 송촌체육1</p> <p>주변의 자연 환경이 풍부하여 아이들의 상상력을 자극하고, 새로운 놀이나 놀이공간을 만들기엔 적합함</p>	 <p>[4] 새말</p> <p>아이들을 위한 놀이공간이 협소하고, 불필요한 운동시설이 있음 <i>"게이트볼장 같은 미사용 공간을 아이들을 위한 놀이공간으로 바꿔야 할 것 같아요"</i></p>
 <p>[20] 학당이</p> <p>놀이기구의 형태가 정형화되지 않고, 차별적임 <i>"아이들이 자전거나 킥보드를 타고 놀기에 충분한 놀이공간이 있고, 놀이기구가 차별적일 뿐 아니라 놀이터 지형도 단순하지 않고 언덕 등이 있어서 좋아요"</i></p>	 <p>[7] 초록</p> <p>놀이기구가 단조롭게 구성되어 있고, 아이들이 뛰어 놀 수 있는 놀이공간이 협소함 <i>"새로운 놀이기구가 들어왔으면 좋겠어요"</i></p>
* 성인용 조사에서 차원별 진단점수 높은 순으로 Sorting	* 성인용 조사에서 차원별 진단점수 낮은 순으로 Sorting

2.5.5. 어린이놀이터 평가 결론

- 관련 연구결과를 살펴본 결과 대덕구의 어린이놀이터를 대상 4가지 기준을 제시하여 평가를 진행하였음
 - 접근성, 환경현황, 놀이기구 현황, 놀이성
- 4가지 기준에 따른 상위 3개소, 하위 3개소 분류 결과에 따른 검토내용은 다음과 같음
 - 학댕이 어린이놀이터가 가장 우수한 평가를 받았으며 송촌체육4 어린이놀이터, 범바위 어린이놀이터, 을미기 어린이놀이터, 대양 어린이놀이터, 초원 어린이놀이터, 송촌체육1 어린이놀이터 순으로 우수한 것으로 확인됨
 - 노촌 어린이놀이터가 접근성과, 놀이기구 현황 부분에서 가장 낮은 평가를 받았으며, 그 외에 통매바위, 새말, 망골, 여태말, 목상, 무지개, 등마루, 정려, 새말, 초록 어린이놀이터 등이 낮은 평가로 확인됨

Ⅲ

관련 계획 및 법규 검토

1. 윤석열 정부 120대 국정 과제(대통령직인수위원회)

■ 윤석열 정부 120대 국정 과제 중 『따뜻한 동행, 모두가 행복한 사회』 목표

- 어려운 이웃과 사회적 약자를 더욱 따뜻하게 보듬어서 한 사람의 국민도 홀로 뒤처지지 않도록 약자와 동생하는 사회 목표

그림 2.22 윤석열 정부 120대 국정 과제 중 대한민국 국정목표 3

[자료 : 윤석열 정부 120대 국정 과제(대통령직인수위원회)]

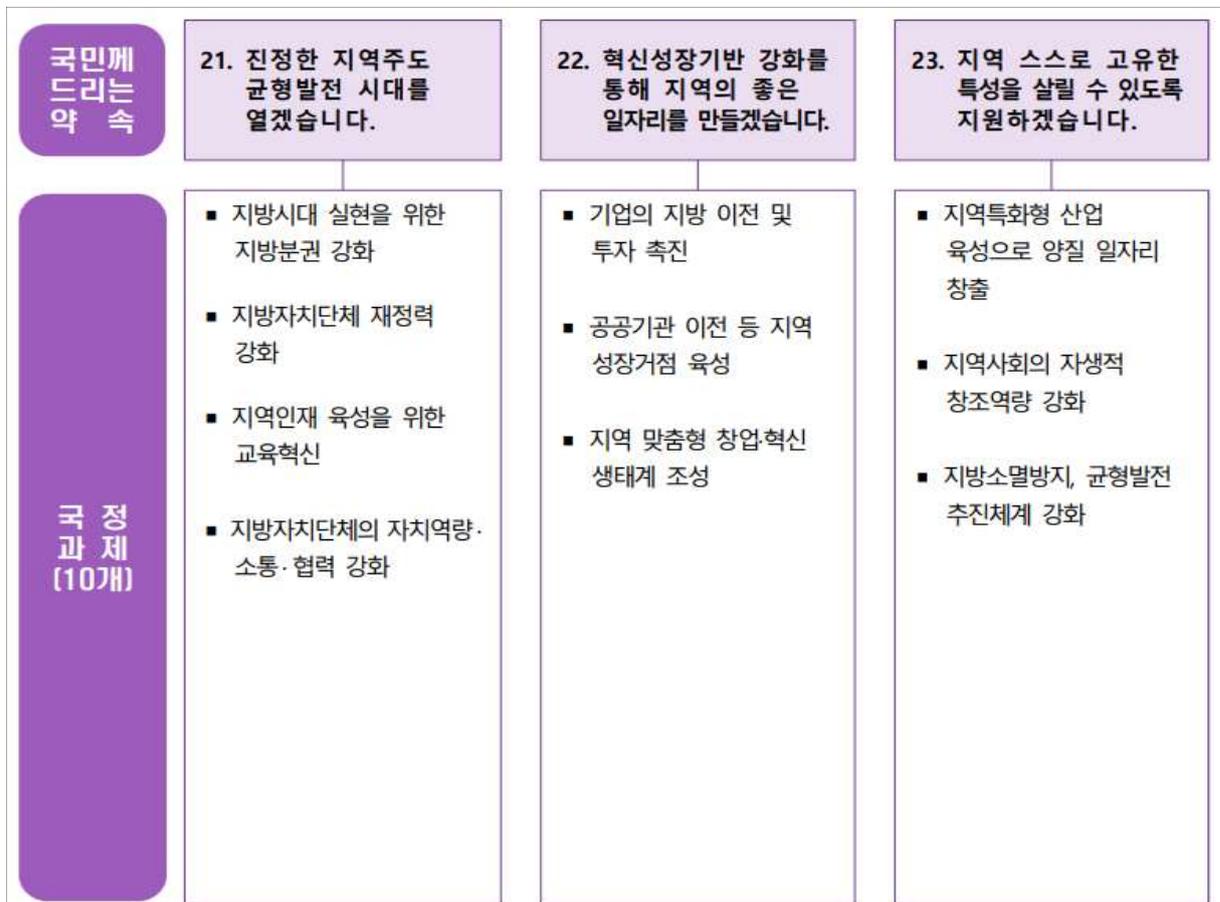
<p>국민께 드리는 약속</p>	<p>9. 필요한 국민께 더 두텁게 지원하겠습니다</p>	<p>10. 노동의 가치가 존중받는 사회를 만들겠습니다</p>	<p>11. 국민과 함께하는 일류 문화매력국가를 만들겠습니다.</p>	<p>12. 국민의 안전과 건강, 최우선으로 챙기겠습니다</p>	<p>13. 살고 싶은 농산어촌을 만들겠습니다</p>
	<p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 지속가능한 복지국가 개혁 ▪ 국민 맞춤형 기초보장 강화 ▪ 사회서비스 혁신을 통한 복지·돌봄서비스 고도화 ▪ 100세 시대 일자리건강돌봄 체계 강화 ▪ 안전하고 질 높은 양육 환경 조성 ▪ 장애인 맞춤형 통합지원을 통한 차별없는 사회 실현 ▪ 누구 하나 소외되지 않는 가족, 모두가 함께하는 사회 구현 </p>	<p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 산업재해 예방 강화 및 기업 자율의 안전관리체계 구축 지원 ▪ 공정한 노사관계 구축 및 양성평등 일자리 구현 ▪ 노사 협력을 통한 상생의 노동시장 구축 ▪ 일자리 사업의 효과성 제고 및 고용서비스 고도화 ▪ 고용안전망 강화 및 지속 가능성 제고 ▪ 전 국민 생애단계별 직업능력개발과 일터학습 지원 ▪ 중소기업·자영업자 맞춤형 직업훈련 지원 강화 </p>	<p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 일상이 풍요로워지는 보편적 문화복지 실현 ▪ 공정하고 사각지대 없는 예술인 지원체계 확립 ▪ K-콘텐츠의 매력을 전 세계로 확산 ▪ 국민과 동행하는 디지털·미디어 세상 ▪ 모두를 위한 스포츠 총총한 스포츠 복지 실현 ▪ 여행으로 행복한 국민 관망으로 발전하는 대한민국 ▪ 전통문화유산을 미래 문화자산으로 보존 및 가치 제고 </p>	<p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 범죄로부터 안전한 사회 구현 ▪ 범죄피해자 보호지원 시스템 확립 ▪ 선진화된 재난안전 관리체계 구축 ▪ 필수의료 기반 강화 및 의료비 부담 완화 ▪ 예방적 건강관리 강화 ▪ 안심 먹거리, 건강한 생활환경 ▪ 국민이 안심하는 생활안전 확보 </p>	<p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 농산촌 지원 강화 및 성장환경 조성 ▪ 농업의 미래 성장산업화 ▪ 식량주권 확보와 농가 경영안정 강화 ▪ 풍요로운 어촌, 활기찬 해양 </p>
<p>국정 과제 (32개)</p>					

■ 윤석열 정부 120대 국정 과제 중 『대한민국 어디서나 살기 좋은 지방시대』 목표

- 사는 곳의 차이가 기회와 생활의 격차로 이어지는 불평등을 멈추고, '수도권 쓸림-지방소멸'의 악순환을 끊어내는 지속가능한 대한민국 목표
- 지역 스스로 발전전략을 결정하고 실현하는 지역주도 균형발전으로 정치·경제·사회·문화 권력의 수도권 일극집중을 해소
- 지역의 잠재력을 새로운 성장동력으로, 지방발전을 통한 국가경제 재도약과 공간적 정의(spatial justice) 구현 목표

그림 2.23 윤석열 정부 120대 국정 과제 중 대한민국 국정목표 6

[자료 : 윤석열 정부 120대 국정 과제(대통령직인수위원회)]

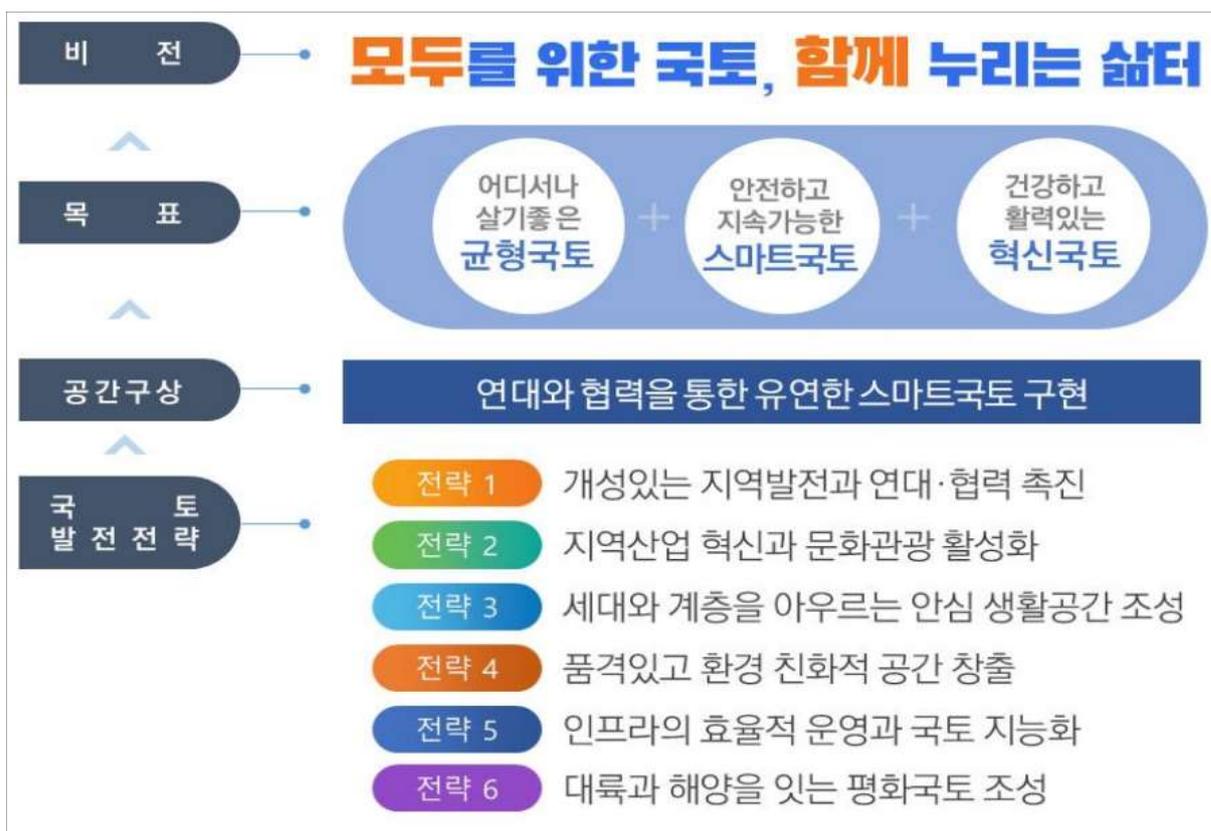


2. 제5차 국토종합계획(국토교통부)

- 국토종합계획이란 국토를 종합적 · 유기적 · 합리적으로 개발 · 이용 · 보전함으로써 국민경제의 발전을 촉진시키고 국민의 복지와 생활 수준을 향상시키고자 계획되는 최상위 국가계획임
- 국토계획을 필두로 광역도시계획, 도시군구종합계획을 비롯하여 도시기본계획, 도시관리계획 등이 수립되기 때문에 다양한 국가계획 중에서도 매우 중요한 부분을 차지하고 있으며, 현재 20년의 기간을 단위로 수립되고 있으며, 제4차 계획이 2020년 종료됨에 따라 제 5차 계획이 2020년부터 새로이 추진되었음

그림 2.24. 제5차 국토종합계획(2020~2040) 비전, 목표, 전략

[자료 : 국토교통부]



3. 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률

3.1. 도시공원의 개념

- 본 법령은 도시에서의 공원녹지의 확충·관리·이용 및 도시녹화 등에 필요한 사항을 규정하여 쾌적한 도시환경 조성, 문화적인 도시생활 확보, 공공 복리 증진을 목적으로 하고 있음
- 본 법에서 '공원녹지'란 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 시설을 의미함
 - 광장·보행자전용도로·하천 등 녹지가 조성된 공간 또는 시설
 - 옥상녹화·벽면녹화 등 특수한 공간에 식생을 조성하는 등의 녹화가 이루어진 공간 또는 시설
 - 그밖에 쾌적한 도시환경을 조성하고 시민의 휴식과 정서함양에 기여하는 공간 또는 시설로서 그 보전을 위하여 관리할 필요성이 있다고 특별시장·광역시장·특별자치시장·특별자치도지사·시장 또는 군수(광역시의 관할구역 안에 있는 군의 군수를 제외한다. 이하 같다)가 인정하는 녹지가 조성된 공간 또는 시설

3.2. 도시공원의 종류

- 도시공원은 그 기능 및 주제에 따라 국가도시공원, 생활권공원, 주제공원 3종류로 구분되며 자세한 내용은 다음과 같음

그림 2.25. 도시공원의 종류



표 2.12. 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률

구분	내용
국가도시공원	국가가 지정하는 공원
생활권공원	<p>도시생활권의 기반이 되는 공원의 성격으로 설치·관리하는 공원으로서 다음 각 목의 공원</p> <p>가. 소공원 : 소규모 토지를 이용하여 도시민의 휴식 및 정서 함양을 도모하기 위하여 설치하는 공원</p> <p>나. 어린이공원 : 어린이의 보건 및 정서생활의 향상에 이바지하기 위하여 설치하는 공원</p> <p>다. 근린공원 : 근린거주자 또는 근린생활권으로 구성된 지역생활권 거주자의 보건·휴양 및 정서생활의 향상에 이바지하기 위하여 설치하는 공원</p>
주제공원	<p>생활권공원 외에 다양한 목적으로 설치하는 다음 각 목의 공원</p> <p>가. 역사공원 : 도시의 역사적 장소나 시설물, 유적·유물 등을 활용하여 도시민의 휴식·교육을 목적으로 설치하는 공원</p> <p>나. 문화공원 : 도시의 각종 문화적 특징을 활용하여 도시민의 휴식·교육을 목적으로 설치하는 공원</p> <p>다. 수변공원 : 도시의 하천가·호숫가 등 수변공간을 활용하여 도시민의 여가·휴식을 목적으로 설치하는 공원</p> <p>라. 묘지공원 : 묘지 이용자에게 휴식 등을 제공하기 위하여 일정한 구역에 「장사 등에 관한 법률」 제2조제7호에 따른 묘지와 공원시설을 혼합하여 설치하는 공원</p> <p>마. 체육공원 : 주로 운동경기나 야외활동 등 체육활동을 통하여 건전한 신체와 정신을 배양함을 목적으로 설치하는 공원</p> <p>바. 도시농업공원 : 도시민의 정서순화 및 공동체의식 함양을 위하여 도시농업을 주된 목적으로 설치하는 공원</p> <p>사. 방재공원 : 지진 등 재난발생 시 도시민 대피 및 구호 거점으로 활용될 수 있도록 설치하는 공원</p> <p>아. 그 밖에 특별시·광역시·특별자치시·도·특별자치도(이하 “시·도”라 한다) 또는 「지방자치법」 제198조에 따른 서울특별시·광역시 및 특별자치시를 제외한 인구 50만 이상 대도시의 조례로 정하는 공원</p>

[자료 : 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 시행규칙 별표1]

표 2.13. 도시공원의 설치 및 규모 기준

구분	설치기준	유치거리	규모
1. 생활권 공원			
가. 소공원	제한 없음	제한 없음	제한 없음
나. 어린이공원	제한 없음	250미터 이하	1천5백제곱미터 이상
다. 근린공원			
(1) 근린생활권 근린공원(주로 인근에 거주하는 자의 이용에 제공할 것을 목적으로 하는 근린공원)	제한 없음	500미터 이하	1만제곱미터 이상
(2) 도보권 근린공원(주로 도보권 안에 거주하는 자의 이용에 제공할 것을 목적으로 하는 근린공원)	제한 없음	1천미터 이하	3만제곱미터 이상
(3) 도시지역권 근린공원(도시지역 안에 거주하는 전체 주민의 종합적인 이용에 제공할 것을 목적으로 하는 근린공원)	해당도시공원의 기능을 충분히 발휘할 수 있는 장소에 설치	제한 없음	10만제곱미터 이상
(4) 광역권 근린공원(하나의 도시지역을 초과하는 광역적인 이용에 제공할 것을 목적으로 하는 근린공원)	해당도시공원의 기능을 충분히 발휘할 수 있는 장소에 설치	제한 없음	100만제곱미터 이상
2. 주제공원			
가. 역사공원	제한 없음	제한 없음	제한 없음
나. 문화공원	제한 없음	제한 없음	제한 없음
다. 수변공원	하천·호수 등의 수변과 접하고 있어 친수공간을 조성할 수 있는 곳에 설치	제한 없음	제한 없음
라. 묘지공원	정숙한 장소로 장래 시가화가 예상되지 아니하는 자연녹지지역에 설치	제한 없음	10만제곱미터 이상
마. 체육공원	해당도시공원의 기능을 충분히 발휘할 수 있는 장소에 설치	제한 없음	1만제곱미터 이상
바. 도시농업공원	제한 없음	제한 없음	1만제곱미터 이상
사. 법 제15조제1항제3호아목에 따른 공원	제한 없음	제한 없음	제한 없음

[자료 : 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 시행규칙 별표1]

3.3. 도시공원 내 시설의 종류

■ 본 법령 시행규칙 제3조(별표 1)를 살펴보면 공원시설은 크게 9가지로 분류하고 있음

- 조경시설, 휴양시설, 유희시설, 운동시설, 교양시설, 편익시설, 공원관리시설, 도시농업시설

표 2.14. 도시공원의 설치 및 규모 기준

공원시설	종류
1. 조경시설	관상용식수대·잔디밭·산울타리·그늘시렁·못 및 폭포 그 밖에 이와 유사한 시설로서 공원경관을 아름답게 꾸미기 위한 시설
2. 휴양시설	가. 야유회장 및 야영장(바비큐시설 및 급수시설을 포함한다) 그 밖에 이와 유사한 시설로서 자연공간과 어울려 도시민에게 휴식공간을 제공하기 위한 시설 나. 경로당, 노인복지관 다. 수목원(「수목원·정원의 조성 및 진흥에 관한 법률」제2조제1호에 따른 수목원을 말한다.)
3. 유희시설	시소·정글짐·사다리·순환회전차·궤도·모험놀이장, 유원시설(「관광진흥법」에 따른 유기 시설 또는 유기기구를 말한다), 발물놀이터·뱃놀이터 및 뉘시터 그 밖에 이와 유사한 시설로서 도시민의 여가선용을 위한 놀이시설
4. 운동시설	가. 「체육시설의 설치·이용에 관한 법률 시행령」 별표 1에서 정하는 운동종목을 위한 운동시설. 다만, 무도학원·무도장 및 자동차경주장은 제외하고, 사격장은 실내사격장에 한하며, 골프장은 6홀 이하의 규모에 한한다. 나. 자연체험장
5. 교양시설	가. 도서관 및 독서실 나. 온실 다. 야외극장, 문화예술회관, 미술관 및 과학관 라. 「장애인복지법 시행규칙」 별표 4 제2호가목에 따른 장애인복지관(국가 또는 지방자치단체가 설치하는 경우로 한정한다), 「사회복지사업법」 제34조의5에 따른 사회복지관(국가 또는 지방자치단체가 설치하는 경우로 한정한다) 및 「지역보건법」 제14조에 따른 건강생활지원센터 마. 청소년수련시설(생활권 수련시설에 한한다) 및 학생기숙사(「대학설립·운영규정」 별표 2에 따른 지원시설 및 「평생교육법 시행령」 별표 5에 따른 지원시설로 한정한다) 바. 다음의 어느 하나에 해당하는 어린이집 (1) 「영유아보육법」 제10조제1호에 따른 국공립어린이집 (2) 「혁신도시 조성 및 발전에 관한 특별법」 제2조에 따른 이전공공기관이 이전한 지역 내 도시공원에 설치하는 「영유아보육법」 제10조제4호에 따른 직장어린이집 (3) 「산업단지 및 개발에 관한 법률」 제2조제8호가목부터 다목까지의 규정에 따른 국가산업단지, 일반산업단지 또는 도시첨단산업단지 내 도시공원에 설치하는 「영유아보육법」 제10조제4호에 따른 직장어린이집 (4) 「연구개발특구의 육성에 관한 특별법」에 따른 연구개발특구 내 도시공원에 설치하는 「영유아보육법」 제10조제4호에 따른 직장어린이집 사. 「유아교육법」 제7조제1호 및 제2호에 따른 국립유치원 및 공립유치원 아. 천체 또는 기상관측시설 자. 기념비, 옛무덤, 성터, 옛집, 그 밖의 유적 등을 복원한 것으로서 역사적·학술적 가치가 높은 시설 차. 공연장(「공연법」 제2조제4호의 규정에 의한 공연장을 말한다) 및 전시장 카. 어린이 교통안전교육장, 재난·재해 안전체험장 및 생태학습원(유아숲체험원 및 산림교육센터를 포함한다) 타. 민속놀이마당 및 정원 파. 그 밖에 가목부터 카목까지와 유사한 시설로서 도시민의 교양함양을 위한 시설

[자료 : 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 시행규칙 별표1]

공원시설의 종류(계속)

공원시설	종류
6. 편의시설	가. 우체통·공중전화실·휴게음식점[「자동차관리법 시행규칙」 별표 1 제1호·제2호 및 비고 제1호가목에 따른 이동용 음식판매 용도인 소형·경형화물자동차 또는 같은 표 제2호에 따른 이동용 음식판매 용도인 특수작업형 특수자동차(이하 "음식판매자동차"라 한다)를 사용한 휴게음식점을 포함한다]·일반음식점·약국·수화물예치소·전망대·시계탑·음수장·제과점(음식판매자동차를 사용한 제과점을 포함한다) 및 사진관 그 밖에 이와 유사한 시설로서 공원이용객에게 편리함을 제공하는 시설 나. 유스호스텔 다. 선수 전용 숙소, 운동시설 관련 사무실, 「유통산업발전법」 별표에 따른 대형마트 및 쇼핑센터, 「지역농산물 이용촉진 등 농산물 직거래 활성화에 관한 법률 시행령」 제5조제1호에 따른 농산물 직매장
7. 공원관리 시설	참고·차고·게시판·표지·조명시설·폐쇄회로 텔레비전(CCTV)·쓰레기처리장·쓰레기통·수도, 우물, 태양에너지설비(건축물 및 주차장에 설치하는 것으로 한정한다), 그 밖에 이와 유사한 시설로서 공원관리에 필요한 시설
8. 도시농업 시설	도시텃밭, 도시농업용 온실·온상·퇴비장, 관수 및 급수 시설, 세면장, 농기구 세척장, 그 밖에 이와 유사한 시설로서 도시농업을 위한 시설
9. 그 밖의 시설	가. 「장사 등에 관한 법률」 제2조제15호에 따른 장사시설 나. 특별시·광역시·특별자치시·특별자치도·시 또는 군(광역시의 관할 구역에 있는 군은 제외한다)의 조례로 정하는 역사 관련 시설 다. 동물놀이터 라. 국가보훈관계 법령(「국가보훈 기본법」 제3조제3호에 따른 법령을 말한다)에 따른 보훈단체가 입주하는 보훈회관 마. 무인동력비행장치(「항공안전법 시행규칙」 제5조제5호가목에 따른 무인동력비행장치로서 연료의 중량을 제외한 자체중량이 12킬로그램 이하인 무인헬리콥터 또는 무인멀티콥터를 말한다) 조종연습장 바. 국제경기장을 활용하는 공익목적 시설로서 특별시·광역시·특별자치시·특별자치도·시 또는 군(광역시의 관할 구역에 있는 군은 제외한다)의 조례로 정하는 시설

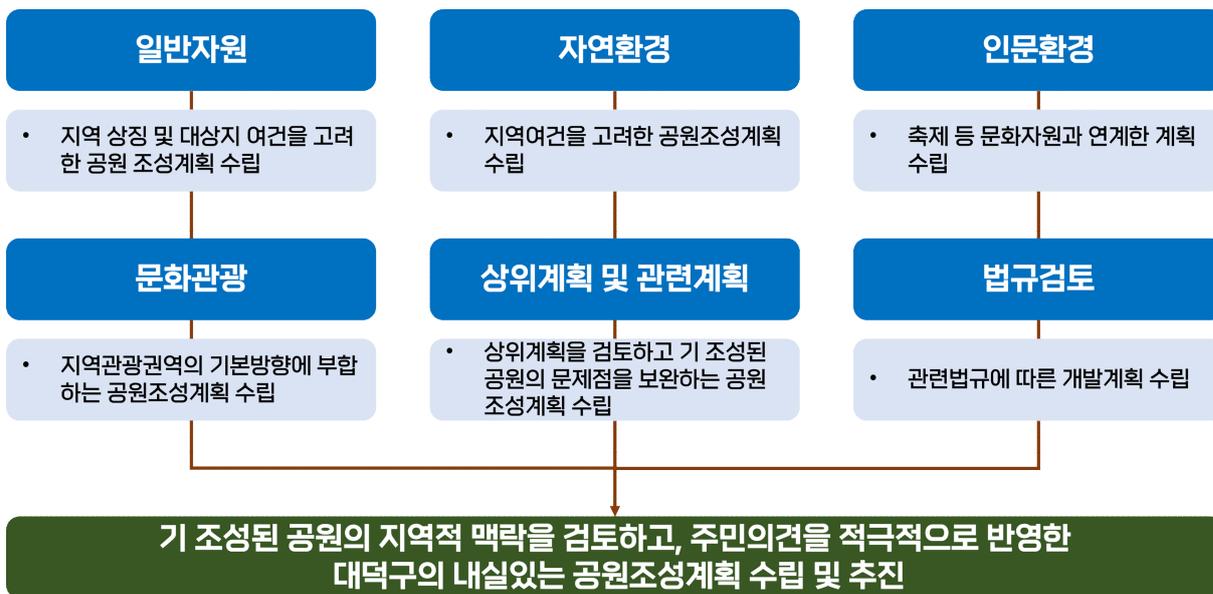
[자료 : 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 시행규칙 별표1]

IV

검토 결과

■ 대덕구 명품공원 조성을 위한 일반현황, 상위계획, 법규 검토 결과는 다음과 같음

그림 2.26. 대덕구 명품공원 조성을 위한 검토 결론





제 3 장

사례조사

I. 조사개요

II. 국내 유사사례 분석



I

조사개요

1. 조사방법

- 국내의 사례조사를 통해 대덕구 수변공원 조성 등 활용방안을 모색
- 개발제한구역, 자연환경보전지역(상수원보호구역), 상수원 수질보전 특별대책지역, 폐수 배출시설 설치제한을 위한 대상 지역 지정 등 대덕구 대청호 및 금강지역과 유사한 환경을 보유한 지역의 사례를 분석하여 수자원을 해치지 않는 범위에서 실현가능한 관광시설 개발 방안, 관광상품 개발 등 기초자료로 활용

2. 조사내용

- 조사내용은 자료취득이 용이하며, 대덕구 공원 조성방안을 모색하는데 유용한 자료를 중심으로 조사 및 분석 후 시사점을 도출하고자 함

표 3.1. 사례조사 분석항목 및 내용

분석항목	내용
개요	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 사업추진 배경 및 목적 ◆ 사업개요(위치, 면적, 사업기간, 자원)
주요내용	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 사업 추진과정과 체계 ◆ 사업구성(도입시설 및 프로그램)
기대효과 및 문제점	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 사업성과 및 추진효과(지역경제 활성화 측면) ◆ 사업 추진시 발생된 문제점

Ⅱ

국내 유사사례 분석

1. 소양강(강원도 춘천시)

1.1. 현황

- 춘천시는 강원도 18개 시·군중 가장 넓은 수변공간을 점유하고 있어 국내 유수의 수변도시 형성을 위한 자연 여건을 보유하고 있음
- 춘천시 행정구역에는 소양강댐, 춘천댐, 의암댐 총 3개의 댐이 포함되어 있으며, 소양호는 북한강 최대 지류인 소양강에 사력댐이 건설됨으로써 형성된 인공호수임

1.2. 소양강 주변지역 지정 현황

- 소양강의 경우 『한강수계 상수원수질개선 및 주민지원 등에 관한 법률』에 의거하여 한강수계 상수원을 적절하게 관리하고 상수원 상류지역의 수질개선 및 주민지원사업을 효율적으로 추진하여 상수원의 수질을 개선함을 목적으로 수변구역(한강수계 지역)으로 지정되어 있으며 이는 대덕구 사업대상지 및 금강수변과 유사한 사례

1.2.1. 수변구역(한강수계 지역) 지정에 따른 행위제한

- 소양강 주변지역은 수변구역으로 지정되어 있으며 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 시설을 새로 설치할 수 없음
 - 폐수배출시설
 - 가축분뇨배출시설
 - 식품접객업
 - 숙박업·목욕장업
 - 관광숙박업
 - 단독주택(다가구주택) 및 공동주택
 - 종교시설

- 양로시설로서 입소정원 이상인 시설
 - 노인복지주택
 - 노인요양시설 중 입소정원 이상인 시설
 - 청소년수련시설
 - 공장(제조업을 하는 공장 중 특정수질유해물질을 사용하지 아니하거나 발생시키지 아니하는 시설로서 환경부령으로 정하는 일정 규모 이하의 시설은 제외)
- 행위제한 시설에서 제외되는 제조업의 범위는 다음과 같음
- 과실, 채소 가공 및 저장 처리업(가공과정에서 기름을 사용하는 경우는 제외)
 - 낙농제품 및 식용빙과류 제조업(조류의 알을 물세척하는 경우만 해당)
 - 떡, 빵 및 과자류 제조업(규모가 100제곱미터 미만인 제과점과 방앗간만 해당)
 - 두부 및 유사식품 제조업(가공과정에서 기름을 사용하는 경우는 제외)
 - 생수 생산업(세병·세척시설이 없거나 취수능력이 1일당 10m³ 미만인 경우만 해당)

1.2.2. 수변구역(한강수계 지역) 지정에 따른 주민지원사업

- 상수원관리지역 또는 그 지역 주민 대상의 주민지원사업 종류는 다음과 같음
- 농림축산업 관련 시설의 설치, 유기영농의 지원 등 소득증대사업
 - 주민편익시설의 설치 지원 등 복지증진사업
 - 교육지자재 공급 등 육영사업
 - 오염물질 정화를 위한 시설과 하수도의 설치 및 정비를 위한 지원사업
 - 상수원을 오염시킬 위험이 있어 금지한 행위로 인해 생업을 유지하는 것이 곤란하다고 인정되는 사람의 이주나 전업에 대한 지원
 - 주택개량에 사용되는 자금지원 등 직·간접 지원사업

1.3. 강원도 춘천시 방문객 현황

- 한국관광공사 자료를 살펴보면 2022년 기준 강원도 춘천시의 전체 방문자수(현지인, 외지인, 외국인)는 108,960,518명으로 확인되며, 2018년 방문자 수와 비교해보면 증가한 것으로 확인됨

표 3.2. 강원도 춘천시 방문객 현황(2018~2021)

[단위 : 명, %]

기준연도	지역명	방문자수				전년대비 증감률
		현지인	외지인	외국인	전체방문자	
2018	춘천시	60,007,608	26,285,707	398,404	86,691,719	-
2019		61,312,962	29,784,122	729,575	91,826,659	5.92
2020		68,192,999	26,735,810	60,425	94,989,234	3.44
2021		77,826,721	26,850,050	12,451	104,689,222	10.21
2022		76,548,980	32,374,272	37,267	108,960,518	4.07

[자료 : 한국관광공사 한국관광 데이터맵]

1.4. 소양강 주변지역 관광개발 현황

1.4.1. 소양강스카이워크

가. 개요

- 위치 : 강원도 춘천시 영서로 2603 소양강스카이워크(근화동 8-1)
- 이용시간 : 3월 ~ 10월(10:00~21:00), 11월 ~ 2월(10:00~18:00), 연중무휴
- 수용인원 : 스카이워크 내 200명
- 요금
 - 입장료 : 2,000원, 주차요금 30분당 600원(초과 시 300원씩 추가 징수)
- 소양강스카이워크는 전체 길이가 174m로 그 중 156m 구간은 바닥이 투명 강화유리로 되어 있고 교량 끝부분에 원형 광장과 날개처럼 뻗은 전망대가 조성되어 있음

- 정해진 시간에 분수가 나오는 '쏘가리상'이라 불리는 조각상이 있으며 소양강스카이워크 입구에는 포토존과 테라스가 조성되어 있고 그 옆에는 소양2교와 소양강처녀상이 위치함

그림 3.1. 소양강스카이워크 및 소양강처녀상 전경



[자료 : <https://blog.naver.com/positive26/222035918871>]

나. 소양강스카이워크 방문객 현황

- 관광지식정보시스템 조회 결과 소양강스카이워크의 방문객 수는 2017년 382,327명에서 2019년 648,626명으로 62.9% 증가한 것으로 확인됨
- 2020년 코로나19 확산에 따른 사회적 거리두기 시행으로 방문객 감소하였으나 2021년부터 거리두기 완화 영향으로 방문객 수가 회복되고 있는 것으로 판단됨

표 3.3. 소양강스카이워크 방문객 현황(2017~2021)

[단위 : 명, %]

기준연도	지역명	방문자수		전년대비 증감	
		내국인	계	방문자수	비율
2017	소양강 스카이워크	382,327	382,327	-	-
2018		622,707	622,707	240,380	62.9
2019		648,626	648,626	25,919	4.2
2020		215,416	215,416	-433,210	-66.8
2021		244,914	244,914	29,498	13.7
2022		308,433	308,433	63,519	25.9

[자료 : 관광지식정보시스템]

1.4.2. 춘천 삼악산 호수케이블카

가. 개요

- 위치 : 강원도 춘천시 스포츠타운길 245 (삼천동 392-10) 춘천 삼악산 호수케이블카
- 춘천 삼악산 호수케이블카는 삼천동에서 의암호를 가로질러 삼악산을 연결하는 케이블카임
- 춘천 삼악산 호수케이블카의 제원은 다음과 같음
 - 운행 길이 : 약 3,610m
 - 운행 높이 : 최고 76m
 - 탑승 시간 : 편도 18분
 - 구성 : 하부정차장 및 상부정차장, 캐빈 66대(크리스탈 캐빈 20대) 운행
 - 탑승 정원 : 6명
 - 삭도 구조 : 자동순환식 삭도(Cable Gondola)

1.5. 시사점

- 강원도 춘천시는 소양강을 중심으로 하여 주변에 관광시설을 지속적으로 조성하고 있음
- 앞서 살펴본 소양강스카이워크, 삼악산호수케이블카 외에 생태공원, 둘레길, 애니메이션 박물관 등 다양한 관광시설의 연계를 통해 적극적으로 관광객 유입 유도
- 또한 2022년 소양강 하중도에 레고랜드 코리아 리조트가 개장하여 보다 많은 관광객이 방문하고 있음

2. 팔당호(경기도)

2.1. 현황

- 경기도 광주시에 위치해 있는 팔당호는 총 저수량 2억 4400만 톤으로, 1973년 팔당댐이 완공되면서 형성됨

2.2. 팔당호 주변지역 지정 현황

- 팔당호 주변지역은 대청호와 유사하게 상수원보호구역, 수변구역, 상수원특별대책구역 등으로 지정되어 있음
- 팔당권 지역으로는 광주, 양평, 남양주 지역임

2.2.1. 수변구역(한강수계 지역) 지정에 따른 행위제한

- 팔당호는 수변구역으로 지정되어 있으며 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 시설을 새로 설치할 수 없음
 - 폐수배출시설
 - 가축분뇨배출시설
 - 식품접객업
 - 숙박업 · 목욕장업
 - 관광숙박업
 - 단독주택(다가구주택) 및 공동주택
 - 종교시설
 - 양로시설로서 입소정원 이상인 시설
 - 노인복지주택
 - 노인요양시설 중 입소정원 이상인 시설
 - 청소년수련시설

- 공장(제조업을 하는 공장 중 특정수질유해물질을 사용하지 아니하거나 발생시키지 아니하는 시설로서 환경부령으로 정하는 일정 규모 이하의 시설은 제외)
- 행위제한 시설에서 제외되는 제조업의 범위는 다음과 같음
 - 과일, 채소 가공 및 저장 처리업(가공과정에서 기름을 사용하는 경우는 제외)
 - 낙농제품 및 식용빙과류 제조업(조류의 알을 물세척하는 경우만 해당)
 - 떡, 빵 및 과자류 제조업(규모가 100제곱미터 미만인 제과점과 방앗간만 해당)
 - 두부 및 유사식품 제조업(가공과정에서 기름을 사용하는 경우는 제외)
 - 생수 생산업(세병·세척시설이 없거나 취수능력이 1일당 10m³ 미만인 경우만 해당)

2.2.2. 수변구역(한강수계 지역) 지정에 따른 주민지원사업

- 상수원관리지역 또는 그 지역 주민 대상의 주민지원사업 종류는 다음과 같음
 - 농림축산업 관련 시설의 설치, 유기영농의 지원 등 소득증대사업
 - 주민편익시설의 설치 지원 등 복지증진사업
 - 교육지자재 공급 등 육영사업
 - 오염물질 정화를 위한 시설과 하수도의 설치 및 정비를 위한 지원사업
 - 상수원을 오염시킬 위험이 있어 금지한 행위로 인해 생업을 유지하는 것이 곤란하다고 인정되는 사람의 이주나 전업에 대한 지원
 - 주택개량에 사용되는 자금지원 등 직·간접 지원사업

2.4. 팔당호 주변지역 관광개발 현황

2.4.1. 팔당물안개공원

- 광주시 귀여리에 위치한 팔당물안개공원의 원래 명칭 귀여섬에서 현재 명칭 팔당물안개공원으로 변경되었으며 다목적광장, 시민의 숲, 희망의 숲, 코스모스길 등으로 구성되어 코스모스 명소로 유명
- 자전거 길이 조성되어 있으며 2인용 자전거, 3인용 자전거 등 대여 가능

그림 3.2. 팔당물안개공원 전경



[자료 : 한국관광공사]

2.4.2. 다산생태공원

- 경기도 남양주시에 위치한 다산생태공원은 생태 · 역사 · 문화가 어우러진 친환경적인 가치를 부여할 수 있는 물환경 생태공원으로 다양한 초화가 조성되어 이용객이 자연과 교감할 수 있는 수변공원임
- 또한 생태해설사가 있어 공원 내에 서식하고 있는 다양한 식물에 대한 정보제공과 정약용 선생의 생애 이야기를 전해 들을 수 있음
- 다산생태공원은 팔당호의 우수한 자연경관을 조망할 수 있어 지역주민뿐만이 아니라 많은 관광객이 찾는 관광명소로 특히 정약용 선생의 생가와 인접해있음
- 2022년 1월 문화관광체육부 공모사업 '공공미술 프로젝트'의 일환으로 제작된 '배다리를 건너며' 작품을 다산생태공원에 설치하여 각종 SNS 사진 게시 및 포토존 명소로 각광 받고 있음

그림 3.3. 다산생태공원 전경



[자료 : 한국관광공사]

2.4.3. 두물머리

- 경기도 양평군에 위치한 두물머리는 금강산에서 흘러내린 북한강과 강원도 금대봉 기슭 검룡소에서 발원한 남한강의 두 물이 합쳐지는 곳이라는 의미로 양수리에서도 나루터를 중심으로 한 장소를 가리킴
- TV, 드라마, 영화를 통해 널리 알려진 곳으로 유명하며, 예전에는 이곳의 나루터가 남한강 최상류의 물길이 있는 강원도 정선군과 충청북도 단양군, 그리고 물길의 종착지인 서울 독섬과 마포나루를 이어주던 마지막 정착지인 탓에 매우 번창하였음
- 팔당댐이 건설되면서 육로가 신설되자 쇠퇴하기 시작하여, 1973년 팔당댐이 완공되고 일대가 그린벨트로 지정되자 어로행위 및 선박건조가 금지되면서 나루터 기능이 정지됨
- 사유지이지만, 이른 아침에 피어나는 물안개, 옛 영화가 얹힌 나루터, 강으로 늘어진 많은 수양버들 등 강가마을 특유의 아름다운 경관으로 인해 웨딩 · 영화 · 광고 · 드라마 촬영 장소로 자주 이용되고 있으며 사진동호인들의 방문이 이어지고 있고 특히 겨울 설경과 일몰이 아름다움
- 두물머리에는 400년 수령의 세 그루의 느티나무가 마치 한 그루처럼 우산형의 수관을 형성

그림 3.4. 두물머리 전경



[자료 : 한국관광공사]

2.4.4. 팔당전망대

- 경기도 광주시에 위치한 팔당전망대는 팔당댐에서 소내섬, 족자도, 남한강, 북한강, 예봉산까지 망원경을 통해 감상할 수 있음
- 3층 규모로 1층 포토존, 9층 전망대, 10층 대회의실로 조성

그림 3.5. 팔당전망대 전경



[자료 : 경기도 홈페이지, 네이버 블로그(<https://blog.naver.com/youb2house>)]

2.4.5. 팔당호 생태학습선 운영

- 한강유역환경청은 한강유역 환경정책에 대한 교육과 유역관리 현황에 대한 홍보로 한강의 생태·문화적 가치 및 중요성 제고를 위해 생태학습선을 운영중
 - 시민들의 팔당호 생태 체험을 위해 도입한 45인승 선박으로 초등학교 이상을 대상으로 무료(선착순)로 운영중이며 4월부터 11월까지 1일 1회 운행
- 경기도 양평군에 위치하고 있으며 주 체험내용은 생태학습선에 탑승하여 팔당호 수질 측정, 생태 해설 청취 및 탐방임
 - 추가로 한강수계 내 청소년을 대상으로 '에코리더 교육프로그램'을 함께 운영하고 있음

그림 3.6. 팔당호 생태학습선 전경



[자료 : 한강유역환경청 생태체험 통합 시스템]

그림 3.7. 팔당호 생태학습선 운영 코스





제 4 장

기본구상

- I. 사업대상지 현황
- II. 대덕형 명품공원 조성의 기본구상
- III. 대덕형 명품공원 조성방향
- IV. 사업추진 절차



I

사업대상지 현황

1. 신탄진 수변공원(현도교-대청대교 구간)

1.1. 사업대상지 기본현황

- 본 지역은 신탄진 수변공원 조성을 위한 사업대상지로 대덕구 신탄진동 756, 684에 위치함
- 금강하천 주변지역으로 법령에 의거 자연녹지지역, 하천구역, 상대보호구역 등으로 지정되어 있어 건축 등 행위시 금강유역환경청 하천점용허가를 득해야 함

표 4.1. 신탄진 수변공원 사업대상지 현황(신탄진동 756)

소재지	대덕구 신탄진동 756
지목	하천
면적	65,430m ²
개별공시지가	8,180원/m ²
지역지구 등 지정여부	도시지역, 자연녹지지역, 가축사육제한구역, 개발제한구역 상대보호구역, 하천구역, 중점경관관리구역
검토내용	하천법 제33조에 의거 시설물 설치, 건축물 조성 등 행위 시 금강유역환경청 하천점용허가 필요

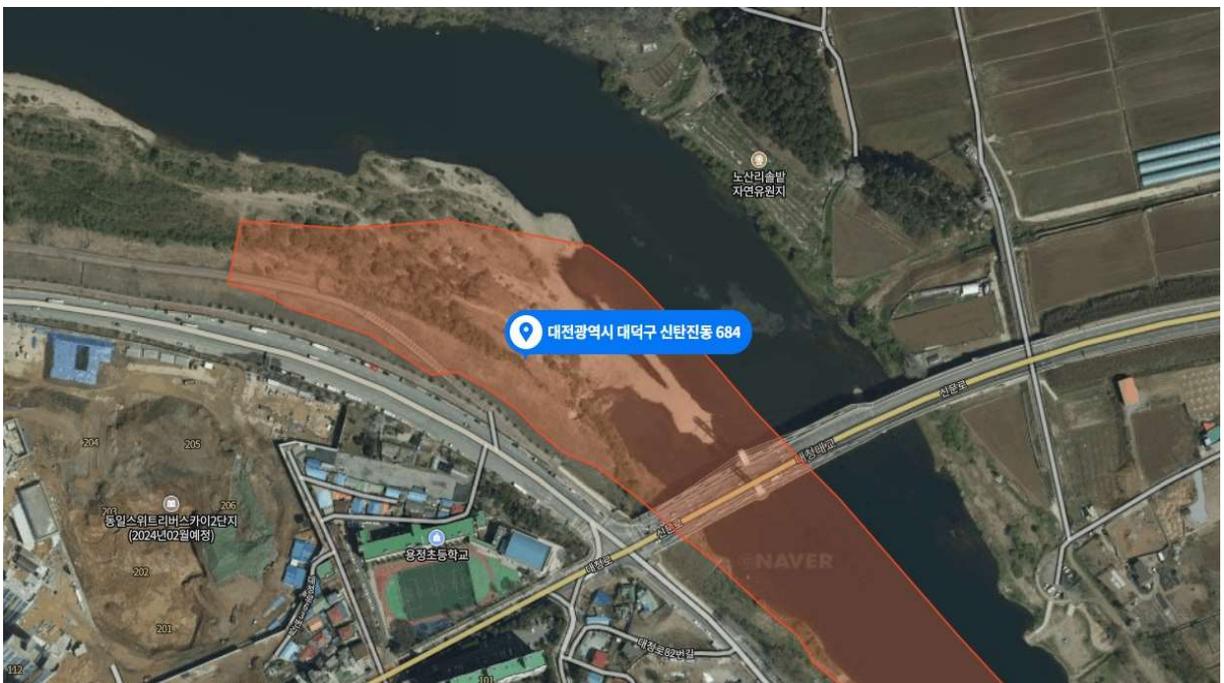
표 4.2. 신탄진 수변공원 사업대상지 현황(신탄진동 684)

소재지	대덕구 신탄진동 684
지목	하천
면적	161,021m ²
개별공시지가	없음
지역지구 등 지정여부	도시지역, 자연녹지지역, 가축사육제한구역, 개발제한구역 상대보호구역, 하천구역, 중점경관관리구역
검토내용	하천법 제33조에 의거 시설물 설치, 건축물 조성 등 행위 시 금강유역환경청 하천점용허가 필요

그림 4.1. 신탄진 수변공원 사업대상지(신탄진동 756)



그림 4.2. 신탄진 수변공원 사업대상지(신탄진동 684)



1.2. 사업대상지 추가 내용

1.2.1. 새여울물길 30리 프로젝트

가. 추진 배경

- 유성구, 서구, 동구, 중구 등 타 구에 비하여 관광휴양적으로 소외된 대덕구 관광인프라 제고
 - 여가문화 확산으로 다양한 관광수요 발생에 따른 수요자 중심 니즈 반영
 - 조방적으로 관리되는 로하스길과 대청일원 습지데크의 일원적 개발 필요

나. 사업 개요

1) 사업목적

- 새여울물길 관광 콘텐츠 도입으로 사람이 모여드는 대덕구 이미지 제고

2) 사업기간

- 2022년 9월 ~ 2025년 10월

3) 사업내용

- 문화 · 관광단지, 조경단지 조성 및 수상레포츠 활성화

표 4.3. 새여울물길 30리 프로젝트 사업내용

구분	내용	
체육문화관광단지 조성	테마로드 설정과 그에 따른 시설단지 구축	<ul style="list-style-type: none"> • 위치 : 산호빛공원 ~ 대청공원 / 해피로드 • 사업비 : 10억 원 (국비 7억 원 / 구비 3억 원) • 기본설계 용역 1식, 각종 체육문화시설 등
조경단지 조성	친수구역 조경단지 조성으로 볼거리 명소 구축	<ul style="list-style-type: none"> • 위치 : 산호빛공원 ~ 대청공원 / 해피로드 • 사업비 : 5억 원 (국비 3억 원 / 구비 2억 원) • 초화단지 5개소, 편익 · 체육시설 설치 등
수상레포츠 활성화	레포츠센터 운영 연계 수상레포츠 활성화	<ul style="list-style-type: none"> • 위치 : 예코공원, 로하스1타워 일원 • 사업비 : 10억 원 (자체 재원 확보 노력) • 동력이용 시설 추가 도입, 활성화 홍보

[자료 : 대덕구청 내부자료]

그림 4.3. 새여울물길 30리 프로젝트 사업구간

[자료 : 대덕구청 내부자료]



다. 사업 추진전략 및 비전

표 4.4. 새여울물길 30리 프로젝트 비전

추진전략	① 관광제고를 위한 시설	② 수상레포츠 활성화	③ 새로운 콘텐츠 운영
	<ul style="list-style-type: none"> • 꽃단지, 조경단지 조성 • 전망대, 포토존 설치 • 편의시설 추가 설치 • 시안물(이정표 등) 일원화 • 안전관리 시설 철저 	<ul style="list-style-type: none"> • 現 운영상태 문제점 인지 • 수상레포츠 니즈 경향 연찬 • 물길 여건에 맞는 시설 결정 • 관계기관 협조 적극추진 • 이용자 안전관리계획 철저 	<ul style="list-style-type: none"> • 시설의 질적제고화 운영 • 물길에 스토리텔링 접목 • 재미있는 프로그램 운영 <p>ex)</p> <ul style="list-style-type: none"> - 월별 포토존 찾기 보상 - 물길 안에서 보물찾기
목표	시설제고를 통하여 불거리 많고 편안한 관광여건 마련	소문난 수상레포츠로 타지에서도 우리구를 찾아 지역경기 활성화 도모	기발한 프로그램으로 재미와 감동이 있는 새여울물길 30리 구현
비전	대덕만의 수자원을 활용한 사람과 감동이 상존하는 관광명소 재조성		

[자료 : 대덕구청 내부자료]

- 하천구역 관련 법률에 따른 하천관리 권한 기관(금강유역환경청)과의 협이가 필요하며 대청수상레포츠센터 무동력(오리배 등)이 아닌 동력시설 도입으로 활성화를 도모
- 금강과 갑천의 합수지점 여가문화 공간구성을 통해 친환경 수변공원 조성 및 대덕구 휴양브랜드 선도로 대덕구민 만족도 제고 기대

1.2.2. 사업대상지 공원 조성 시 검토사항

- 본 사업대상지는 금강하천 구역으로 2023년 7월 극한호우에 따른 침수이력이 존재함
 - 공원 조성 등 행위 시 호우 침수를 고려한 조성방향과 방안 수립 요구
- 이를 고려한 영구설치물이 아닌 설치 및 해체가 용이한 시설 조성 등 유지관리가 비교적 용이한 시설의 설치 고려
- 파손된 잔디, 도로 등 정비와 습지생태계를 보존할 수 있는 개발방향 수립으로 친환경적인 신탄진 수변공원 조성이 필요할 것으로 판단됨
 - 한시적 행사 개최방안 검토(수상레포츠 활용방안, 나룻배 운영 방안 등)

그림 4.4. 신탄진 수변공원 사업대상지 전경



2. 어린이공원(대덕구 소재 50개소)

2.1. 사업대상지 기본현황

- 대덕구 내 어린이공원은 총 50개소가 조성되어 있으며 북쪽 신탄진 지역과 남동쪽 송촌동 지역에 집중 조성되어 있음
- 앞서 분류하였던 대덕구의 생활권 중 신탄진 생활권 및 송촌생활권은 젊은 연령층 비율이 높고, 연축생활권 및 오정생활권은 중장년층과 외국인 비율이 높음
- 일부 노후된 어린이공원의 경우 기반시설(포장, 산책로 등) 불량, 표준화되고 획일적 시설(파고라, 벤치), 주제(테마)가 없는 놀이시설, 노후된 시설 등을 확인할 수 있음

그림 4.5. 대덕구 생활권 현황 및 어린이공원 일부 전경



[자료 : 대덕구청 내부자료]

2.2. 어린이공원 입지적 특성

- 어린이공원은 총 50개소로 중리동 11개소, 송촌동 8개소, 오정동 5개소, 법2동 5개소 등 순으로 분포되어 있음
- 앞서 분석한 『대전광역시 대덕구 놀이환경진단 결과보고서(2021)』 분석 내용을 자세히 살펴보면 비교적 우수한 어린이공원은 송촌동 5개소, 중리동 1개소, 법2동 1개소에 위치하고 있으며, 다소 미흡한 어린이공원은 오정동 2개소, 중리동 2개소, 석봉동 2개소, 목상동 2개소, 평촌동 1개소로 확인됨
- 종합해보면, 양호한 어린이공원은 송촌생활권, 미흡한 어린이공원은 신탄진생활권에 주로 분포한 것으로 검토됨

표 4.5. 대덕구 어린이공원 위치 현황

순번	공원명칭	위치	면적	접근성 현황	환경 현황	놀이기구 현황	놀이성 현황
1	통매바위	오정동	1,858				
2	노촌	오정동	1,906	미흡		미흡	
3	봉촌	오정동	1,653				
4	새말	오정동	1,591	미흡			미흡
5	오정2	오정동	2,980				
6	대화쌘지	대화동	635				
7	대화쌘지	대화동	1,107				
8	대화동2구역	대화동	1,658				
9	효자2	읍내동	1,552				
10	새티	비래동	1,654				
11	원비래	비래동	1,630				
12	흙통골	송촌동	1,746				
13	금바위	송촌동	1,818				
14	여수금	송촌동	1,491				
15	학댕이	송촌동	1,506	양호	양호	양호	양호
16	진가쟁이	송촌동	1,615				
17	상수골	송촌동	2,336				
18	송촌	송촌동	2,021				
19	대양	송촌동	1,505		양호		
20	한촌	중리동	8,100				
21	나래	중리동	992				
22	다정	중리동	1,506				
23	중앙	중리동	1,930				
24	만남	중리동	1,510				
25	초원	중리동	1,549			양호	

[자료 : 대덕구청 내부자료 및 책임연구원 재편집]

표 4.6. 대덕구 어린이공원 위치 현황(계속)

순번	공원명칭	위치	면적	접근성 현황	환경 현황	놀이기구 현황	놀이성 현황
26	미래	중리동	1,571				
27	보라	중리동	1,500				
28	초록	중리동	1,496				미흡
29	청솔	중리동	5,641				
30	정려	중리동	1,502				미흡
31	바우배기	법1동	4,543				
32	매봉	법1동	1,511				
33	범새골	법1동	1,580				
34	한마음	법2동	1,905				
35	소룡골	법2동	1,483				
36	범바위	법2동	2,200	양호			
37	효심	법2동	1,507				
38	증척골	법2동	2,056				
39	안골	신탄진동	2,002				
40	용정이	신탄진동	1,996				
41	신탄	신탄진동	2,015				
42	망골	석봉동	1,870		미흡		
43	석봉	석봉동	1,815				
44	등마루	석봉동	1,933			미흡	
45	덕암	덕암동	5,378				
46	새뜸	덕암동	7,339				
47	무지개	평촌동	3,000			미흡	
48	목상	목상동	1,927		미흡		
49	여태말	목상동	1,808		미흡		
50	4공단	신일동	5,991				

[자료 : 대덕구청 내부자료 및 책임연구원 재편집]

3. 신탄진 인입선로 구간

3.1. 사업대상지 기본현황

- 본 지역은 신탄진 인입선로 구간으로 신탄진동 173-9번지 일원에 위치함
- 연장길이는 약 1.6km로 신탄진역에서 상서동 차량정비단까지의 구간임
- 국도 17호선 평면구간 교차에 따른 지역단절 및 차량정체 등 통행 불편이 발생하고 있으며 2023년 9월 현재 철도차량기술단 인입선로 이설공사를 추진하고 있음

그림 4.6. 신탄진 인입선로 사업구간

[자료 : 대덕구청 내부자료]



3.2. 사업대상지 추가 내용

3.2.1. 인입철도 이설지 활용방안 용역 완료(2021.08)

가. 용역 목적

- 인입선로 이설공사 후 폐철도부지를 지역여건에 부합하는 활용 용도 발굴 및 시행
- 지역주민들의 필요공간 조성 및 지역경제 활력 증진에 기여 목적

나. 용역 주요세부내용

- 개발방향 및 추진전략 설정, 기본구상, 사업화방안

다. 용역 결과 요약

1) 주변지역 연계방안

- 대상지 주변에 입지한 신탄진 벚꽃길과 연계할 수 있도록 약 600m 구간을 정비하고 대청호 자전거길과 연계할 수 있도록 약 900m 연계정비하여 활성화 도모

2) 사업비 산정

- 신탄진 사랑의 숲길 조성에 필요한 개략 사업비는 약 83.3억 원이 소요될 것으로 분석 되었으며, 보상비 약 55.2억 원, 조성비 약 16.5억 원 연계사업비 약 6.8억 원이 소요될 것으로 분석됨

3) 제언

- 사업의 원활한 추진을 위하여 국가철도공단, 대전시 관련부서 등과 사전협의를 통한 활용방안 건의 및 의견청취 필요
- 각 기관별 협력적 거버넌스 체계를 구축하여 상시 협의를 통한 조속한 사업추진 도모 필요
- 사업비가 약 83억 원이 소요될 것으로 예상되어 기관별 자원부담계획협의 및 예산확보 등 선제적 대응 필요

II

대덕형 명품공원 조성의 기본구상

1. 조성 방향 구상

- 국립국어원에 명시되어 있는 '명품(名品)'의 사전적 의미는 다음과 같음
 - 뛰어나거나 이름난 상품이나 작품
- '대덕형 명품공원'은 '대덕구만의 특색이 담겨있는 뛰어난 공원' 조성을 목적으로 함

2. 공원 조성을 위한 전략과 컨셉 설정

- 공원 효율성 증대,
 - 사업대상지 수변지역의 문제점을 보완하고, 주민의 적극적이고 자발적인 참여를 유도
- 공원의 녹지서비스 향상
 - 테마가 있는 공원 조성, 생태적 건전성 확보 노력
- 공원조성계획의 내실화
 - 원활한 사업추진을 위한 다양한 지원사업 검토로 완성도 높은 공원 조성사업 추진 목표

3. 신탄진 수변공원 수요 설정

- 합리적 공원 이용 및 적정기반 시설계획을 위한 이용객 검토
- 신탄진 수변공원의 입지현황 등을 고려하여 주 이용계층은 내부 및 외부 이용자로 구분 하였으며 자세한 내용은 다음과 같음
 - 주 타겟: (내부 이용자) 대전광역시 시민 및 거주자로 설정함(차량 이동거리 30분 이내)
 - (외부 이용자) 청주시 서원구, 흥덕구, 상당구 거주민(차량 이동거리 30분 이내)

4. 대덕형 명품공원 조성 주안점

4.1. 신탄진 수변공원

- 금강하천(사업대상지) 수려한 자연경관을 활용한 수변공원 조성을 주요 콘텐츠로 설정함
- 수변공원 조성에 따른 2차적 요소(각종 행사 등)는 부수적 콘텐츠로 설정함
- 주민의 의견과 수요를 반영한 수변공원 조성이 필요하며, 추후 신탄진 수변공원 명칭공모를 통해 홍보효과를 높이고 시민들의 참여를 유도
- 자연경관 관람효과를 높일 수 있는 전망탑, 보행데크, 관람명소 설치 검토
- 야간 시야확보와 야간 경관개선을 위한 조명 추가설치 검토
- 계족산성 황톳길 테마를 반영한 건강산책로 조성
 - 황토에 대한 효능, 걷기에 대한 효능 소개 병행 및 프로그램화 검토
 - 미디어파사드, 나룻배체험장, 물놀이장, 수상레포츠 체험시설, 음악분수 등 선호도 높은 시설 도입 검토
 - 사계절 이용이 가능한 시설 조성 검토(여름철 수영장, 겨울철 썰매장, 스키장 등)
- 신탄진에서 유명한 벚꽃, 황토 등을 메인테마로 활용하여 인지도와 연계성을 높임
- 대덕구 민간기업의 후원을 통해 예산의 원활한 조달 고려(후원 기업에 대한 인센티브 제공 방안 검토)
- 오후, 저녁 시간 다양한 프로그램과 행사를 진행하여 상시적 이용이 가능한 공원 조성

4.2. 어르신 돌봄놀이터

- 미이용 및 저이용 어린이놀이터의 경우 도심에 위치해 있으며, 주변 고령인구 수요 고려 및 입지 파악을 통한 개발 필요
- 기존 놀이터와 차별화된 특별한 운동기구, 특별한 운동체험프로그램 도입을 검토
- 어린이놀이터와 어르신놀이터를 병행 조성하여 조화로운 놀이터 조성 검토

Ⅲ

대덕형 명품공원 조성방향

1. 조성 방향 수립

1.1. 신탄진 수변공원 조성 방향

- 신탄진 수변공원 조성 방향은 4가지로 구분하여 설정함
 - (방향 1)보고 즐길 수 있는 다양한 테마를 보유한 명소형 공원 조성
 - (방향 2)극한호우, 침수 등 자연재해로부터 안전한 공원 조성
 - (방향 3)시설, 식재계획 등 공원의 효율적 관리를 고려한 공원 조성
 - (방향 4)금강의 자연생태환경을 보전·활용할 수 있는 공원 조성

그림 4.7. 신탄진 수변공원 조성 방향 수립



1.2. 신탄진 수변공원 조성 세부내용

- 파손된 보행도로와 자전거도로 등 정비로 쾌적한 환경 조성
- 부족한 차양시설과 휴게시설 설치
- 기 조성된 잔디공간을 활용한 잔디광장 정비
- 생태습지 관리를 통한 생태학습 및 생태경관 향상
- 테마형(주제형) 공간 계획을 통한 흥미로운 공원 조성 목표
- 기존 사업(새여울물길 30리, 벚꽃축제)과 연계할 수 있는 공원 조성 목표
- 자연재해(호우, 홍수 등)와 범죄, 안전사고로부터 안전한 환경 조성

그림 4.8. 대덕형 명품 수변공원 조성을 위한 핵심요소



1.3. 어르신 돌봄놀이터 조성 방향

- 대덕구 어르신 돌봄놀이터 조성 방향은 4가지로 구분하여 설정함
 - (방향 1) 이용자(교통약자)를 배려한 무장애 시설 조성
 - (방향 2) 사회적 고립을 예방하기 위한 소통형 공원 조성
 - (방향 3) 고령자의 건강증진을 위한 활동형 공원 조성
 - (방향 4) 시설이용 편의를 고려한 이용편의형 공원 조성

그림 4.9. 어르신 돌봄놀이터 조성 방향 수립



1.3. 어르신 돌봄놀이터 조성 세부내용

- 기존 놀이터에서 볼 수 없는 차별화된 운동기구 설치로 시설 경쟁력 제고
- 타겟 이용자는 대부분 고령자로 교통약자로 분류되며 Universal Design, Barrier Free 등 이동편의 증진 개선을 위한 시설 조성 필요
- 기존 대상지가 보유한 자연 등 환경을 보존하고 조화로운 시설 배치 검토

2. 신탄진 수변공원 시설 조성 계획(안)

- (STEP 1) 편의성 개선을 위한 환경 및 시설 정비
 - 파손된 보행로, 산책로, 자전거도로 정비를 통해 수변공원 환경 개선
 - 휴게시설, 운동시설 등 다양한 편의시설 설치로 이용편의성 증대
 - 하천 사면 식생매트 식재 및 데크보행로 설치로 유지관리 향상 및 이동편의성 향상
 - 잔디구역 정비 및 생태계 교란식물, 식생 유해식물 등 제거
 - 안전사고, 범죄예방, 경관향상을 위한 LED 조명 설치
- (STEP 2) 주제를 보유한 테마정원 조성
 - 4가지 테마를 보유한 특화형 테마정원 조성
 - (Theme 1) 팔레트 정원
 - 다양한 색감의 꽃을 식재한 정원
 - (Theme 2) 황토건강정원
 - 맨발로 황톳길을 걸을 수 있는 정원
 - (Theme 3) 익스트림스포츠지역
 - BMX, 스케이트보드, 인라인 등 체험이 가능한 구역
 - (Theme 4) 쉼나무정원
 - 나무 식재 및 벤치 등 설치로 휴식이 가능한 정원

그림 4.10. 신탄진 수변공원 조성 계획(안)



2.1. 신탄진 수변공원 조성의 세부계획(안)

2.1.1. Theme 1 : 팔레트 정원

- 다채로운 물감을 담은 팔레트처럼 다양한 색을 지닌 꽃을 식재한 정원 조성
- 다양한 색감과 볼거리를 제공하고, 데크전망대를 조성하여 이용자의 흥미유발과 만족도 제고
- 본 시설과 유사한 조성사례로 순천만국가정원의 경관정원, 남양주시 다산수변공원 전망대 조성사업이 있음
- 팔레트정원 조성 사업비는 면적 5,000㎡ 조성을 기준으로 약 14억 원 소요 추정
 - 팔레트 정원 조성 사업비 10억 원, 데크전망대 조성 사업비 4억 원

그림 4.11. (Theme 1) 팔레트 정원 조성 관련 유사사례



[자료 : 순천만국가정원 홈페이지, 남양주시 블로그]

2.1.2. Theme 2 : 황토건강정원

- '황토'를 컨셉으로 적용한 보행로, 황토안내설치물 등 황토정원 조성
- 수변공원 체조프로그램, 야간나들이체조 프로그램, 노인건강체조 프로그램 등 다양한 행사를 진행하여 활용도와 브랜드화 목적
- 본 시설과 유사한 조성사례로 제주혁신도시 숨골공원 향토공원 조성사업, 하남시 미사한강5호공원 황토산책길 조성사업이 있음
- 황토건강정원 조성 사업비는 면적 5,000㎡ 조성을 기준으로 약 10억 원 소요 추정
 - 황토건강정원 조성 사업비 10억 원

그림 4.12. (Theme 2) 황토건강정원 조성 관련 유사사례



[자료 : 서귀포시 블로그, 하남시 홈페이지]

2.1.3. Theme 3 : 익스트림 스포츠지역

- 익스트림스포츠(Extreme Sports)는 스피드와 스릴을 만끽하며 여러 가지 묘기를 펼치는 신종 모험 레포츠를 의미하며, X게임이라고 칭하기도 함
- 익스트림스포츠 종류로는 자전거 스텐트(BMX), 스케이트보드, 인라인스케이팅(롤러 블레이드), 맨발 수상스키, 스포츠클라이밍(인공암벽등반), 스카이서핑, 번지점프, 스노보드, 스트리트 루지(누워서 달리는 썰매의 일종), 웨이크보드(트릭스키의 일종) 등 수십가지에 달하며 위험성이 높은 경기가 주를 이룸
- 익스트림 스포츠지역은 인라인스케이팅, 스케이트보딩, BMX 3가지의 종목을 목적으로 교육과 체험이 이루어질 수 있도록 조성 목표
- 본 시설과 유사한 조성사례로 인천광역시 씨사이드파크 익스트림장 조성사업이 있음
- 익스트림 스포츠지역 조성 사업비는 5,000m² 조성을 기준으로 약 5억 원 소요 추정
 - 익스트림스포츠 시설 조성 사업비 5억 원

그림 4.13. 익스트림스포츠 종목 예시



[자료 : <https://taling.me>, <https://www.crowdpic.net>, <https://expcore.tistory.com>]

그림 4.14. (Theme 3) 익스트림스포츠 시설 조성 관련 유사사례



[자료 : 난지한강공원 홈페이지]

2.1.4. Theme 4 : 쉼나무 정원

- 나무 식재, 벤치 등 정원 방문객이 도심에서 벗어나 휴식을 할 수 있는 정원
- 잔디구역 정비 및 꽃 식재와 나무, 벤치 등 휴식에 필요한 다양한 편의시설 설치
- 침수, 홍수, 병충해 등 장기간 물 노출에 내구성을 고려한 나무 종 식재 검토
- 혹서기 기간 무더위를 피할 수 있는 설치형 차양시설 한시적 설치 검토
- 본 시설과 유사한 조성사례로 충남 천안시 천호지 근린공원 조성사업이 있음
- 쉼나무 정원 조성 사업비는 5,000㎡ 조성을 기준으로 약 10억 원 소요 추정
 - 쉼나무 정원 조성에 따른 휴게시설 등 설치비 10억 원

그림 4.15. (Theme 4) 쉼나무 정원 조성 관련 유사사례



[자료 : 천안시 블로그]

2.2. 기타 도입시설 검토

- 신탄진 수변공원 조성 시 추가적으로 도입가능한 콘텐츠를 검토함

2.2.1. 디지털예술(Digital Art) 도입

가. 개요

- 디지털예술이란 디지털 테크놀로지를 창작 및 표현 과정의 핵심 요소로 활용하는 예술 작품 및 창작 행위로서 1960년대 이후 컴퓨터 기술과 함께 발전하였음
- 컴퓨터 아트, 디지털 변형 사진, 웹 아트, 인터랙티브 아트, 가상현실 등 다섯가지 하위 장르로 구분됨

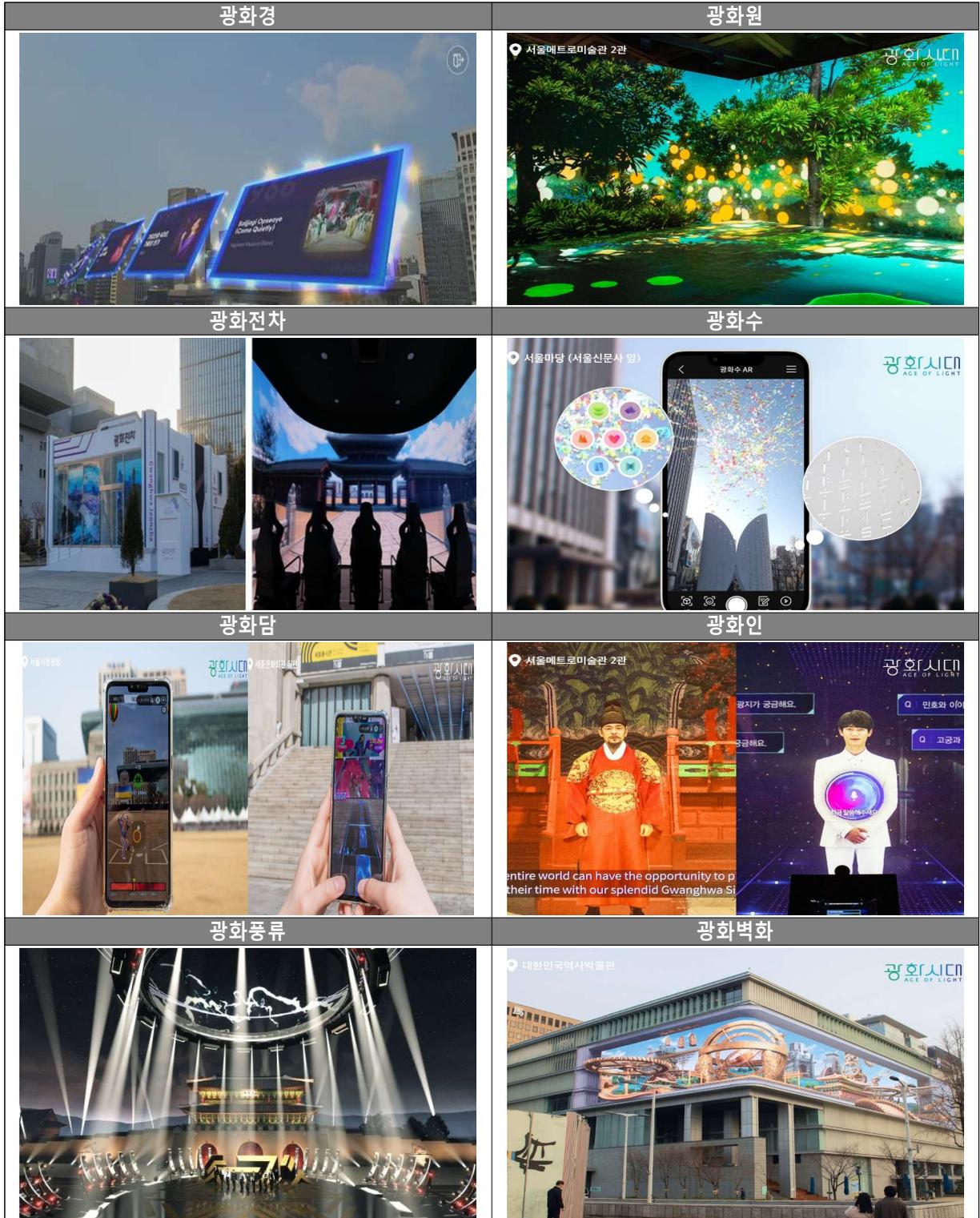
나. 조성사례

1) 광화시대

- 문화체육관광부와 한국콘텐츠진흥원이 광화문 아래에 추진하는 사업으로 문화 · 관광 콘텐츠와 5G 실감기술을 결합한 총 8종의 실감콘텐츠를 체험할 수 있는 프로젝트임
- 구체적으로 역사 · 문화 · 예술의 중심지인 광화문에 5G 기반 실감콘텐츠 체험의 장을 조성하고 VR · AR · AI 홀로그램 등 총 8종의 콘텐츠를 통해 실감콘텐츠 산업 역량을 강화하는 것을 목적으로 하며 8종 실감콘텐츠의 자세한 내용은 다음과 같음
 - 광화경 : 광화문의 과거와 현재, 미래의 역사 · 문화를 체험하는 위치기반형 AR콘텐츠
 - 광화원 : 5G 기반의 실감형 미디어파크로 국내 주요 자연풍광을 이미지로 구현하는 콘텐츠
 - 광화전차 : 고해상도 다면 파노라마 MR기술을 기반으로 한 어트랙션 콘텐츠
 - 광화수 : 빅데이터를 활용한 5G 실감형 공공조형물
 - 광화담 : 위치기반 실감형 AR 미션투어로, 광화문 일대의 숨겨진 미니게임을 통해 이야기 습득
 - 광화인 : 머닝러신AI를 기반으로 한 실감형 정보알림 콘텐츠로 관광정보를 다양한 언어로 안내
 - 광화풍류 : 5G실감기술을 통해 시공간을 연결하는 확장형 공연플랫폼
 - 광화벽화 : 인터랙티브 LED 콘텐츠로 대한민국역사박물관 외벽에 설치된 대형 미디어캔버스

그림 4.16. 광화시대 전경

[자료 : 문화체육관광부 공식블로그]

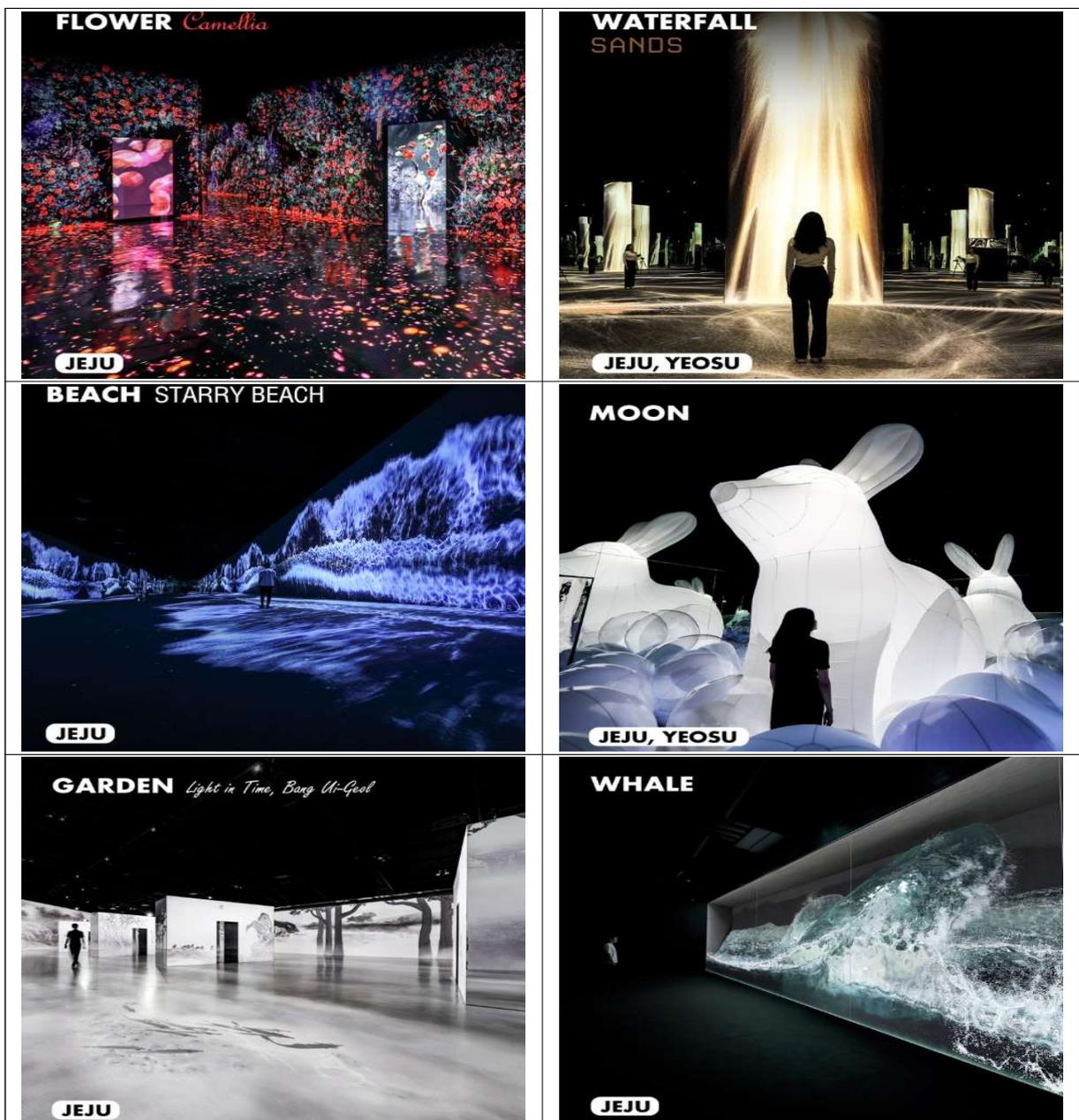


2) 아르떼뮤지엄(제주)

- 아르떼뮤지엄은 2020년 9월 개관한 몰입형 미디어아트 전시관으로 과거 스피커 제조 공장으로 사용되던 1,400평 규모의 건축물을 리모델링하여 아르떼뮤지엄으로 조성함
- '영원한 자연'을 주제로 11개의 다채로운 미디어아트 전시가 진행되며 시각적 및 청각적 효과로 몰입감을 강조하였음

그림 4.17. 아르떼뮤지엄(제주) 내부시설 전경

[자료 : 아르떼뮤지엄 홈페이지]



다. 도입방안

1) 팔레트정원 조성 시 일정공간 부분 활용

- 다양한 콘텐츠를 송출할 수 있어 활용도가 높아 광고에 활용하여 민간기업 투자에 대한 인센티브 제공 가능
- 분수시설과 함께 설치하여 시각적효과를 극대화

라. 조성 사업비

- 미디어파사드 도입 사업비는 약 5억 원 소요 추정
 - 물초울공원 미디어파사드 조성사업 예산 참고(2023)

2.2.2. 나룻배체험장 시설 조성

가. 개요

- 나룻배는 전통적인 한국의 수송 수단으로, 주로 강이나 내수면에서 화물이나 사람을 운반하는 데 사용되었음
- 지역의 전통과 문화를 이어받는 나룻배를 통해 방문객들에게 독특한 체험 기회 제공
- 지역관광 활성화 및 지역경제 활성화 도모
- 지역의 자연 환경과 전통 문화를 소개하고 보존에 기여

나. 조성사례

1) 울산 태화강 전통나룻배 체험

- 나룻배는 길이 5m, 폭 2m로 뱃사공(수상안전 자격증 보유)을 포함하여 12명이 탑승 가능함

그림 4.18. 울산 태화강 나룻배



[자료 : 울산광역시 블로그]

다. 조성 사업비

- 나룻배체험장 시설 조성 사업비는 약 5억 원 소요 추정
 - 남강수상레포츠센터 나루터 조성공사 예산 참고(2021)

2.2.3. 포토존 조성

가. 개요

- 신탄진 수변공원은 수려한 자연경관과 친수환경을 지닌 공간으로, 방문객들이 추억을 남길 수 있는 포토존을 조성함으로써 공원의 매력과 가치를 높이고 명소화
- 자연경관을 극대화 할 수 있는 디자인을 채택하며, 계절별로 다양한 풍경을 즐길 수 있는 포토존으로 설계(벚꽃 테마, 단풍 테마, 겨울 테마 등)
- 효과적인 사진 촬영을 위한 조명 시설, 안전을 위한 안내 표지판, 쉼터 및 의자 등 편의시설을 함께 설치

나. 조성사례

1) 양평군 팔당호 두물머리 포토존

- TV, 드라마, 영화를 통해 널리 알려진 곳으로 많은 이용객이 방문하고 있음

2) 제주 렌디스도넛 포토존

- 해외 인기 영화에 등장하여 유명세를 얻었으며, 현재도 많은 방문객들의 인증사진 촬영 장소로 자리매김함

3) 밀양 달빛쌘지공원 포토존

- 밀양 달빛쌘지공원에는 밀양을 한눈에 볼 수 있는 전망대가 설치되어 있음

그림 4.19. 국내 포토존 조성 사례

[자료 : https://blog.naver.com/pro_editor, <https://ssunny5246.tistory.com/>, 밀양시 블로그]



다. 조성 사업비

- 포토존 조성 조성 사업비는 약 1억 원 소요 추정
 - 와현해수욕장 포토존 설치공사 예산 참고(2022)

2.2.4. 그늘그네 조성

가. 개요

- 햇빛과 비, 눈을 피할 수 있는 그늘그네 설치
- 태양광 및 LED 조명, 야광기능의 그늘그네 설치를 검토하며 주변지역 범람을 고려한 적합한 형태의 시설물 설치를 검토

나. 조성사례

1) 이천 별빛정원 우주 야광그네

- 야광기능이 있는 그네를 설치하여 야간 경관이 양호함

2) 대전 현대프리미엄 아울렛 그네

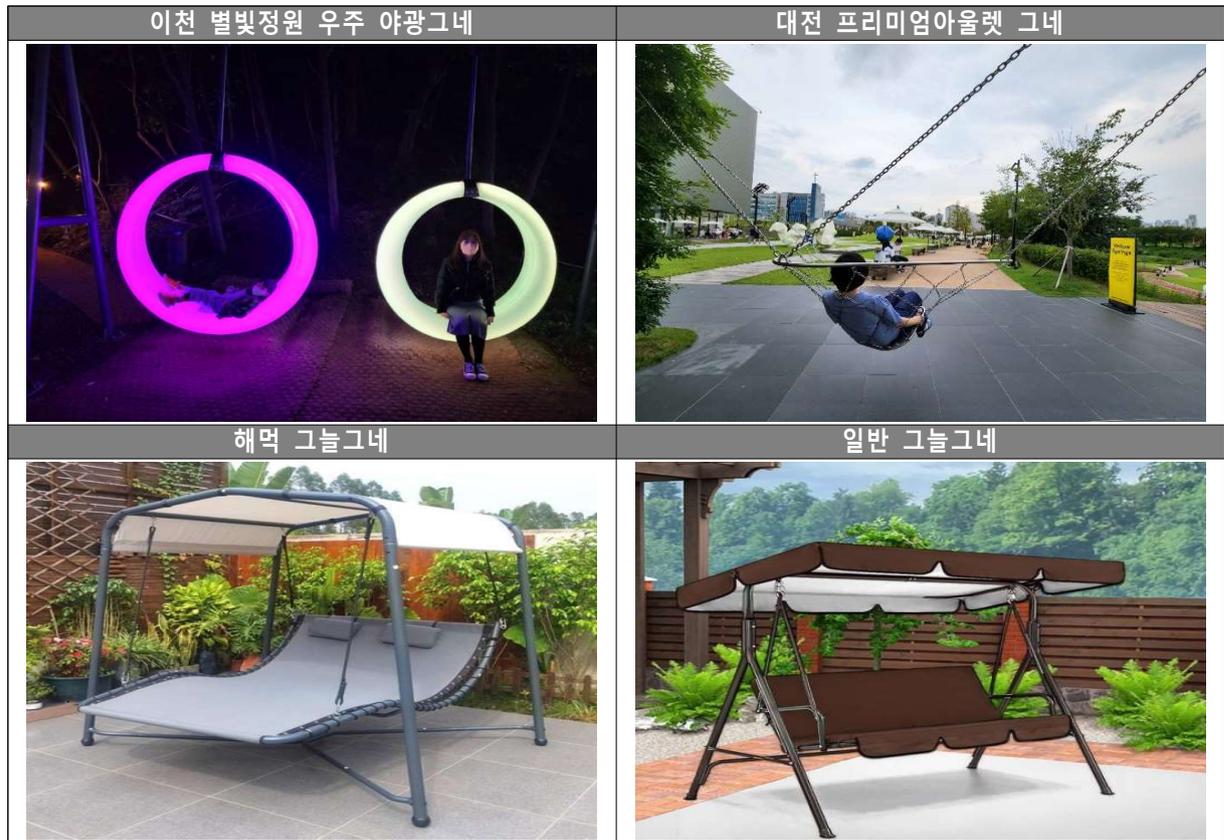
- 넓은 광장에 그네를 조성하여 이용자들의 만족도가 높음

3) 기타 그늘그네

- 천막이 장착되어 있는 의자형태의 그늘그네 시설

그림 4.20. 그네 및 그늘그네 조성 사례

[자료 : <https://blog.naver.com/timtyjk>,]



다. 조성 사업비

- 그늘그네 조성 사업비는 개소당 약 200만 원 소요 추정
 - 그늘막그네 설치업체 가격 참고(2023)

2.2.5. 미디어 음악분수 조성

가. 개요

- 최근 실감 미디어 콘텐츠는 다양한 분야에서 가치를 높이고 있으며, 초고화질의 영상은 선명한 해상도의 이점을 살려 예술, 의료, 보안 산업 등의 영상 서비스를 만들고, 홀로그램 기술은 이를 활용하는 공연, 광고, 영상회의 등을 선보이고 있음

- 선호도 높은 시설인 음악분수를 설치하고 분수공연으로 형성되는 수면을 스크린으로 활용하여 홀로그램 등 공연 진행 가능

나. 조성사례

1) 예당호 출렁다리(음악분수)

- 예당호 출렁다리는 길이 96m, 폭 16m, 최대 분사 높이 110m에 달하는 부력식 분수로, 한국관광공사 야간 관광 100선에 선정

2) 탐정호 음악분수

- 150m 길이의 탐정호 음악분수는 최대 120m 높이의 물줄기를 쏘아올리며 30여 곡으로 구성된 음악분수 프로그램을 진행
- 분수쇼와 동시에 수막 스크린을 활용한 뮤직비디오 상영이 가능

3) 대전 엑스포과학공원 음악분수

- 대전광역시 엑스포과학공원에서는 한빛탑 미디어파사드와 엑스포 음악분수를 운영중임
- 낮과 밤 모두 운영을 하고 있으며, 음악분수 운영과 동시에 한빛탑 미디어파사드를 관람할 수 있어 방문객들에게 호응도가 높음

4) 난지한강공원 거울분수

- 한강르네상스 사업으로 조성된 거울분수는 난지한강공원의 랜드마크로 다양한 볼거리와 즐길거리를 제공함

그림 4.21. 음악분수 조성사례

[자료 : 난지한강공원 홈페이지, 예산군 홈페이지, 논산시 홈페이지, 대전시 홈페이지]



다. 조성 사업비

- 음악분수 조성 사업비는 약 10억 원 소요 추정
 - 시흥시 은계호수공원 음악분수 조성사업 예산 참고(2023)

2.2.6. 물놀이장 조성

가. 개요

- 여름철 물놀이장, 겨울철 스케이트장 또는 썰매장 등 사계절 운영이 가능한 시설 조성

나. 조성사례

1) 난지한강공원 물놀이장

- 난지한강공원 강변물놀이장은 과거 강변에서 물놀이하던 추억을 되살리고자 최대 수심 80cm의 물놀이장 공간을 조성하여 어린아이 동반 가족과 즐길 수 있는 시설임

그림 4.22. 물놀이장 조성사례(난지한강공원 물놀이장)



다. 조성 사업비

- 물놀이장 조성 사업비는 약 10억 원 소요 추정
 - 안동 낙동강 수변공원 물놀이장 조성사업 예산 참고(2023)

2.3. 기타 수변공원 진행 프로그램(행사) 검토

- 신탄진 수변공원 조성과 함께 진행할 수 있는 프로그램을 검토함

2.3.1. 수상레포츠 프로그램

가. 카약 및 패들보드

- '카약'은 양날 패들에 의해 추진되는 작은 보트를 의미하며, 최근 수상레포츠 인기가 증가하면서 카약을 즐기는 수요 역시 증가하고 있음
- 'SUP(stand up paddle board)'는 패들보드라고 불리우며 보드 위에 서서 노를 저어 나아가는 수상레포츠로 쉽게 배울 수 있어 서핑 입문용 수상레포츠로 인기가 많음
- 2023년 6월~9월 반포한강공원에서는 서울특별시요트협회가 주관하는 '2023 한강수상 스포츠체험'이 진행되었음
 - 서울시민을 대상으로 사전 신청자를 추첨하여 세일링 요트, 패들보드, 카약, 요트를 체험할 수 있는 프로그램을 진행함
- 금강하천을 활용하여 패들보드, 카약을 정박할 수 있는 마리나 설치 검토

그림 4.23. 수상레포츠 프로그램 진행 사례

[자료 : 서울특별시요트협회]

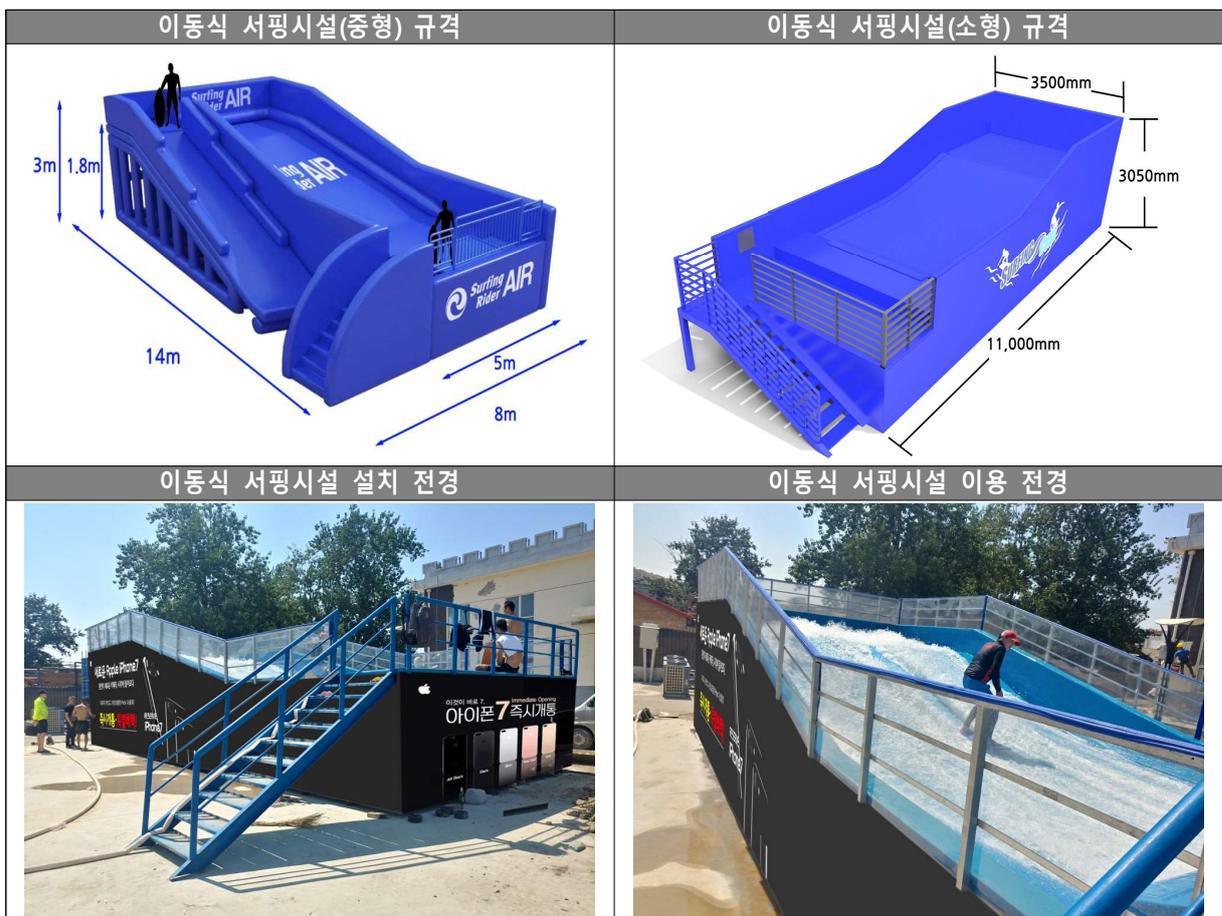


나. 실외서핑체험(이동식 서핑시설)

- 이동식 서핑시설은 설치와 해체가 간편하여 야외에서 서핑을 즐길 수 있도록 제작됨
- 바닷가 해변을 포함, 도시 야외, 건물의 실내까지도 설치가 가능(6m층고필요)
- 신탄진 수변공원 사업대상지의 경우 극한호우 등 범람 발생이 우려되며, 설치 및 해체가 가능한 서핑시설 도입 검토
- 새여울물길30리 프로젝트 취지에 부합할 수 있는 사업이며, 수상레포츠에 대한 수요가 증가되고 있어 긍정적인 효과가 기대됨

그림 4.24. 이동식 서핑시설

[자료 : 서핑라이더 홈페이지, 웨이브메이크 홈페이지]



다. 수상안전교육 및 수상레포츠 프로그램

- 생존수영은 바다, 계곡, 수영장 등 다양한 수중 환경에서 스스로 생명을 보호하기 위해 생존수영 역량을 기르는 안전교육임
- 2017~2021년까지 5년간 물놀이 안전사고 사망자는 총 147명으로 확인됨
- 휴가철(7~8월) 전체 사고의 절반이 집중되어 대책 수립 필요
- 생존수영 교육(안전)과플라이보드(수상레저) 동시 진행 가능하여 안전교육과 수상레저를 한번에 즐길 수 있음
- 설치 및 해체가 가능한 이동식 물놀이시설을 운영하여 다양한 이용자가 즐길 수 있는 선호시설 조성으로 이용만족도 제고

그림 4.25. 생존수영교육의 필요성 안내

[자료 : 행정안전부 보도자료]



그림 4.26. 수상안전교육 및 수상레포츠 진행 사례

[자료 : 김천신문, 파주교육청 홈페이지]



3. 어르신 돌봄놀이터 조성 계획(안)

- 교통약자를 배려한 점자블록(점형, 선형)과 같은 교통약자 이동편의 시설 설치 고려
- '스마트 어르신 운동기구' 등 차별화된 운동기구 설치
- 무더위, 비, 눈을 피할 수 있는 가림막 시설 등 설치

그림 4.31. 어르신 돌봄놀이터 조성 계획(법동구민휴식공원 정비 가정)



3.1. 도입시설 및 프로그램 검토

3.1.1. 스마트 어르신 운동기구

- 고령자는 나이를 거듭할수록 학습능력과 적응능력이 저하되며, 이는 치매 발병의 원인이 될 수 있음
- 고령자가 가장 두려워하는 치매 문제에 대응하기 위해 학습 및 적응 능력이 남아있을 때 외부활동을 통하여 감각을 유지하고 습관화시키는 것이 중요함
- 따라서, 고령자 입장에서 일상생활에 도움이 되는 근력을 강화시킬 수 있는 운동기구 조성을 검토함
- 서울시 송파노인종합복지관에서는 고령자의 신체 · 정서 · 사회적 건강을 증진시킬 수 있는 공간디자인 '100세 마당'을 개발하고 적용하였음
 - 생활권 내 작은공간(200m²)에 적용하였으며, 공간디자이너, 의사, 특수체육 전문가, 사회복지사 등 자문을 거쳐 아이템을 적용하였음

- 운동기구 외 원예프로그램, 어르신 작품 갤러리, 인지시계, 윷놀이, 사방치기 등 다양한 활동이 가능하여 이웃과의 상호작용 기능 역시 보유하고 있음

그림 4.32. 스마트 어르신 운동기구 조성 사례

[자료 : 서울시 블로그]



IV

사업추진 절차

1. 하천점용허가 관련 내용 검토

1.1. 근거 법률

1.1.1. 하천법

- 하천사용의 이익을 증진하고 수생태환경을 고려하여 하천을 자연친화적으로 정비·보전 하며 기후변화 등으로 인한 수재해를 예방하기 위하여 하천의 지정·관리·사용 및 보전 등에 관한 사항을 규정함으로써 하천을 적정하게 관리하고 공공복리의 증진에 이바지함을 목적으로 함
- 사업대상지 경우 제2조제2호에 따른 하천구역의 경우 사업계획 면적이 10,000㎡ 이상으로 **소규모환경영향평가** 대상 사업으로 구분
- 협의 요청시기 : 사업의 승인 등 전

1.2. 하천점용허가 세부기준(행정규칙)

- 하천점용은 **공공의 복리**를 증진하고 **하천의 유지·관리에 지장이 없다고 인정**되는 경우에 필요한 **최소한의 범위**에서 허가할 수 있으며, 기본원칙은 다음과 같음
 - 하천의 유수소통 능력, 수위 상승 영향에 문제가 없어야 하며 지반이 약한 장소의 공작물 설치 하지 않을 것
 - 하천점용은 가능한 한 하천 및 그 주변의 **자연적·사회적 환경을 훼손하지 않고 조화되게** 하여야 함
 - **하천관리청은 공공성이 높은 사업이 확정되어 있는 지역에 대해 하천점용허가를 하고자 할 때에는 그 사업의 시행에 지장이 없도록 하여야 함**

1.3. 소규모 환경영향평가

1.3.1. 평가 목록

- 자연생태환경 분야
 - 동 · 식물상, 자연환경자산
- 대기환경 분야
 - 기상, 대기질, 악취, 온실가스
- 수환경 분야
 - 수질(지표 · 지하), 수리 · 수문, 해양환경
- 토지환경 분야
 - 토지이용, 토양, 지형 · 지질
- 생활환경 분야
 - 친환경적 자원순환, 소음 및 진동, 위락, 경관, 위생 · 공중보건, 전파장해, 일조장해
- 사회경제환경 분야
 - 인구, 주거, 산업

1.3.2. 세부작성 목록

- 사업개요
- 사업의 추진경위
- 환경영향조사 실시내용 및 조사 결과에 따른 조치 등
- 협의내용 관리 · 이행현황
- 승인 또는 협의기관의 조사결과 및 조치내용(또는 조치계획)
- 환경영향조사결과 종합평가

2. 수변공원 조성 관련 소규모 환경영향평가 추진 사례

2.1. 대청호 수변공원 확대 조성사업¹⁾

대청호 수변공원 확대 조성사업

소규모 환경영향평가 협의내용

사업 개요

- 사업명 : 대청호 수변공원 확대 조성사업
- 위치 : 대전광역시 동구 추동 448번지 외 8
- 규모 : 7,533㎡(기허가 13,930㎡, 개발제한구역, 자연녹지지역)
- 사업자/승인기관 : 대전광역시 동구청 / 대전광역시

1 총괄

가. 본 사업은 기 조성된 대청호 수변공원을 확대 조성하는 것으로, 사업지구가 대청호 상수원보호구역, 상수원수질보전특별대책지역 내에 위치하고 있으므로, 소규모환경영향평가서에 제시한 환경영향 저감방안과 본 검토의견 등을 사업계획에 반드시 반영·이행할 수 있도록 하여야 함.

※ 기 허가지역(13,930㎡) 사전환경성 검토('08.7.4, '09.9.29, 대청호 자연수변공원 조성사업)

나. 검토과정에서 예측하지 못한 상황의 발생 또는 예측의 부적정 등으로 오염도 상승 우려 및 환경에 악영향이 있는 경우, 신속히 추가 저감대책(원인분석 포함)을 수립·시행하여 환경오염 피해를 예방 및 최소화하여야 함.

다. 공사 및 운영 시 대기·소음 등 생활민원이 발생할 경우에는 이해관계자 등의 의견을 최대한 반영·이행 또는 충분한 협의를 거쳐 대책을 강구하여야 함.

2 세부 협의내용

가. 대기질·소음·진동

- 사업지구 주변으로 민가가 다수 분포하므로 공사 시 공사차량진·출입부, 통행로 등에 주기적 살수 실시, 세륜·세차시설, 가설방음판넬 등을 설치하여 비산먼지에 의한 환경 영향을 저감하여야 함.

- 1 -

1) 자료 : 환경영향평가정보지원시스템(환경부 국립환경과학원)

대청호 수변공원 확대 조성사업

- 공사차량 이동에 따른 영향 저감을 위해 차량 이동속도 준수, 초과 적재 금지, 적재함 덮개 운영 등 차량 운행에 따른 저감방안 준수
- 공사차량 진출입부에 자동식 세륜·세차시설 설치(후단부 습식부직포 또는 쇠석 설치), 통행로에 주기적인 살수 실시(건기 시 살수 추가 실시)
- 가설방음판넬 설치 이후에도 소음목표기준을 초과할 것으로 예상되는 지점(238p)에 대한 장비 분산투입, 작업시간 제한, 저소음 장비사용 등 추가 저감대책 이행
- 공사 전 인근 주민들에게 공사 시행 공지
- 민원발생 시 주민 의견을 수렴하여 추가적인 저감대책 강구·시행

나. 수질

- 공사 및 운영 시, 토사유출 등으로 인한 하류 수계 수질영향이 최소화 되도록 배수구역별 적정 규모의 침사지, 저류지, 가배수로, 오탁방지막 등을 설치하여야 함.
 - 침사지는 평가서에 제시한 위치 외에도 부지정지 공정에 따라 적절한 위치에 충분한 용량의 침사지를 추가로 설치·운영
 - 침사지, 저류지, 배수로의 퇴적물은 수시로 준설하여 제 기능을 발휘할 수 있도록 유지·관리
 - 사업부지가 대청호(대전취수탑 280m 이격)와 인접하여 위치하고 있으므로, 토사유출 등의 환경피해가 발생하지 않도록 지반이 안정될 때까지 침사지 등의 토사유출 저감시설을 유지·관리하는 방안 검토
 - 대청호 유입부에는 이중 오탁방지막 설치
 - 발생사면은 조기에 녹화하고 강우 시 비닐 또는 거적덮기 실시
- 본 사업은 총량제 3단계('16~'20) 기간의 완공사업으로 오염물질 배출부하량이 다음과 같이 산정되었음.

지자체	단위 구역	관리 대상물질	오염물질 배출부하량 (단위 : kg/일)			비고
			계	점	비점	
대전광역시	금분F	BOD ₅	0.00	0.00	0.00	- 비점오염저감시설 없음
		T-P	0.000	0.000	0.000	
	갑천A	BOD ₅	0.02	0.02	0.00	- 우수처리 : 대전공공하수처리시설
		T-P	0.000	0.000	0.000	

다. 지형·지질/경관/동·식물상

- 절·성토로 인한 지형훼손을 최소화하기 위해 원지형을 최대한 활용하여 사업을 시행하고, 사업부지 내 우수배제를 위해 설치하는 배수로는 유입 유량을 고려하여 충분한 크기로 설치하여야 함.
- 공사 시 보전·보호가치가 있는 생물종이 발견될 경우에는 생태환경 변화가 최소화되도록 공사계획을 변경하고, 관련기관 및 해당 분야의 전문가 의견을 들어 적정 보호대책을 수립·시행하여야 함.
- 사업부지 경계부로 임야가 위치하는 바, 배수로 등에 소형동물의 이동 및 탈출을 위한 생태축구를 설치하여야 함.

※ '생물이동(생태통로) 제고를 위한 가이드라인 마련 연구(2017, 환경부)' 참조

라. 친환경적 자원순환

- 공사 및 운영 시 발생하는 폐유, 임목 등의 폐기물은 「폐기물관리법」 시행규칙 별표5(폐기물의 처리에 관한 구체적 방법 및 기준)의 규정을 준수하여 보관·처리하여야 함.

3. 신탄진 수변공원 추진 절차 검토

■ 신탄진 수변공원 조성을 위한 세부추진 절차는 다음과 같음

- ① 신탄진 수변공원 조성계획 수립
- ② 신탄진 수변공원 조성을 위한 금강유역환경청(하천관리청) 협의
- ③ 신탄진 수변공원 조성을 위한 소규모 환경영향평가(하천구역 10,000㎡ 이상) 시행
- ④ 신탄진 수변공원 조성을 위한 사업대상지(금강구역) 하천점용허가 취득
- ⑤ 신탄진 수변공원 조성 실시설계 용역 시행 및 착공



제 5 장

소요사업비 검토

- I. 신탄진 수변공원
- II. 어르신 돌봄놀이터



I

신탄진 수변공원

1. 소요사업비 검토

- 신탄진 수변공원 구성에 따라 팔레트정원, 황토건강 정원, 익스트림 스포츠지역, 쉼나무 정원, 디지털예술 도입, 나룻배체험장, 포토존, 그늘그네, 미디어음악분수, 물놀이장 등 구성을 계획하였으며 구성을 위한 사업비는 약 66억 원으로 검토됨

표 5.1. 신탄진 수변공원 조성 사업비 검토

[단위 : m², 원, %]

구분	시설명	조성비		
		조성비	규모	조성비 비중
	(테마 1) 팔레트 정원	1,000,000,000	5,000	15.1
	(테마 2) 황토건강 정원	1,000,000,000	5,000	15.1
	(테마 3) 익스트림 스포츠지역	500,000,000	5,000	7.6
	(테마 4) 쉼나무 정원	1,000,000,000	5,000	15.1
기타 도입 시설	디지털예술	500,000,000	디지털예술 시설 1식	7.6
	나룻배체험장	500,000,000	나룻배, 선착장 각 1식	7.6
	포토존	100,000,000	포토존 1식	1.5
	그늘그네	8,000,000	그늘그네 4식	0.1
	미디어음악분수	1,000,000,000	미디어음악분수 1식	15.1
	물놀이장	1,000,000,000	물놀이장 1식	15.1
	계	6,608,000,000		100.0

II

어르신 돌봄놀이터

1. 소요사업비 검토

- 현재 대덕구에 조성되어 있는 법동구민휴식공원을 대상으로 해가림 및 비차단막 설치, 스마트 어르신운동기구 설치, 우배수로 정비 공사 등 어르신 돌봄놀이터 조성을 계획하였으며 사업비는 약 4.5억 원으로 검토됨

표 5.2. 어르신 돌봄놀이터 조성 사업비 검토

[단위 : m², 원, %]

구분	시설명	조성비		
		조성비	규모	조성비 비중
	해가림 및 비차단막	8,000,000	4식	1.7
	스마트 어르신운동기구	100,000,000	관련 앱, 센서 개발비 등 1식	21.8
		200,000,000	스마트 운동기구 설치 10식	43.7
	우배수로 정비 공사	150,000,000	정비공사 1식	32.8
	계	458,000,000		100.0



제 6 장

제언

I. 제언

II. 지역경제 활성화 효과



1. 신탄진 수변공원 조성 중 자연생태환경 검토

- 신탄진 수변공원 사업대상지는 수변구역이며, 생태적인 중요성을 지닌 지역임
- 최근 규제의 해제와 개발에 대한 국민들의 수요와 함께 개발에 대한 기대심리 역시 높아지고 있음
- 사업대상지 내 갈대서식구역 등 기존 자연환경을 최대한 보전할 수 있는 수변공원 조성 방안이 필수적인 것으로 판단됨
- 수변공원 조성과 자연환경 보호를 조화롭게 할 수 있는 정책 추진과 함께 대전광역시, 대덕구, 지역주민으로 하여금 자연환경 보호를 기초로 한 수변공원 조성 및 이용에 대한 인식이 필요
- 수변구역 지정에 따른 하천점용허가 관련 측면에서 고민해본다면 이용자들의 선호도가 높은 시설물들의 적극적인 도입 및 방문객의 극적인 증가는 지양하여야 함
- 따라서, 신탄진 수변공원 조성이 대덕구의 문화관광자원으로서의 역할 요구가 있는 동시에 자연생태에 대한 보전과 관리 역시 중요하다는 것을 명확히 하여야 함

2. 최신 정보통신기술을 접목한 생태관광

- 가상현실과 증강현실은 자연생태에 영향을 주지 않으면서도 자연생태환경과 수변공원을 관람할 수 있는 체험 효과를 제공할 수 있기 때문에 자연환경의 보호가 필요한 본 사업의 특성상 매우 적합한 콘텐츠라 판단됨
- 자연생태환경에 직접적인 영향을 주지 않으면서도 조망이 가능한 분수시설, 정원, 화장실 등 편의시설을 활용하여 가상현실과 증강현실을 도입할 수 있음

Ⅱ

지역경제 활성화 효과

1. 신탄진 수변공원 조성에 따른 지역경제 활성화 효과

- 앞서 신탄진 수변공원 조성을 위한 사업대상지 검토, 현황 분석, 조성 기본구상 등을 검토하였으며 이에 따른 지역경제에 미치는 효과를 분석해보고자 함

1.1. 경제적 효과

- 신탄진 수변공원 조성사업은 관광객과 방문객을 유치할 수 있어 대덕구 지역의 상품, 서비스 및 숙박시설에 대한 소비를 촉진시킬 수 있으며, 지역기업들의 수익 부분에서 긍정적인 효과가 기대됨

1.2. 일자리 창출

- 수변공원 조성 및 유지관리는 물론 지역관광 및 관련 사업의 활성화도 다양한 측면에서 일자리 창출로 이어질 수 있음

1.3. 삶의 질 제고

- 수변공원 조성에 따른 양질의 녹지공간에 조성되며 이는 지역주민과 방문객에게 경관 조망, 문화향유, 관광체험 등 삶의 질 제고에 기여할 수 있음

1.4. 환경적 이점

- 수변공원 조성 시 생태계 교란종, 방재 관리 등 지역의 동식물 서식지 관리, 수질개선 등 환경적 이점이 존재함